

Instruktioner och tips!

Följ anvisningarna när tabellverket fylls i. Det är inte tillåtet att ändra eller lägga till kolumner. Rader får endast justeras på det sätt som framgår av anvisningarna.

Det finns ett antal fält där val ska göras genom rullningslist. Klicka på triangeln till höger om cellen så syns de val som kan göras. I dessa fält kan/och ska inget annat skrivas än dessa förbestämda alternativ.

Observera att kontaktperson ska anges längst ned på varje flik med kontaktpuppgifter. Det är denna person stadsledningskontoret kommer att kontakta för frågor kring den information som lämnats.

Där år och månad ska anges så anges det i formatet YYYY MM.

I fält **status** (nedan) kan väljas egen status via rulllist, så att man under arbetets gång kan följa arbetsstatusen. Detta arbetssätt är i sig inget krav.

Man kan alltid komma tillbaka till denna flik genom att klicka på texten "Tillbaka till innehållsförteckningen" som ligger längst ner på respektive flik. Varje rubrik i kolumn A (nedan) är länk till respektive flik.

Förfylld data är uttagen ur LOIS per 2021-01-04 . Ändringar i LOIS efter detta datum måste justeras i denna excelbok

För hjälp med befolkningsstatistik klicka på länkarna till höger - eller se på intranätet "Hyres- och lokalfrågor" under "Planeringsdokument"- "Befolkningsprognos

[Hyres- och lokalfrågor](#)

[Befolkningsprognos](#)

Eventuella frågor skickas per e-post till: funktion.srv.lfp@stockholm.se (lfp=LFP - LokalFörsörjningsPlanen)

funktion.srv.lfp@stockholm.se

122 - Äldrenämnden

Flik (Klicka på den rubrik/flik du vill gå till)	Status (Fylls i via rullist)	Kommentar	Egen kommentar	Avstämd mot ILS - välj Ja/Nej
1. Platsbehov	Klar	Fylls i av förvaltningen	Avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden	Nej
2. Lokalförändringar	Klar	Fylls i av förvaltningen		Ja
3. Bedömd kostnadsutveckling	Klar	Fylls i av förvaltningen		Ja
4. Uppsägningsbart inom 3 år	Klar	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning		
5. Enskilt driven-fristående	Klar	Fylls i av förvaltningen	Avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden	Nej
6. Befintliga lokaler	Klar	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning		Ja

Förskola

1. Platsbehov

Denna sida avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

122 - Äldrenämnden

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	5.3										
<i>-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler</i>	-										
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift	-										

Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej

Ja

Kontaktperson hos förvaltning: Anders Håkansson
Kontaktpersons e-postadress: anders.hakansson@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer: 08-50836208

122 - Äldrenämnden

Tips

Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran
Investeringsutgift på 3:e raden - Definition - tex är det nästan enbart Sisab och Fsk som ska in här
Inventarier ska INTE tas med
Tänk på att ta bort hyrestillägg det år det försvinner
Planerar ni att lämna lokal så ska belopp tas bort

Till LFP 2020 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2021	år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	5.0	5.1	5.2	5.3	5.4	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9
<i>-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler</i>											
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift											

4. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2020 - taget från fg års LFP	Area	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Kommentar	Nämnd
Medborgarplatsen 3-5	Fatburen 2	0700	Lokalkostnader att förde	2,696,502	880	Fastighetskontoret	6/30/2021	3/31/2022	Hyresvärd är Atrium Ljungberg.	Äldrenämnden
Farsta Centrum	Storö 21	0700	Lokalkostnader att förde	2,334,679	985	Stockholms Hamn AB	12/31/2020	9/30/2021	Äldreförvaltningen hyr av Socialförvaltningen men det kan vara så att Stadsrum Fastigheter AB är den egentliga hyresvärden	Äldrenämnden
Lägg in nya rader ovanför denna rad				5,031,181	1,865					

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Kontaktperson hos förvaltning: Anders Håkansson
 Kontaktpersons e-postadress: anders.hakansson@stockholm.se
 Kontaktperson telefonnummer: 08-50836208
 122 - Äldrenämnden

5. Enskilt driven förskola/fristående skola

Denna sida avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

122 - Äldrenämnden

6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2020 taget från fg års LFP	Area	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klassen)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med x)	Nämnd
Medborgarplatsen 3-5	Fatburen 2	0700	Lokalkostnader att fördela	2,696,502	880		-			Atrium Ljungberg				Äldrenämnden
Farsta Centrum	Storö 21	0700	Lokalkostnader att fördela	2,334,679	985		-			Socialförvaltningen				Äldrenämnden
							-							Äldrenämnden
							-							Äldrenämnden
							-							Äldrenämnden
							-							Äldrenämnden
Om ny rad - infoga den ovanför denna rad				5,031,181	1,865	0	0	0	0					

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

122 - Äldrenämnden

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoder är bortsorterade då dessa avser boende som hanteras på annat sätt - se vidare i anvisningsarna

1212	Placering vid hem för vård och b
1213	Skyddat boende; Boendekostn rela
1214	Övr boende ungdomar o barnfam
1311	Placering vid behandlingshem HVB
1313	Placering vid stödboende/omvårdn
1314	Träningsboende
1315	Skyddat boende för vuxna
1316	Placering på härbärgen
1335	Försöks-, tränings- & jourligh
1336	Andra boendeformer kollektivbo
1601	Flyktingmottagande handl o stö
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist
1911	Bostad m särskild service LSS
1912	Bostad m särskild service SOL
1932	Kollektivboende/stödboende
1933	Försöks- och träningslägenheter
1936	Hotellhem
5131	Hemtjänst servicehus SoL ÄO
5132	Servicehuslägenhet SoL ÄO
5211	Vård- o omsorgboende, somatik
5221	Vård- o omsorgboende, demens
5231	Korttidsvård, SoL
5241	Vård- och omsorgboende profil
5411	Bostad med särskild service LSS
6185	Boendestöd
6430	Korttidshem/korttidsfamilj
6510	Bostad m särsk service LSS vux
6515	Bostad m särsk service SOL vux
6530	Särskilt anp bostad, 9§9 LSS
6550	Korttidsvistelse / korttidboend
6990	Övriga placeringar LSS