



## § 12

### Nytt hyresavtal för Förvaltningslokaler på Slakthusplan 2-8 samt del av Livdjursgatan 4

#### Stadsdelsnämndens beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner det nya hyresavtalet för förvaltningslokalerna på Slakthusplan 4-8 samt Livdjursgatan 4.
2. Stadsdelsnämnden hemställer hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om att få teckna hyresavtalet.
3. Stadsdelsnämnden ger stadsdelsdirektören i uppdrag att teckna det nya avtalet om det godkänns i kommunstyrelsens ekonomiutskott.

#### Ärendet

Hyresavtalet för förvaltningens lokaler på Slakthusplan 2- 8, samt del av Livdjursgatan 4, sas upp för omförhandling i början av 2020. Ett nytt hyresavtal har nu förhandlats fram

Det nya hyresavtalet är dyrare än det som sades upp för omförhandling, och innehåller samtidigt större ytor. Hyresnivån ligger dock i nivå med marknadshyror i området.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner det nya hyresavtalet.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 1 september 2020.  
Dnr EÅV 2020/420.

#### Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.