



Vänsterpartiet Tyresö

Röstförklaring Kommunfullmäktiges sammanträde 19 november 2020

Ärende: Detaljplan för Apelvägen

Vänsterpartiet i Tyresö yrkade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 19 november 2020 bifall till detaljplanen för Apelvägen. Planen har tidigare behandlats av kommunfullmäktige och dessutom debatterats i valrörelsen 2018 och då fanns en överväldigande majoritet för att genomföra detaljplanen. Allt eftersom tiden gått har M, KD och SD ändrat uppfattning och säger nu Nej till att genomföra detaljplanen, medan L och MP vill starta om hela processen med att planlägga området vid Apelvägen, en process som i så fall kommer att ta många år.

För att bryta den bostadssegregation som finns i Strandområdet behövs fler hyresrätter. Det är därför angeläget att de 170 lägenheterna, varav 70 % med hyresrätt byggs. Dessutom har vi fortfarande en allvarlig bostadsbrist i Tyresö. Det planerade seniorboendet är också mycket angeläget, då vi i Tyresö har brist på denna typ av "mellanboende". Bo Aktivs planerade seniorboende vid Apelvägen kommer att erbjuda ett boende för 55+ i ett naturnära område men samtidigt närhet till den service som erbjuds vid Strandtorget.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde stod det klart att det inte fanns en majoritet för att genomföra detaljplanen. Av den anledningen valde vi i Vänsterpartiet att i andra hand rösta Ja till den av Socialdemokraterna föreslagna återremissen. Vi önskar att återremissen ska ge oss svar på följande frågor:

- Vad innebär det för kommunens bostadsförsörjning om planarbetet måste startas om från början?
- Vad får det för konsekvenser för boendesegregationen om det inte byggs hyresrätter i Strandområdet, som huvudsakligen består av ägt boende?
- Vilka kostnader innebär det för kommunen om planarbetet måste startas om, både gällande direkt egna kostnader för planarbetet som eventuella skadestånd från byggföretagen Wallenstam och Bo Aktiv?
- Hur bedömer förvaltningen att ett beslut att återstarta processen från början påverkar kommunens förtroende hos privata aktörer inför kommande projekt?

Återremissen innebär att kommunstyrelsen senast inom 3 månader ska få ovanstående frågor belysta. Det är Vänsterpartiets förhoppning att vi därefter kan få en så bred majoritet för att gå vidare med detaljplanen.

Tyresö 27 november 2020

Inger Gemicioglu, Vänsterpartiet, ledamot i kommunfullmäktige