



Tjänsteutlåtande
Styrelsemöte 2021-04-15
Ärende 7
Dnr 2021/3

Handläggare: Sara Feinberg
Telefon: 08-508 353 01

Till styrelsen

ÖVRIGA ANMÄLNINGSÄRENDEN

FÖRSLAG TILL BESLUT

Härmed anmäls följande ärende

1. Finansiell månadsrapport SGA Fastigheter AB, feb 2021.
2. SGA Fastigheters remissvar gällande skrivelse i kommunstyrelsen – Visa stöd med demokratikämpar i Belarus – låt Globen lysa rött och vitt.
3. SGA Fastigheters remissvar gällande förslag till handlingsplan för cirkulärt byggande.

Stockholm 2021-03-29

Mats Viker

Ärendet

Utöver Finansiell månadsrapport för SGA Fastigheter AB (bilaga 1) anmäls två remisser.

Remiss gällande skrivelse Visa stöd med demokratikämpar i Belarus – låt Globen lysa rött och vitt

Det pågår ett internationellt upprop för att omvärlden ska visa sitt stöd för demokratiörelsen i Belarus genom att på olika vis uppmärksamma frågan på den internationella solidaritetsdagen för Belarus. (V) föreslår mot bakgrund av detta att kommunstyrelsen beslutar att Globen ska lysa röd och vit den 7 februari till stöd för demokratin i Belarus.

Efter att pandemin slog till över Sverige kom det en mängd olika förfrågningar om att använda Globens fasadbelysning för olika manifestationer, dels för en rad olika organisationer men även för andra händelser såsom explosionerna i Beirut, händelseutvecklingen i Belarus, FN 75 år osv. Efter en, i pandemin tidig, dialog med kommunikationsavdelningen hos stadsledningskontoret togs beslutet att endast använda Globens fasadbelysning för evenemangsspecifik upplysning, dvs. i samband med ishockey,

fotboll och de olika galor etc. som genomförts i arenorna, samt att tacka vänligt nej till alla andra manifstationsbelysningar.

SGAF tackade därför även nej till att lysa upp Globen i Belarus färger redan under 2020. Bolaget har också tackat nej till en rad olika förslag under 2020 och 2021 baserat på detta.

Remiss gällande förslag till handlingsplan för cirkulärt byggande

Miljöförvaltningen har tillsammans med exploateringskontoret och Stockholm Vatten och Avfall tagit fram ett förslag till handlingsplan för ett cirkulärt byggande, med anledning av ett gemensamt budgetuppdrag 2020. Handlingsplanen ska tas upp för beslut i respektive nämnd och styrelse som berörs.

SGA Fastigheter anser att planen är bra och tydlig. Det är viktigt med en tydlig och användarvänlig handlingsplan för att underlätta arbetet med den. Uppföljning av avfall per m² BTA fungerar för de flesta byggnader och är ett bra sätt att skapa ett tryck på att minska avfallsmängden. För vissa speciella byggnadstyper kommer dock denna typ av måttal dessvärre inte fungera, eftersom antalet m² BTA inte alls står i relation med byggnadens volym eller utformning på samma sätt som för en bostads- eller kontorsbyggnad. För arenor, terminaler, mässhallar och liknande byggnader riskerar projekt som genomförs att se ut att vara väldigt dåligt utförda, varför någon form av justering bör kunna göras för vissa byggnader. SGA Fastigheter föreslår därför i remissvaret att man istället kan hitta måttal för dessa byggnader som baseras på en procentuell minskning jämfört med tidigare projekt eller år.

BILAGOR

1. Finansiell månadsrapport februari 2021
2. Remiss samt remissvar SGA Fastigheter gällande skrivelse i kommunstyrelsen – Visa stöd med demokratikämpar i Belarus – låt Globen lysa rött och vitt
3. Remiss samt remissvar SGA Fastigheter gällande förslag till handlingsplan för cirkulärt byggande.