

Tid Torsdagen den 24 september 2020 kl. 16.30 – 16.45
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 6 oktober 2020, §§ 1-5, 8-17, 19, 21, 23-30

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 24 september 2020, §§ 6, 7, 18, 20, 22

Annika Elmlund

Maria-Elsa Salvo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Maria-Elsa Salvo (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)
Bo Sundin (M)
Arne Fredholm (M)
Peter Backlund (L)
Hampus Rubaszkin (MP)
Susanne Wicklund (C)
Anders Göransson (S)
Christina Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Niklas Sandstedt (M)	för Johan Nilsson (M)
Andreas Lind (S)	för Vakant (S)
Susanne Urban (V)	för Clara Lindblom (V)
Catharina Gabrielsson (V)	för Jonathan Metzger (V)

Ersättare:

Bo Fellström (M)
Torsten Lindström (KD)
Anders Edin (SD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Åse Geschwind samt
borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård och personalföreträdaren
Luis Lopez §§ 1-6 .

§ 11

Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder inom del av fastigheterna Grimsta 1:5 och Blackeberg 2:23 i Blackeberg med AB Norrmannen Fastigheter.

Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostäder och vårdcentral inom fastigheten Norrmannen 11 och inom del av fastigheten Grimsta 1:5 i Blackeberg med AB Norrmannen Fastigheter. Genomförandebeslut Dnr E2019-04536

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom Grimsta 1:5, Blackeberg 2:23 och Norrmannen 11 omfattande investeringsutgifter om ca 42,6 mnkr och ger exploateringskontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner försäljning av mark inom Grimsta 1:5 och Blackeberg 2:23 till AB Norrmannen Fastigheter med en försäljningsinkomst om cirka 35,8 mnkr och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 26 augusti 2020.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Vice ordföranden Maria-Elsa Salvo (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Christina Wallmark (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Under dom senaste åren har det varit ett högt tryck på byggandet i Blackeberg och det ser inte ut att minska framöver.

Det är flera projekt som är på gång, viket har skapat ett stort problem för de bilägare som bor i området. För varje år som går blir det allt svårare att hitta någonstans att parkera bilen och det är ju inte så att det finns möjlighet att hyra en parkeringsplats för dem som behöver det. Det har skapat ett Eldorado för lappisor i området, Björnssonsgatan har blivit den mest lappade gatan i Bromma. När det nu byggs nya bostäder på Vinjegatan börjar man med att ta bort den befintliga parkeringsplatsen.

När vi upplåter mark för bebyggelser i dessa områden, måste vi också skapa incitament för att de som bor i området och är beroende av sin bil också har någonstans att parkera.

Vid protokollet
Åse Geschwind