

	Prisnivå 2021
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	6 950
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	6 950
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	6 950
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	26 920
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	70
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	33 860
Summa kvartersmark	33 860
Allmän plats	59 679
Summa allmän plats	59 679
SUMMA UTGIFTER	93 539
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	99 656
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	28
SUMMA INKOMSTER	99 684
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 345
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	487
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	858
Exploateringsgrad	0,26
Nettonuvärde (tkr)	-79 223
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-1 140