



Till
Stockholms Stadshus AB
AB Familjebostäder
AB Stockholmshem
AB Svenska Bostäder


Underhåll av allmännyttans fastighetsbestånd

Revisorsgrupp 1 har den 7 december 2020 behandlat bifogad
revisionsrapport (nr 8/2020)

Att vårda och förvalta stadens tillgångar är en viktig del av att
upprätthålla god ekonomisk hushållning. Granskningen visar att
bostadsbolagen i huvudsak har en styrning av fastighetsunderhåll
som ger förutsättningar för och bidrar till en god ekonomisk
hushållning. Enligt vår bedömning kan styrningen utvecklas genom
att styrelserna för respektive bolag beslutar om dess strategi/policy
för underhållsplanering. Vidare att tillse att det finns adekvata
underhållsplaner per fastighet och på en aggregerad nivå.

Vi hänvisar i övrigt till rapporten och överlämnar den till Stock-
holms Stadshus AB, AB Familjebostäder, AB Stockholmshem sam
AB Svenska Bostäder för yttrande. Yttrandet ska ha inkommit till
revisorsgrupp 1 senast den 31 mars 2021. Rapporten överlämnas
även till kommunstyrelsen för kännedom.

På revisorernas vägnar


Ulf Bourker Jacobsson
Ordförande


Therese Kandeman
Sekreterare