

## Antagande av detaljplan för Tegelbruket, etapp 11

§ 43

Diarienummer 2013/KSM 0603

### Stadsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Detaljplan för Tegelbruket, etapp 11 antas.

Anders Wickberg (SD) deltar inte i beslutet.

### Jäv

Anita Mattsson (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

### Reservation

Anders Wickberg (SD) reserverar sig mot beslutet.

---

### Beskrivning av ärendet

I november 2014 fick Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inleda planarbetet för etapp 11, Tegelbruket. Detaljplanen syftar till att möjliggöra permanentboende i området samtidigt som kommunal service i form av väg, vatten och avlopp byggs ut. Nästa steg i processen är beslut om antagande.

### Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Detaljplan för Tegelbruket, etapp 11 antas.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget.

Stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Antagande av detaljplan för Tegelbruket etapp 11.pdf  
Planbeskrivning Tegelbruket etapp 11\_antagande.pdf

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Justerandes signaturer | Utdragsbestyrkande |
|                        |                    |

Plankarta Tegelbruket etapp 11 del 1\_antagande.pdf  
Plankarta Tegelbruket etapp 11 del 2\_antagande.pdf  
Granskningsutlåtande Detaljplan Tegelbruket etapp11\_antagande.pdf  
Planbeskrivning Tegelbruket etapp 11 Bilaga 1 (kartor)\_antagande.pdf  
Planbeskrivning Tegelbruket etapp 11 Bilaga 2  
(fastighetskonsekvensbeskrivning)\_antagande.pdf  
PM Beräkning Stabilitet Geoteknik\_Tegelbruket 11\_201016.pdf  
Tjänsteskrivelse Detaljplan Tegelbruket etapp 11 antagande\_ej signerad.pdf

|                        |  |  |                    |
|------------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes signaturer |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--|--|--------------------|

## Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| <b>Datum</b>                      | 2020-12-16             |
| <b>Tid</b>                        | 08:30–10:52            |
| <b>Plats</b>                      | Bollmora               |
| <b>Beslutande</b>                 | Se närvarolista        |
| <b>Övriga deltagare</b>           | Se närvarolista        |
| <b>Justeringens plats och tid</b> | Kommunhuset 2020-12-18 |
| <b>Paragrafer</b>                 | 43–50                  |

**Sekreterare**

---

Fanny Schörling

**Ordförande**

---

Mats Lindblom

**Justerande**

---

Anki Svensson

---

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

|                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| <b>Beslutande organ</b>             | Stadsbyggnadsutskottet |
| <b>Sammanträdesdatum</b>            | 2020-12-16             |
| <b>Datum då anslaget sätts upp</b>  | 2020-12-18             |
| <b>Datum då anslaget tas ned</b>    | 2021-01-09             |
| <b>Protokollets förvaringsplats</b> | Stadsbyggnadskontoret  |

**Underskrift**

---

Fanny Schörling

## Närvarolista

### Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande  
Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande, §§ 45-50  
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande  
Anders Linder (S)  
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Martin Nilsson (S)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Ajda Akgari (MP), tjänstgörande ersättare för Anita Mattsson (S) §§ 43-44  
Mats Fält (M), tjänstgörande ersättare för Jeanette Hellmark (M)  
Ulf Perbo (KD), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Anders Wickberg (SD), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg (SD) till och med § 57 kl. 10:36

### Ersättare

Mats Larsson (L)  
Åsa de Mander (L)  
Inger Gemicioglu (V)

### Övriga

Anna Steele, politisk sekreterare (C)  
Christina Bolinder, planarkitekt, samhällsbyggnadskontoret, §§ 43-47  
Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet, §§ 43-47  
Helene Hjerdin, planchef, samhällsbyggnadskontoret  
Jenny Linné, avdelningschef produktionsledning och expl, samhällsbyggnadskontoret  
Karin Ljung, politisk sekreterare, socialdemokraterna  
Sara Kopparberg Nordemo, chef samhällsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen  
Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Monica Juneheim, planchef, samhällsbyggnadskontoret  
Göran Thimberg, enhetschef projektavdelningen, samhällsbyggnadskontoret  
Johan Smeder, exploateringsingenjör, samhällsbyggnadskontoret, §§ 43-47  
Elin Elfström, planarkitekt, samhällsbyggnadskontoret, §§ 43-47  
Johanna Green, statistiker, samhällsbyggnadskontoret  
Anna Grönblad, enhetschef analys och tillväxt, samhällsbyggnadskontoret

|                        |  |  |                    |
|------------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes signaturer |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--|--|--------------------|

India Wajda, planarkitekt, samhällsbyggnadskontoret, §§ 44-45  
Eleonora Vasi, trafikplanerare, samhällsbyggnadskontoret  
Ronald Gustavsson, projektchef, samhällsbyggnadskontoret, §§ 43-48  
Mattias Grönkvist, arbetschef, JM Entreprenad (extern resurs), §§ 43-48

### Frånvarande

Martin Nilsson (S)  
Jeanette Hellmark (M)  
Fredrik Bergkuist (M)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Per Carlberg (SD)

|                        |  |  |                    |
|------------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes signaturer |  |  | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--|--|--------------------|