

§ 20**Utred möjligheten att säga upp Al-Azharskolans hyresavtal i förtid**

Skrivelse från Kadir Kasirga (S) och Tina Kratz (V)

Beslut

Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.
--

Ärendet

Förvaltningen anmälde ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 23 mars 2021, dnr 1.6.1-449/2021.

Kadir Kasirga (S) och Tina Kratz (V) har till utbildningsnämnden inkommit med en skrivelse med förslag om att utreda möjligheten att säga upp Al-Azharskolans hyresavtal i förtid samt att utreda behov och förutsättningar för att bedriva en kommunal verksamhet i lokalerna. Kasirga och Kratz menar att det inte är rimligt att staden fortsätter att hyra ut skollokaler till en huvudman som inte bedöms lämplig för att driva pedagogisk verksamhet för barn.

Huvudmannen hyr lokalerna av SISAB. SISAB kan inte säga upp hyresgästen i förtid om inte grund för förverkande av hyresrätten föreligger, dvs hyresgästen har gjort något som strider mot avtalet och som enligt hyreslagen är grund för omedelbar uppsägning.

Om det skulle visa sig att Al-Azharskolans lokaler av någon anledning tomställs i framtiden, kommer utbildningsförvaltningen ta med dessa i planeringen för områdets lokalbehov.

Utbildningsförvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner tjänsteutlåtandet som svar på skrivelsen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning i samverkan med SISAB.

Ärendet har behandlats av den fackliga samverkansgruppen den 13 april 2021. Ärendet har också behandlats av utbildningsnämndens råd för funktionshinderfrågor vid sammanträdet den 14 april 2021.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar att godkänna förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.

Särskilt uttalande

Kadir Kasirga m.fl. (S) och Tina Kratz m.fl. (V) anmälde ett särskilt gemensamt uttalande enligt nedan:

Vi vill tacka förvaltningen för ett ingående och utförligt svar på vår skrivelse. Svårigheten att säga upp ett befintligt hyresavtal visar på hur viktigt det är att staden gör ett noggrant och strategiskt avvägande i de fall då skollokaler hyrs ut till fristående aktörer.