

Handläggare
Pia Ström Sjöberg
08-508 264 84

Till
Exploateringsnämnden
2021-04-29

Avtal gällande Slussen, svar på skrivelse

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på skrivelse angående avtal gällande Slussen från Christina Wallmark (SD) och Anders Edin (SD).

Johan Castwall
Förvaltningschef

Sara Lundén
Avdelningschef

Peter Svärd
Enhetschef

Skrivelse till nämnden

Vid exploateringsnämndens sammanträde 2021-02-18 lämnade Christina Wallmark (SD) och Anders Edin (SD) en skrivelse rörande Avtal med Atrium Ljungberg och Folksam om samarbete och genomförande vid Slussen. I skrivelsen framförs följande frågor:

” Det har tidigare aviserats att Nobel Center ska lokaliseras i området intill Slussen. Med anledning av detta vill Sverigedemokraterna ställa några frågor:

- 1. Har avtalet i ärende 19 mellan Atrium Ljungberg och Folksam på något sätt koppling till eller påverkan på placeringen av Nobel Center inom Slussenområdet?*

2. I vilket stadium befinner sig planerna för Nobel Center?

3. Vilka avtal vad gäller mark och kostnader för Nobel Center gäller eller avses att tas fram?"

Svar på frågorna i skrivelsen

Exploateringskontoret besvarar frågeställningarna enligt följande:

1. De gatuhöjder som slås fast i det nya samarbetsavtalet med Atrium Ljungberg rör bland annat gatan utanför blivande Nobel Center i kvarteret Hamnmästaren. Gatuhöjderna har utarbetats under lång tid i samverkan med Atrium Ljungberg som tidigare hade markanvisningen för kvarteret Hamnmästaren, och är en styrande förutsättning för Nobel Center.
2. Nobel Center vid Slussen är i ett tidigt utredningsskede. Projekt Slussen har bidragit med gällande projekteringsförutsättningar.
3. För Nobel Center gäller en tidig markreservation till Nobelhuset AB. Markreservationen gäller i ett år till juni 2021 och avsikten är att då tillräckliga förutsättningar ska finnas för att en markanvisning ska kunna göras. I markanvisningsavtalet ska tomträttsavgälden bestämmas.

Slut

Bilagor

1. Skrivelse från Christina Wallmark (SD) och Anders Edin (SD) angående avtalen gällande Slussen 2021-02-18