

## Nybyggnation av bostäder vid Töresjövägen, Tyresö Bostäder AB

§ 53

Diarienummer 2021/KS 0051 011

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Tyresö Bostäders förvärv av fastigheten Töresjövägen 46 och 48 godkänns.
2. Uppförande av bostadshus med 34 hyreslägenheter godkänns och investeringen läggs in i koncernens investeringsprogram.

### Reservation

Anki Svensson (M) reserverar sig mot beslutet, bilaga.

Ulf Perbo (KD) reserverar sig mot beslutet, bilaga.

---

### Beskrivning av ärendet

Detta ärende är föremål för sekretess i enlighet med 19 kap. 3 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Detta ärende avser kommunfullmäktiges beslut att ge Tyresö Bostäder mandat att agera vidare i planering och genomförande av nybyggnadsprojekt vid Töresjövägen 46 och 48. Tyresö kommuns försäljning av marken samt investering i infrastruktur i anslutning till fastigheten hanteras som egna beslutsärenden.

Tyresö Bostäder AB har fört förhandling med och har för avsikt att förvärva fastigheten 3:1733, Töresjövägen 46 och 48 av Tyresö kommun.

### Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. Tyresö Bostäders förvärv av fastigheten Töresjövägen 46 och 48 godkänns.
2. Uppförande av bostadshus med 34 hyreslägenheter godkänns och investeringen läggs in i koncernens investeringsprogram.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------

## Yrkande

Anki Svensson (M) och Ulf Perbo (KD) yrkar avslag på ordförandeförslaget.

Marie Åkesdotter (MP), Christina Melzén (L), Inger Gemicioglu (V), Ulrica Riis-Pedersen (C), Martin Nilsson (S) och Mats Larsson (L) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

## Bilagor

Tjänsteskrivelse - Beslut om nybyggnation av bostäder vid Töresjövägen,

Tyresö Bostäder AB.pdf

Investeringsansökan - maskad.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

## Protokoll för kommunstyrelsen

<b>Datum</b>	2021-03-09
<b>Tid</b>	18:30–21:26
<b>Plats</b>	Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset
<b>Beslutande</b>	Se närvarolista
<b>Övriga deltagare</b>	Se närvarolista
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunkansliet 2021-03-16
<b>Paragrafer</b>	45–65 och 69–76

**Sekreterare**

---

Alice Berg

**Ordförande**

---

Anita Mattsson

**Justerande**

---

Anki Svensson

---

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

<b>Beslutande organ</b>	Kommunstyrelsen
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-03-09
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2021-03-17
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2021-04-08
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunkansliets arkiv plan 6

**Underskrift**

---

Alice Berg

## Närvarolista

### Beslutande

Anita Mattsson (S)  
Anki Svensson (M)  
Anders Linder (S)  
Susann Ronström (S)  
Martin Nilsson (S)  
Christina Melzén (L)  
Mats Larsson (L), tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom.  
Marie Åkesdotter (MP)  
Inger Gemicioglu (V)  
Dick Bengtson (M)  
Peter Freij (M)  
Jeanette Hellmark (M)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Ulf Perbo (KD)  
Per Carlberg (SD), till och med § 53 kl. 20:30

### Ersättare

Alfonso Morales (S)  
Jannice Rockstroh (S)  
Åsa de Mander (L)  
Ajda Asgari (MP), till och med kl. 19:05.  
Lisa Månsson (MP)  
Ulla Hoffmann (V)  
Mats Fält (M)  
Fredrik Bergkuist (M)  
Chris Helin (M)  
Eva von Vogelsang (M)  
Anna Steele (C)  
Mattias Eriksson (KD)  
Anders Wickberg (SD), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg från och med § 54 kl. 20:30.

### Övriga

Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Sara Kopparberg Nordemo, chef samhällsbyggnadskontoret,  
kommunstyrelseförvaltningen  
Torstein Tysklind, ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Helena Törnqvist, kommunikationschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Elin Waltersson, chef stöd- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen  
Camilla Nilimaa, kommunstrateg, kommunstyrelseförvaltningen  
Inger Lundin, förvaltningschef, kultur- och fritidsförvaltningen  
John Henriksson, förvaltningschef, äldre- och omsorgsförvaltningen  
Maria Blom, HR-direktör, kommunstyrelseförvaltningen  
Elisabet Schultz, förvaltningschef, barn- och utbildningsförvaltningen  
Emilia Reiding, lokalstrateg, kommunstyrelseförvaltningen  
Alice Berg, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD  
Tina Rosén, politisk sekreterare, V  
Mio Björklund, politisk sekreterare, SD  
Mattias Eriksson tjm, politisk sekreterare , KD  
Mikael Onegård tjm, politisk sekreterare, M  
Karin Ljung, politisk sekreterare, S  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP

### Frånvarande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande  
Christoffer Holmström (S)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------