

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **staden**, och Niam VI Neapel 3 AB, org.nr 559029-9045, nedan kallad **tomträttshavaren**, har träffats följande

TILLÄGGSAVTAL

Till gällande tomträttsavtal av den 25 mars 1987 rörande fastigheten Neapel 3 inom Engelbrekts församling i Stockholms kommun.

1. Parterna är överens om att fastigheten Neapel 3 genom fastighetsreglering ska ombildas och minskas med ca 2 115 kvm, i enlighet med bilaga 1. Den nya arealen kommer att vara ca 9 090 kvm. Exakt avgränsning kommer att framgå i kommande lantmäteriförrättning.
2. Parterna är ense om att tomträtten ska omfatta hela den ombildade fastigheten och att detta inte påverkar tomträttsavgälden.
3. Staden ansöker om fastighetsbildning och inskrivning av avtalet.
4. Bestämmelserna i detta avtal ska gälla från det datum fastighetsbildningen enligt punkt 1 ovan har vunnit laga kraft.
5. Det antecknas att den ersättning som ska utgå på grund av tomträttens minskade värde till följd av minskningen regleras i separat avtal.

* * *

Detta avtal har upprättas i två likalydande exemplar av vilka Staden och tomträttshavaren tagit var sitt.

Stockholm den 19/12-2018

M J

SL

För exploateringsnämnden

Hillevie Jernberg

Namnteckning

HILLEVIE JERNBERG

För tomträttsavaren

Hans Lisserkers

Namnteckning
Hans Lisserkers

Namnförtydligande

För exploateringsnämnden

Staffan Lorentz

Namnteckning

STAFFAN LORENTZ

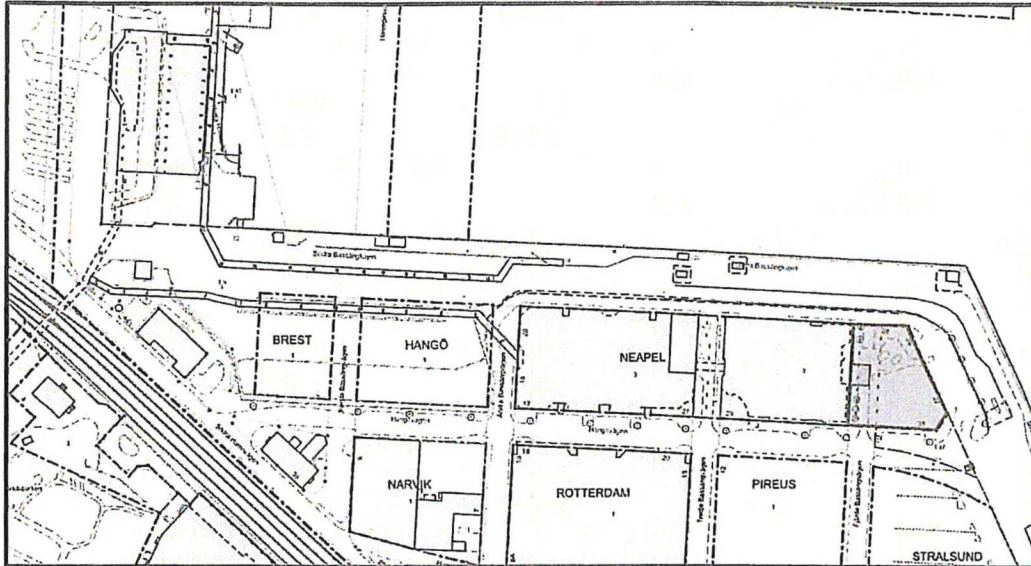
För tomträttsavaren

Rikard Henriksson

Namnteckning
Rikard Henriksson

Namnförtydligande

INSKRÄNKNING AV TOMTRÄTT OCH FASTIGHETSREGLERING



Del av Neapel 3 där tomträten inskränks.

Handwritten initials: M K and 9/