

Inriktning för vård- och omsorgsboende inom Björkbackens äldrecentrum

§ 19

Diarienummer 2021/ÄON 0044 50

Kommunala pensionärsrådets beslut

- Kommunala pensionärsrådet stöder förvaltningens förslag, dvs. lösningsalternativ 2 i tjänsteutlåtandet

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Björkdalen inom Björkbackens äldrecentrum planeras att byggas om till ett modernt vård- och omsorgsboende med välfärdsteknik i framkant. Tyresö Bostäder AB, som äger fastigheten kommer att genomföra ombyggnaden och investeringen i fastigheten. Kommunens fastighetsavdelning har genomfört en förstudie, vilken bifogas och ett konsultbolag, som anlits av Tyresö Bostäder, har lämnat förslag med tre alternativ. Alternativen redovisas i bilaga.

Utifrån ändamålsenlighet och kostnadsaspekter förordar förvaltningen ombyggnad enligt alternativ två och förtydligar förvaltningens förslag till inriktning för det nya boendet.

Planeringen är att boendet ska omfatta 44 platser med huvudinriktning för personer med demenssjukdom.

Den preliminära bedömningen är att årshyran för verksamheten kommer att öka med 2-3 mnkr. En utredning kommer att genomföras för att tydliggöra kostnadsökningen och bedöma nämndens behov av ekonomisk kompensation i ramen för äldreomsorg.

Ordförandeförslag

Ordförande Bo Toresson (PRO) föreslår att kommunala pensionärsrådet beslutar att: Kommunala pensionärsrådet stöder förvaltningens förslag, dvs. lösningsalternativ 2 i tjänsteutlåtandet

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan kom kommunala pensionärsrådet bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunala pensionärsrådet bifaller det.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Bilagor

Tjänsteskrivelse Inriktning för vård- och omsorgsboende inom Björkbackens
äldrecentrum.pdf

Förstudie - Björkbacken slutversion 200609.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
-------------------------------	--	--	---------------------------