

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad staden, och Fritidsgården Klubbensborg, org. nr 802007-5217, nedan kallad tomträttshavaren, har träffats följande

## TILLÄGGSAVTAL

till tomträttsavtal rörande fastigheten GRÖNDAL 3:1 inom Liljeholmen I Stockholm.

1. Staden och tomträttshavaren har överenskommit om att lydelsen av ändamålet med tomträtten ska avse Bevarande av kulturhistorisk miljö och byggnader.
2. Staden och tomträttshavaren har överenskommit om att villkor i bilaga A till tomträttsavtalet ändras. Där av har ny bilaga A upprättats.
3. I övrigt skall tomträttsavtalet gälla oförändrat.

Staden åtager sig att inge ansökan om inskrivning av avtalet och betala därmed förenade kostnader.

\*\*\*\*\*

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilket vardera parten tagit var sitt.

Stockholm den..... den.....

För Stockholms kommun genom dess  
Exploateringsnämnd:

För tomträttshavaren:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....

Bilaga nummer 3  
till tjänsteutl./mem  
av den 27/5-2021  
Dnr E2020-03320

**Bilaga A**  
till tomträttsavtal för  
fastigheten Gröndal 3:1  
tecknat 1999-12-17

### Särskilda bestämmelser

#### **16. Allmänhetens tillträde**

Tomträttshavaren är medveten om att allmänheten har tillträde till fastigheten enligt officialservitut i fastigheten.

#### **17. Förbud mot permanentboende**

Permanentboende är inte tillåtet inom fastigheten. Tillfällig övernattning är dock tillåten.

#### **18. Transporter**

Tomträttshavaren ska verka för att reguljär båttrafik under sommartid angör ångbåtsbryggan vid fastigheten.