

Kommunnamn

Tyresö

Datum

2019-02-18

Upprättad av

Camilla Adolfsson

**Handläggningskostnad
per timme för lov,
anmälan mm**

1 222 kr

Tabell nr
A 1
A 2
A 3
A 4
A 5
A 6
A 7
A 8
A 9
A 10
A 11
A 12
A 13
A 14
A 15
A 16
A 17
A 18
A 19
A 20
A 21

Rubrik

Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader
Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser)
Förlängning av tidsbegränsat bygglov
Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär
Anmälningspliktiga åtgärder
Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder
Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov
Förhandsbesked
Villkorsbesked
Ingripandebesked
Extra arbetsplatsbesök
Upprättande av nybyggnadskarta
Utstakning
Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)
Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder
Avslag
Avskrivning
Avvisning

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift (momsfritt)	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	33 300 kr
A 1.2		Liten avvikelse	44 298 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	47 047 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	30 856 kr
A 1.5		Liten avvikelse	34 522 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	38 493 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	18 330 kr
A 1.8		Liten avvikelse	23 829 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	26 273 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 220 kr
A 1.11		Liten avvikelse	17 719 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	20 163 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	18 636 kr
A 1.14		Liten avvikelse	24 440 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	26 884 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 526 kr
A 1.17		Liten avvikelse	18 330 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	20 774 kr
A 1.19	Fasadändring	Planenligt	4 888 kr
A 1.20		Liten avvikelse	9 165 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	14 664 kr
A 1.22		Liten avvikelse	17 108 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	19 552 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 776 kr
A 1.25		Liten avvikelse	12 220 kr
A 1.26		Utanför planlagt område	14 664 kr

A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	17 108 kr
--------	---	-----------

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift (momsfritt)
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	25 968 kr
A 2.2		Liten avvikelse	36 966 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	39 715 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	19 858 kr
A 2.5		Liten avvikelse	30 856 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	33 605 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	35 744 kr
A 2.8		Liten avvikelse	46 742 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	49 491 kr
A 2.10	Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	55 296 kr
A 2.11		Liten avvikelse	62 628 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	69 043 kr
A 2.13	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	65 988 kr
A 2.14		Liten avvikelse	72 709 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	79 430 kr
A 2.16	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	96 844 kr
A 2.17		Liten avvikelse	104 481 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	110 591 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	22 302 kr
A 2.20		Liten avvikelse	30 550 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	34 827 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 526 kr
A 2.23		Liten avvikelse	20 774 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	25 051 kr
A 2.25	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	29 634 kr
A 2.26		Liten avvikelse	37 882 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	43 381 kr
A 2.28	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	19 247 kr
A 2.29		Liten avvikelse	25 662 kr
A 2.30	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	10 693 kr
A 2.31		Liten avvikelse	17 108 kr

A 2.32	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	27 190 kr
A 2.33		Liten avvikelse	32 078 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	34 827 kr
A 2.35	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	13 748 kr
A 2.36		Liten avvikelse	18 636 kr
A 2.37		Utanför planlagt område	21 385 kr

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
	Ärendetyp	Avgift (momsfritt)
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	7 027 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	14 053 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 222 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	6 110 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
	Ärendetyp	Avgift (momsfritt)
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering

A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift (momsfritt)
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	12 526 kr
A 5.2		Liten avvikelse	15 886 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	17 108 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 638 kr
A 5.5		Liten avvikelse	10 998 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	12 220 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	12 526 kr
A 5.8		Liten avvikelse	15 275 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	16 497 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 638 kr
A 5.11		Liten avvikelse	10 387 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	11 609 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	17 414 kr
A 5.14		Liten avvikelse	20 163 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	21 385 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov			
Ärendetyp			Avgift (momsfritt)
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		7 332 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär			
Ärendetyp			Avgift (momsfritt)
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		7 332 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	12 220 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 888 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	12 220 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	4 888 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	12 220 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	4 888 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	10 387 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 666 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökanal, med tekniskt samråd	10 387 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökanal, utan tekniskt samråd	3 666 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	11 609 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	4 277 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	11 609 kr

A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	4 277 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	14 053 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	6 721 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	14 664 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	7 332 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	14 664 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	7 332 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	15 886 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	9 776 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 664 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	8 554 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	8 554 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 442 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 332 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 442 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 332 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 664 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	8 554 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	13 442 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	8 554 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	15 886 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	8 554 kr

A 11 Förhandsbesked		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område 25 051 kr
A 11.2		Utanför planlagt område 29 939 kr

A 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 14.1	Extra startbesked, arbetsplatsbesök, tekniskt samråd, slutsamråd eller slutbesked, utöver det första, per styck	3 055 kr
A 14.2	Strandskyddsdispens enligt miljöbalken	13 442 kr

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 15.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta är 0-5000 kvm. För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA.	11 646 kr
A 15.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA.	9 705 kr
A 15.3	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta då fastighetens yta ≥ 5001 kvm	Timdebitering
A 15.4	Utdrag ur kartdatabasen. För mindre tillbyggnad och ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad och andra små, enkla byggnader, eller i andra fall då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 15.1-15.2 inte krävs.	1 941 kr
A 15.5	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Timdebitering

A 16 Utstakning			
Ärendetyp			Avgift, exkl. 25 % moms
A 16.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	9 705 kr
A 16.2		Finutstakning*	10 999 kr
A 16.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	Timdebitering
A 16.4		Finutstakning**	Timdebitering
A 16.5	Nybyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	Timdebitering
A 16.6		Finutstakning**	Timdebitering
A 16.7	Tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	Timdebitering
A 16.8		Finutstakning**	Timdebitering
A 16.9	Tillägg per punkt utöver de fyra första		647 kr
A 16.10	Tillägg för extra utstakningstillfällen		Timdebitering
	* Profil måste ordnas av beställaren. 50 % rabatt om kommunen utfört grovutstakning i samma ärende. Rabatten gäller endast för samma utförande och placering.		
	** Profil måste ordnas av beställaren.		

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell

A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering
--------	---	---------------

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift (momsfritt)
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 19 Avslag		
	Ärendetyp	Avgift (momsfritt)
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 20 Avskrivning

Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 Avvisning

Ärendetyp		Avgift (momsfritt)
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

← Till Översikt

A 1 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov- prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	1	12	0,75	3	2	3	3	2	0,5	27,25	33 300 kr
A 1.2		Liten avvikelse	1,75	20	1	3	2	3	3	2	0,5	36,25	44 298 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	2	22	1	3	2	3	3	2	0,5	38,5	47 047 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	1	10	0,75	3	2	3	3	2	0,5	25,25	30 856 kr
A 1.5		Liten avvikelse	1,75	12	1	3	2	3	3	2	0,5	28,25	34 522 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	2	15	1	3	2	3	3	2	0,5	31,5	38 493 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,75	6	0,75	1	1	2	2	1	0,5	15	18 330 kr
A 1.8		Liten avvikelse	1	10	1	1	1	2	2	1	0,5	19,5	23 829 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	1	12	1	1	1	2	2	1	0,5	21,5	26 273 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,75	6	0,75		1			1	0,5	10	12 220 kr
A 1.11		Liten avvikelse	1	10	1		1			1	0,5	14,5	17 719 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	1	12	1		1			1	0,5	16,5	20 163 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	1	1	2	2	1	0,5	15,25	18 636 kr
A 1.14		Liten avvikelse	1,5	10	1	1	1	2	2	1	0,5	20	24 440 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	1,5	12	1	1	1	2	2	1	0,5	22	26 884 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75		1			1	0,5	10,25	12 526 kr
A 1.17		Liten avvikelse	1,5	10	1		1			1	0,5	15	18 330 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	1,5	12	1		1			1	0,5	17	20 774 kr
A 1.19	Fasadändring	Planenligt	1	1	0,5		0,5			0,5	0,5	4	4 888 kr
A 1.20		Liten avvikelse	1	3	1		1			1	0,5	7,5	9 165 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4,25	0,75		1	2	2	1	0,5	12	14 664 kr
A 1.22		Liten avvikelse	0,5	6	1		1	2	2	1	0,5	14	17 108 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1	2	2	1	0,5	16	19 552 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4,25	0,75		1			1	0,5	8	9 776 kr
A 1.25		Liten avvikelse	0,5	6	1		1			1	0,5	10	12 220 kr
A 1.26		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1			1	0,5	12	14 664 kr

A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	0,5	3,5	0,5	2	2	2	2	1	0,5	14	17 108 kr
--------	---	-----	-----	-----	---	---	---	---	---	-----	----	-----------

← Till Översikt

A 2 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader													
Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift		
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	12	0,75	1	1	2	2	1	0,5	21,25	25 968 kr
A 2.2		Liten avvikelse	1,75	20	1	1	1	2	2	1	0,5	30,25	36 966 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	2	22	1	1	1	2	2	1	0,5	32,5	39 715 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	12	0,75		1			1	0,5	16,25	19 858 kr
A 2.5		Liten avvikelse	1,75	20	1		1			1	0,5	25,25	30 856 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	2	22	1		1			1	0,5	27,5	33 605 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	14	0,75	3	2	3	3	2	0,5	29,25	35 744 kr
A 2.8		Liten avvikelse	1,75	22	1	3	2	3	3	2	0,5	38,25	46 742 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	2	24	1	3	2	3	3	2	0,5	40,5	49 491 kr
A 2.10	Nybyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	25	0,75	4	3	4	4	3	0,5	45,25	55 296 kr
A 2.11		Liten avvikelse	1,75	30	1	4	3	4	4	3	0,5	51,25	62 628 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	2	35	1	4	3	4	4	3	0,5	56,5	69 043 kr
A 2.13	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1,5	30	1	5	4	4	4	4	0,5	54	65 988 kr
A 2.14		Liten avvikelse	2	35	1	5	4	4	4	4	0,5	59,5	72 709 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	2,5	40	1	5	4	4	4	4	0,5	65	79 430 kr
A 2.16	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1,75	50	1	6	5	5	5	5	0,5	79,25	96 844 kr
A 2.17		Liten avvikelse	2,5	55	1,5	6	5	5	5	5	0,5	85,5	104 481 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	2,5	60	1,5	6	5	5	5	5	0,5	90,5	110 591 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	2	2	2	2	2	0,5	18,25	22 302 kr
A 2.20		Liten avvikelse	1,5	12	1	2	2	2	2	2	0,5	25	30 550 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	2	15	1	2	2	2	2	2	0,5	28,5	34 827 kr
A 2.22	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75		1			1	0,5	10,25	12 526 kr
A 2.23		Liten avvikelse	1,5	12	1		1			1	0,5	17	20 774 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	2	15	1		1			1	0,5	20,5	25 051 kr
A 2.25	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	0,75	2	2	2	2	2	0,5	24,25	29 634 kr
A 2.26		Liten avvikelse	1,5	18	1	2	2	2	2	2	0,5	31	37 882 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	2	22	1	2	2	2	2	2	0,5	35,5	43 381 kr
A 2.28	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	5	0,75	2	1	2	2	2	0,5	15,75	19 247 kr
A 2.29		Liten avvikelse	0,5	10	1	2	1	2	2	2	0,5	21	25 662 kr
A 2.30	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	5	0,75		1			1	0,5	8,75	10 693 kr
A 2.31		Liten avvikelse	0,5	10	1		1			1	0,5	14	17 108 kr
A 2.32	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	1	7	0,75	3	2	3	3	2	0,5	22,25	27 190 kr
A 2.33		Liten avvikelse	1,75	10	1	3	2	3	3	2	0,5	26,25	32 078 kr

A 2.34		Utanför planlagt område	2	12	1	3	2	3	3	2	0,5	28,5	34 827 kr
A 2.35		Planenligt	1	7	0,75		1			1	0,5	11,25	13 748 kr
A 2.36	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Liten avvikelse	1,75	10	1		1			1	0,5	15,25	18 636 kr
A 2.37		Utanför planlagt område	2	12	1		1			1	0,5	17,5	21 385 kr

← Till Översikt

A 3 Tidsuppskattning											
Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar											
	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	1	2	1		1			1	1	6
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	1	3	2	1	1	1	1	1	1	12
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	1	0							1
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1	2	1					1	1	5

Avgift
7 027 kr
14 053 kr
1 222 kr
6 110 kr

← Till Översikt

A 4 Tidsuppskattning		
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
	Ärendetyp	Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

← Till Översikt

A 5 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov- prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	1	2	0,75	1	1	2	1	1	0,5	10,25	12 526 kr
A 5.2		Liten avvikelse	1,5	4	1	1	1	2	1	1	0,5	13	15 886 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	1,5	5	1	1	1	2	1	1	0,5	14	17 108 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	2	0,75		1			1	0,5	6,25	7 638 kr
A 5.5		Liten avvikelse	1,5	4	1		1			1	0,5	9	10 998 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	1,5	5	1		1			1	0,5	10	12 220 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	1	2	0,75	1	1	2	1	1	0,5	10,25	12 526 kr
A 5.8		Liten avvikelse	1	4	1	1	1	2	1	1	0,5	12,5	15 275 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	1	5	1	1	1	2	1	1	0,5	13,5	16 497 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	2	0,75		1			1	0,5	6,25	7 638 kr
A 5.11		Liten avvikelse	1	4	1		1			1	0,5	8,5	10 387 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	1	5	1		1			1	0,5	9,5	11 609 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	1	2	0,75	2	1	3	3	1	0,5	14,25	17 414 kr
A 5.14		Liten avvikelse	1	4	1	2	1	3	3	1	0,5	16,5	20 163 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	1	5	1	2	1	3	3	1	0,5	17,5	21 385 kr

← Till Översikt

A 6 Tidsuppskattning							
Förlängning av tidsbegränsat bygglov							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	0,5	4	1	0,5	6	7 332 kr

A 7 Tidsuppskattning							
Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	0,5	4	1	0,5	6	7 332 kr

A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	12	14 664 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		1			0,5	0,5	6	7 332 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	5	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	13	15 886 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	5	0,5		1			0,5	0,5	8	9 776 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	12	14 664 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		1			0,5	0,5	7	8 554 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,5	4	0,5		1			0,5	0,5	7	8 554 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11	13 442 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		1			0,5	0,5	6	7 332 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	11	13 442 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		1			0,5	0,5	6	7 332 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	12	14 664 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		1			0,5	0,5	7	8 554 kr

← Till Översikt

A 9 Tidsuppskattning											
Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder											
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5		2	0,5	0,5	11
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,75		0,75			0,5	0,5	7

A 10 Tidsuppskattning											
Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov											
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	0,75	2	0,75	2	2	0,5	0,5	13
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,75		0,75			0,5	0,5	7

Avgift
13 442 kr
8 554 kr

Avgift
15 886 kr
8 554 kr

← Till Översikt

A 11 Tidsuppskattning								
Förhandsbesked								
Ärendetyp			Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	1	18	1	0,5	20,5	25 051 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	1	22	1	0,5	24,5	29 939 kr

A 12 Tidsuppskattning		
Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Tidsuppskattning		
Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

← Till Översikt

A 14 Tidsuppskattning				
Extra arbetsplatsbesök				
Ärendetyp		Utförande	Summa tid	Avgift
A 14.1	Extra startbesked, arbetsplatsbesök, tekniskt samråd, slutsamråd eller slutbesked, utöver det första, per styck	2,5	2,5	3 055 kr
A 14.2	Strandskyddsdispens enligt miljöbalken	11	11	13 442 kr



← Till Översikt

A 16 Tidsuppskattning							
Utstakning							
Ärendetyp			Start av ärende	Utredning och beräkning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
A 16.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	4	2	1	7,5
A 16.2		Finutstakning*	0,5	4	3	1	8,5
A 16.3	Tillbyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning					
A 16.4		Finutstakning**					
A 16.5	Nybyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning					
A 16.6		Finutstakning**					
A 16.7	Tillbyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning					
A 16.8		Finutstakning**					
A 16.9	Tillägg per punkt utöver de fyra första				0,5		0,5
A 16.10	Tillägg för extra utstakningstillfällen						

Avgift (exkl. 25 % moms)
9 705 kr
10 999 kr
Timdebitering
Timdebitering
Timdebitering
Timdebitering
Timdebitering
Timdebitering
647 kr
Timdebitering

← Till Översikt

A 17 Tidsuppskattning	
Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	
Ärendetyp	
Avgift	
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller Timdebitering

A 18 Tidsuppskattning	
Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	
Ärendetyp	
Avgift	
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder Timdebitering

A 19 Tidsuppskattning	
Avslag	
Ärendetyp	
Avgift	
A 19.1	Avslag Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 20 Tidsuppskattning	
Avskrivning	
Ärendetyp	
Avgift	
A 20.1	Avskrivning Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 Tidsuppskattning	
------------------------------	--

Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp