

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **Staden**, och Nobelhuset AB (org.nr. 556884-6421), nedan kallat **Bolaget**, har under förutsättning som anges i § 4 nedan träffats följande avtal om

TILLÄGG TILL AVTAL OM TIDIG MARKRESERVATION FÖR NOBEL CENTER VID SLUSSEN

§ 1

BAKGRUND

Mellan Staden och Bolaget gäller avtal om tidig markreservation för Nobel Center vid Slussen. Markreservationen avser del av fastigheten Södermalm 7:87 i stadsdelen Södermalm, i dag med adress Stadsgården. Markreservationen gäller t.o.m. 2021-06-01.

Bolaget studerar för närvarande hur ett Nobel Center kan anpassas till platsen och samordning pågår med projekt Slussen. Under rådande pandemi har dock Bolaget inte kunnat starta upp de samarbeten med olika parter i den utsträckning som behövts för att komma så långt att ett markanvisningsavtal kan tecknas. Bolaget behöver mer tid för att fatta nödvändiga interna beslut samt knyta till sig de samarbetsparter som man behöver för att säkra ett genomförande av Projektet. En förlängning av markreservationen har därför blivit nödvändig.

§ 2

FÖRLÄNGNING

Parterna är överens om att markreservationen rörande del av fastigheten Södermalm 7:87 i stadsdelen Södermalm förlängs med ett år, t.o.m. 2022-06-01.

§ 3

ÖVRIGT

I övrigt gäller markreservationens villkor oförändrade och gäller tillsammans med de besked som lämnats under avtalstiden och nu gällande förutsättningar till följd av att stadens projekt fortgått under hela avtalstiden.

§ 4

GILTIGHET

Denna markreservation är till alla delar förfallen utan ersättningsrätt från någondera parten om inte exploateringsnämnden senast 2021-08-31 godkänner avtalet genom beslut som senare vinner laga kraft.

* * * * *

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den

Stockholm den 9/5 - 2024

För Stockholms kommun
genom dess exploateringsnämnd

För Nobelhuset AB

.....
()


.....
(**Vidar Helgesen**)

.....
()


.....
(**Lotta Wristel**)