

**Handläggare**  
Anders Hallberg  
08-508 26 401

**Till**  
Exploateringsnämnden  
2020-12-17

## **Motion (KS 2020/865) av Sara Stenudd (V) om kolonilotter. Svar på remiss**

### **Förslag till beslut**

1. Exploateringsnämnden besvarar remissen i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Johan Castwall  
Förvaltningschef

### **Sammanfattning**

I en motion till kommunfullmäktige yrkar Sara Stenudd (V) bland annat att staden ska ta fram förslag till nya potentiella koloniområden.

Exploateringskontoret bedömer att odlingslotter, kolonistugeområden och stadsodlingar bidrar till att befolka stadens grönområden och på så vis göra dem tryggare. Koloniträdgårdarna i Stockholm är en viktig verksamhet för de av stadens invånare som själva har en kolonilott, men också som värdefulla inslag i stadsmiljön och som promenadstråk för alla stockholmare.

Exploateringskontoret anser att det i första hand ska utredas hur odlingsgraden inom befintliga områden kan utökas. Genom ett effektivare nyttjande skulle de odlingslotter som finns idag räcka ganska långt. Om kraven på odling ökar skulle fler odlingslotter kunna frigöras och skapa odlingsmöjligheter för fler stockholmare inom de befintliga områdena.

## Bakgrund

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Sara Stenudd (V) att:

- Staden skyndsamt tar fram nya potentiella områden där det går att anlägga nya koloniträdgårdar/lotter.
- Att staden ombesörjer att det i anslutning till befintliga koloniträdgårdar/ lotter finns tillgängliga toaletter.
- Att staden tar ett samlat grepp över vad som gäller för de olika upplåtelseformerna samt ge förslag på förbättringar.

Det finns enligt förslagsställaren ett stort intresse bland stadens invånare för en fritidssysselsättning som är miljövänlig, hälsosam och även stärker vår motståndskraft. Med möjligheter för fler stockholmare att få en lott skulle de kunna bidra med mer närodlad mat samt att det ur ett biologiskt perspektiv skulle vara bra för staden och den biologiska mångfalden.

## Ärendets beredning

Exploateringskontoret har fått ärendet på remiss för yttrande senast den 30 december 2020.

Ärendet har beretts av förvaltningsledningen och administrativa avdelning inom exploateringskontoret, i samråd med stadsbyggnadskontoret och trafikkontoret.

## Exploateringskontorets synpunkter

Koloniträdgårdarna i Stockholm är en viktig verksamhet för de av stadens invånare som själva har en kolonilott, men också som värdefulla inslag i stadsmiljön och som promenadstråk för alla stockholmare.

Odlingslotter, kolonistugeområden och stadsodlingar bidrar också till att befolka stadens grönområden och på så vis göra dem tryggare.

Trafikkontoret har ett samordningsansvar för stadens koloniträdgårdar genom "Forum för koloniträdgårdar" där trafikkontoret samarbetar med koloniföreningen samt flera berörda förvaltningar och bolag. Stadsdelsnämnderna ansvarar för upplåtelse av mark och uppgifter som i övrigt rör koloni- och fritidsträdgårdar.

Enligt stadens budget 2020 ska stadsdelsnämnderna i samverkan med trafiknämnden bidra till goda möjligheter för stadsodling i parker, på kvartersgårdar, tak, kolonilotter och gågator.

Trafikkontoret har i uppdrag att tillsammans med representanter från bland annat stadsdelsförvaltningarna, miljöförvaltningen, Stockholms koloniträdgårdar och Stadsmuseet uppdatera skriften ”Leve Koloniträdgården”. Uppdateringen kommer till stor del utgå från de frågeställningar som kommit upp på ”Forum för koloniträdgårdar”, ett samrådsorgan för frågor som rör koloniträdgårdar och koloniträdgårdsverksamhet.

Den nya skriften ska fungera som ett komplement till arrendeavtalen och ge vägledning kring hur koloniområdena ska skötas. Även ordningsföreskrifterna, som reglerar vad föreningsmedlemmarna får och inte får göra med sina koloni/odlingslotter, ska ses över.

I arbetet med att uppdatera ordningsföreskrifterna har koloniområdena inventerats. Inventeringen visar på att det finns ett stort odlingsintresse bland medborgarna. Samtidigt finns det odlingslotter som inte odlas alls. Ett första steg bör därför vara att genom riktlinjer stötta föreningarna så att alla områdena kan utvecklas till att innehålla en större andel odling. Genom ett mer effektivt nyttjande skulle de odlingslotter som finns idag räcka ganska långt. Om kraven på odling ökar skulle fler odlingslotter kunna frigöras och skapa odlingsmöjligheter för fler stockholmare inom de befintliga områdena.

Vid planering av nya större bostadsområden ingår även planering av grönområden. Behovet av nya koloniträdgårdar och möjligheten att anlägga koloniträdgårdar tas då upp i anslutning till detta. Ställning till om nya koloniträdgårdar ska anläggas får tas samordnat med andra beslut. Behovet av nya koloniområden måste dock alltid noga vägas mot andra behov och intressen som exempelvis parkmark med ytor för spontanidrott, lek och natur.

I anslutning till arbetet med den nya skriften ”Leve Koloniträdgården” pågår inom forum för koloniträdgårdar en utredning om huruvida det i vissa odlingslotsområden ska ges möjlighet till uppförande av permanenta växthus, små dagstugor/förråd eller fasta skärmtak. Detta skulle både underlätta för odlarna och öka möjligheteten att odla. Frågor som är mycket viktiga att beakta i detta arbete är lämplighet utifrån områdenas läge med hänsyn taget till landskapsbild och platsens historia.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår exploateringskontoret att exploateringsnämnden besvarar remissen i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

## Slut

## Bilagor

1. Motion (KS 2020/865) av Sara Stenudd (V) om kolonilotter