

**Tid** Torsdagen den 17 december 2020 kl. 16.30 – 16.55  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Tisdagen den 22 december 2020, §§ 1-42, 44-55

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 17 december 2020, §§ 43

Johan Nilsson

Maria-Elsa Salvo

#### **Närvarande**

##### **Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Maria-Elsa Salvo (S) vice ordföranden

Peter Backlund (L)

Hampus Rubaszkin (MP) §§ 1-17, 19-55

Susanne Wicklund (C)

Christina Wallmark (SD) §§ 1-52

##### **Tjänstgörande ersättare:**

Torsten Lindström (KD) för Annika Elmlund (M)

Catharina Gabrielsson (V) för Clara Lindblom (V)

##### **Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Johan Castwall, Maria Kjellman Wall samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5.

**§ 45****Markanvisning för hotell och restaurang inom fastigheten Claes På Hörnet 1 på Norrmalm till Claes På Hörnet Fastighets AB**

Dnr E2020-04592

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att anvisa mark för hotell och restaurang inom fastigheten Claes På Hörnet 1 till Claes På Hörnet Fastighets AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 24 november 2020.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Christina Wallmark (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Sverigedemokraternas anser att en förutsättning för att upprätta ett markanvisningsavtal är att projektets utformning och placering anpassas till fastighetens kulturmiljövärden, den befintliga bebyggelsen och den känsliga, välkända kulturmiljön. Det är också viktigt för oss att dess arkitektoniska uttryck harmonierar med befintliga byggnader och befintlig miljö. En byggnad på en och en halv våning bedömer vi som lämplig, då det tidigare funnits byggnader på platsen liknande den föreslagna, om än i ett annat läge. Vi ser positivt på att tillbyggnaden med tidsbegränsat bygglov rivs, då den inte passar in i miljön. Vi förutsätter också att de tre stora askarna ges möjlighet att få stå kvar.

Vid protokollet  
Maria Kjellman Wall