

Kallelse till kommunfullmäktige

Datum	2021-05-20
Tid	18:00
Plats	Aulan, Tyresö gymnasium, Farmarstigen 7
Ordförande	Anders Linder
Sekreterare	Päivi Sandholm

Dagordning

Nr	Ärende
1	Anmälan och besvarande av frågor
2	Anmälan och besvarande av interpellationer
3	Anmälan av nya motioner
4	Avsägelse och fyllnadsval
5	Årsredovisning för 2020 Tyresö Bostäder AB
6	Investeringsprogram för Tyresö Bostäder AB
7	Ansökan om utökade investeringsmedel för bygge av nytt stall på Fårdala gård
8	Beslut om antagande av detaljplan för Norra Tyresö Centrum etapp 3, kvarter 11 och infrastruktur
9	Reviderad arbetsmiljöpolicy 2021
10	Rapportering av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § SoL samt 9 § LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade)
11	Svar på motion, Lös problemen med återvinningsstationerna - håll Tyresö rent
12	Svar på motion - Storängen ska inte vara aktuell som masshanteringsplats
13	Motion om neutral klädpolicy för offentligt anställda inom Tyresö kommun
14	Motion, Förbättring av språkkompetensen för personal inom välfärden

Anmälan och besvarande av frågor

Ärende 1

Diarienummer 2021/KS 0033 001

Beskrivning av ärendet

Vid tidpunkten för kallelseutskick har inga nya frågor lämnats in till sammanträdet.

Anmälan och besvarande av interpellationer

Ärende 2

Diarienummer 2021/KS 0034 001

Beskrivning av ärendet

Vid tidpunkten för kallelseutskick har inga nya interpellationer lämnats in till sammanträdet.

Anmälan av nya motioner

Ärende 3

Diarienummer 2021/KS 0035 001

Beskrivning av ärendet

Vid tidpunkten för kallelseutskick har inga nya motioner lämnats in till sammanträdet.

Avsägelse och fyllnadsval

Ärende 4

Diarienummer 2021/KS 0023 001

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Avsägelse godkänns.
2. Förslagen på fyllnadsval godkänns.

Beskrivning av ärendet

Avsägelse som lämnats in till sammanträdet

Raymond Moubé Tadjomdjo (C)
ersättare i barn- och utbildningsnämnden

Nina Barzey (C)
ledamot i äldre- och omsorgsnämnden

Förslag på fyllnadsval som lämnats in till sammanträdet

Raymond Moubé Tadjomdjo (C)
ny ledamot i äldre- och omsorgsnämnden efter Nina Barzey (C)

Katharina Rath (C)
ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden efter Raymond Moubé Tadjomdjo (C)

Årsredovisning för 2020 Tyresö Bostäder AB

Ärende 5

Diarienummer 2021/KS 0093 12

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Årsredovisningen för Tyresö Bostäder 2020 noteras.
2. Koncernredovisningen för Tyresö Bostäder 2020 noteras.
3. Tyresö kommuns ägarrepresentant för Tyresö Bostäder AB ges i uppdrag att vid Tyresö Bostäders ordinarie bolagsstämma i maj 2021 fatta beslut om:
 - att fastställa resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen,
 - att disponera vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
 - att bevilja styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun är ensam ägare till Tyresö Bostäder AB (TyBo) och kommunfullmäktige har utsett en person som ska representera ägaren vid bolagsstämmor. Nästa ordinarie bolagsstämma för TyBo genomförs i maj 2021. Då kommer TyBos årsredovisning att hanteras tillsammans med beslut om styrelseledamöterna och VD ska beviljas ansvarsfrihet.

Vid bolagsstämman representeras ägaren av den av kommunfullmäktige utsedda ägarrepresentanten – Anita Mattsson. För att ägarrepresentanten ska veta vad ägaren tycker i de frågor som behandlas på bolagsstämma måste ägaren inför bolagsstämman ge anvisningar till ägarrepresentanten.

Årsredovisningen för Tyresö Bostäder AB samt koncernredovisning för Tyresö Bostäder AB 2020 med auktoriserade revisorernas revisionsberättelse samt lekmannarevisorernas granskningsrapport för 2020 redovisas i bilagor.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige noterar årsredovisningen och koncernredovisningen samt ger ägarrepresentanten för Tyresö bostäder AB i uppdrag att vid Tyresö Bostäders ordinarie bolagsstämma i maj 2021 fatta beslut om:

- att fastställa resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen,
- att disponera vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
- att bevilja styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 111.pdf

Tjänsteskrivelse - Årsredovisning för 2020 Tyresö Bostäder AB.pdf

Granskningsrapport och redogörelse TYBO 2020.pdf

Årsredovisning och koncernredovisning TYBO 2020.pdf

Revisionsberättelse TYBO 2020.pdf

Granskningsrapport lekmannarevisor TYBO Sign.pdf

Investeringsprogram för Tyresö Bostäder AB

Ärende 6

Diarienummer 2021/KS 0170

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Investeringsprogram för Tyresö Bostäder AB fastställs. Programmet förs in i kommunkoncernens investeringsprogram.

Beskrivning av ärendet

I enlighet med investeringspolicyn har bolagsstyrelsen i Tyresö Bostäder AB tagit fram en plan för strategiska investeringar. Planen ligger till grund för förslaget till investeringsprogram för Tyresö Bostäder. Planen innehåller 4 bostadsprojekt, investering i ombyggnation av Björkdalen till ett modernt vård- och omsorgsboende samt en upprustning av Granängsringen.

Kommunstyrelseförvaltningen förespråkar att projekten läggs in i investeringsprogrammet med undantag av upprustningen av Granängsringen. Detta projekt har ingen klar förstudie, och bör därför vänta till ett senare beslutstillfälle.

Investeringsprogrammet omfattar totalt 600 mnkr.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att investeringsprogram för Tyresö Bostäder AB fastställs och att programmet förs in i kommunkoncernens investeringsprogram.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 114.pdf

Tjänsteskrivelse Investeringsprogram Tyresö Bostäder AB.pdf

Bilaga 1 Prövning av barnets bästa (Investeringsprogram för Tyresö Bostäder AB).pdf

Röstförklaring (C) § 114 Investeringsplan Tybo.pdf

Ansökan om utökade investeringsmedel för bygge av nytt stall på Fårdala gård

Ärende 7

Diarienummer 2017/KFN 0070 71

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Utökad investeringsbudget för byggnation av stall och utrymmen för personal och elever efter upphandling godkänns. Den utökade budgeten läggs till total budget vid kommande beslut om investeringsprogram för 2022, enligt Kultur- och fritidsförvaltningens förslag.
2. Den utökning av rambudget som getts till kultur- och fritidsnämnden, med helårseffekt om 3,5 miljoner kr, nyttjas från 1 juli 2022.

Beskrivning av ärendet

Kommunen är skyldig att tillgodose en god djurhållning, ge förutsättningar till en god arbetsmiljö och tillgänglighet i ridanläggningen i Fårdala.

Kommunfullmäktige tog beslut den 24 oktober 2019 § 75 att investeringen om 48 miljoner ska täcka kostnader för hagar, nytt stall, maskinhall, utrymmen för personal och elever samt mekanisk gödselränna, gummimatta i stallgångar och värmepumpsystem. I kommunplanen inför 2021 avsattes 3,5 miljoner kronor i utökad budgetram för kultur- och fritidsnämnden, verksamhetsområde 9, för att täcka kommande hyreshöjning.

Upphandling har genomförts och vinnande anbud innebär en total budget på 57 mnkr vilket läggs in i investeringsprogrammet. I och med att upphandling genomförts finns inget behov av sekretess i ärendet.

Kultur- och fritidsnämnden har från och med budgetåret 2021 fått en ramförstärkning med 3,5 mnkr för tillkommande kapitalkostnader för stallanläggningen.

Eftersom kommunen river nuvarande stall för att bygga ett nytt stall med utrymmen för personal och elever kommer den genomsnittliga avskrivningstiden öka jämfört med tidigare beräkningar. Det innebär att den årliga kapitalkostnaden kommer att motsvara den tidigare beslutade ramförstärkningen.

För 2021, och fram till dess att stallet står klart sommaren 2022 kommer den beslutade ramförstärkningen bidra till ett överskott inom kultur- och fritidsförvaltningen med 3,5 mnkr på helårsbasis.

Ärendet har beretts av kultur- och fritidsnämnden och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Utökad investeringsbudget för byggnation av stall och utrymmen för personal och elever efter upphandling godkänns. Den utökade budgeten läggs till total budget vid kommande beslut om investeringsprogram för 2022, enligt Kultur- och fritidsförvaltningens förslag.
2. Den utökning av rambudget som getts till kultur- och fritidsnämnden, med helårseffekt om 3,5 miljoner kr, nyttjas från 1 juli 2022.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 117.pdf

Tjänsteskrivelse Fårdala kompletterande.pdf

Tjänsteskrivelse KF, Ansökan om utökade investeringsmedel för bygge av nytt stall på Fårdala gård, 12 maj 2021.pdf

Kultur- och fritidsnämnden protokollsutdrag 2021-04-26 § 26.pdf

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 117.pdf

Beslut om antagande av detaljplan för Norra Tyresö Centrum etapp 3, kvarter 11 och infrastruktur

Ärende 8

Diarienummer 2015/KSM0291.214

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Detaljplan för Norra Tyresö Centrum etapp 3, kvarter 11 och infrastruktur antas.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny stadsmässig kvartersstruktur med nya byggrätter.

Dåvarande stadsbyggnadsförvaltningen fick den 18 april 2016 §60 i uppdrag av miljö- och samhällsbyggnadsutskottet att ställa ut Norra Tyresö Centrum etapp 3 på samråd. Detaljplanen upprättas enligt PBL (SFS 2010:900) i dess lydelse efter 1 januari 2015 med standardförfarande.

Detaljplanen var utskickad för granskning under perioden 27 januari – 17 februari 2021. Det har inkommit 17 yttranden. Dessa avsåg främst frågor kring dagvatten, brand, bussgata, önskemål om att inte bebygga kvarter 11, planområdets förändringar och synpunkter utanför planområdets avgränsning.

Synpunkter som inte tillgodoses är möjlighet till publik källsortering i området och att ändra bostadskvarter 11 till område för allmän plats natur.

En enklare prövning av barnets bästa har gjorts och beskrivs i planbeskrivningens avsnitt om barnperspektiv.

Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra negativ påverkan på miljökvalitetsnormer, MKN.

Planarbetet finansieras genom planavtal. Kommunen ansvarar för utbyggnad av allmän plats. Byggaktör ansvarar för och finansierar utbyggnad av flerbostadshus inom kvarter 11. Avtal kopplade till genomförandet kommer att tecknas i ett senare skede.

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplan för Norra Tyresö Centrum etapp 3, kvarter 11 och infrastruktur.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 118.pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-04-23 § 26.pdf

§ 26 Reservation (M) Norra Tyresö Centrum etapp 3 kvarter 11 och infrastruktur.pdf

§ 26 Stadsbyggnadsutskottet 23 april 2021 Röstförklaring Norra Tyresö Centrum från Centerpartiet i Tyresö.pdf

Tjänsteskrivelse NTC etapp 3 kvarter 11 och infrastruktur.pdf

Plankarta_DP-NTC e3 kv11 och infra_antagande.pdf

Utkast_Granskningsutlåtande_NTC e3 kv 11 o infra.pdf

Utkast_Planbeskrivning_NTC Etapp 3, kv11 och infrastruktur 210406.pdf

Tjänsteskrivelse Beslut om antagnade av detaljplan för Norra Tyresö Centrum, etapp 3, kvarter 11 och infrastruktur signerad.pdf

Reviderad arbetsmiljöpolicy 2021

Ärende 9

Diarienummer 2021/KSP 0015

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

1. Arbetsmiljöpolicy för Tyresö kommun fastställs.
2. Arbetsmiljöpolicy ersätter nuvarande Arbetsmiljöpolicy med handlingsplan arbetsmiljöpolicy som fastställdes av kommunfullmäktige 2007.

Beskrivning av ärendet

Kommunens arbetsmiljöpolicy har genomgått en översyn vilket har resulterat i ett förslag till uppdaterad arbetsmiljöpolicy. En bra arbetsmiljö är en förutsättning för att nå kommunens övergripande mål om att bli Sveriges bästa offentliga arbetsgivare. Arbetsmiljöpolicy är nära kopplad till arbetet med måldelning och måluppföljning som syftar till att bidra till ökad motivation bland kommunens medarbetare.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att:

1. Arbetsmiljöpolicy för Tyresö kommun fastställs.
2. Arbetsmiljöpolicy ersätter nuvarande Arbetsmiljöpolicy med handlingsplan arbetsmiljöpolicy som fastställdes av kommunfullmäktige 2007.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 121.pdf

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-04-21 § 50.pdf

Tjänsteskrivelse Reviderad arbetsmiljöpolicy.pdf

Arbetsmiljöpolicy.docx

Tjänsteskrivelse reviderad arbetsmiljöpolicy.pdf

Särskilt yttrande (V) § 121 Reviderad arbetsmiljöpolicy 2021.pdf

Rapportering av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § SoL samt 9 § LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade)

Ärende 10

Diarienummer 2021/KS 0202 51

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Rapporten noteras.

Beskrivning av ärendet

Redovisning av gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Även avbrott i verkställigheten redovisas om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen från avbrottet innefattas.

Vid detta sammanträde redovisas ej verkställda beslut per den 31 mars 2021 från äldre- och omsorgsnämnden. Rapporteringen avser ej verkställda beslut enligt LSS. För denna period har äldre- och omsorgsnämnden inga ej verkställda beslut att rapportera enligt socialtjänstlagen. Arbetsmarknads- och socialnämnden har inga ej verkställda beslut att rapportera för perioden 1 januari till och med den 31 mars 2021.

Ärendet har beretts av äldre- och omsorgsnämnden och arbetsmarknads- och socialnämnden som föreslår kommunfullmäktige att notera rapporten.

Bilagor

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2021-04-26 § 38.pdf

Rapport, ej verkställda beslut LSS per den 31 mars 2021.pdf

Arbetsmarknads- och socialnämnden protokollsutdrag 2021-04-27 § 1030.pdf

Svar på motion, Lös problemen med återvinningsstationerna - håll Tyresö rent

Ärende 11

Diarienummer 2020/KS 0147 001

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Motionen avslås.

Beskrivning av ärendet

Anna Steele, Ulrica Riis-Pedersen och Johanna Björkstén ifrån Centerpartiet i Tyresö lämnade i februari 2020 in en motion om att;

- skötseln av återvinningsstationerna fungerar dåligt,
- kretsloppscentralen i Petterboda behöver utökas,
- skyltar bör sättas upp överallt i områden där människor rör sig i friluftslivet och där man håller på med fritidsaktiviteter.

Ärendet har beretts av hållbarhetsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ärendet bordlades vid kommunfullmäktiges sammanträde den 22 april.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-01-12 § 21.pdf

Hållbarhetsutskottet protokollsutdrag 2020-12-16 § 55.pdf

Tjänsteskrivelse Svar på motion lös problemen med återvinningsstationerna.pdf

Motion Lös problemen med återvinningsstationerna.pdf

Tjänsteskrivelse Svar på motion lös problemen med återvinningsstationerna_ej signerad.pdf

Svar på motion - Storängen ska inte vara aktuell som masshanteringsplats

Ärende 12

Diarienummer 2020/KS 0150 001

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Motionen anses besvarad.

Beskrivning av ärendet

Motionärerna Anna Steele, Ulrica Riis-Pedersen och Johanna Björknsten ifrån Centerpartiet föreslår att:

- Storängen inte ska vara med i utredningen om tänkta områden för masshantering.

Ärendet har beretts av hållbarhetsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Ärendet bordlades vid kommunfullmäktiges sammanträde den 22 april.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-01-12 § 22.pdf

Hållbarhetsutskottet protokollsutdrag 2020-12-16 § 56.pdf

Motion, Storängen ska inte vara aktuell som masshanteringsplats.pdf

Motion om neutral klädpolicy för offentligt anställda inom Tyresö kommun

Ärende 13

Diarienummer 2020/KS 0140 001

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Motionen avslås.

Beskrivning av ärendet

Per Carlberg (SD), Ronnie Norén (SD) och Anders Wickberg (SD) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om att Tyresö kommun ska inrätta en klädpolicy i Tyresö kommun som innebär att kommunens anställda ska ha neutrala kläder fria från synliga religiösa, filosofiska eller politiska symboler, plagg eller tecken. Sverigedemokraterna stödjer sitt förslag på den EU-dom som kom i mars 2017 och som slog fast att arbetsgivare har rätt att förbjuda anställda att bära religiöst laddade symboler på arbetsplatsen.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ärendet bordlades vid kommunfullmäktiges sammanträde den 22 april.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-01-12 § 23.pdf

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2020-12-16 § 121.pdf

Tjänsteskrivelse - Svar på motion om neutral klädpolicy för offentligt anställda inom Tyresö kommun.pdf

Bilaga - Barnrättsprövning motion om neutral klädpolicy för offentligt anställda inom Tyresö kommun.pdf

Motion om att införa en neutral klädpolicy för offentligt anställda inom Tyresö kommun (SD).pdf

Tjänsteskrivelse - Svar på motion om neutral klädpolicy för offentligt anställda inom Tyresö kommun.pdf

Motion, Förbättring av språkkompetensen för personal inom välfärden

Ärende 14

Diarienummer 2020/KS 0180 001

Kommunfullmäktiges förslag till beslut

- Motionen anses besvarad.

Beskrivning av ärendet

Peter Freij och Dick Bengtson från Moderaterna har lämnat in en motion till kommunfullmäktige om förbättrad språkkompetens för personal inom välfärden. Motionärerna framhåller att det är grundläggande att kunna förstå och göra sig förstådd i verksamheter som riktar sig till personer med demenssjukdomar samt olika former av funktionsnedsättningar. Samspelet och samtalet mellan personalen och den som behöver stöd är grundläggande för kvaliteten i insatsen.

Motionärerna yrkar:

- Att förvaltningen utreder vilka insatser som behöver göras inom olika verksamheter för att höja personalens kompetens i svenska språket.
- Att Tyresö skapar förutsättningar för arbetsplatsförlagd språkutbildning för befintlig personal där man ska få språkträning och möjlighet till att utvecklas i svenska språket.
- Att Tyresö snarast inför språktest för anställning inom äldreomsorgen, hemtjänsten och LSS- verksamheten.

Motionen har remitterats till äldre- och omsorgsnämnden för besvarande. Äldre- och omsorgsförvaltningens svar har även remitterats till kommunala funktionshindersrådet och kommunala pensionärsrådet för eventuella synpunkter. Synpunkter från respektive råd bifogas till ärendet. Under äldre- och omsorgsnämndens sammanträde den 22 februari återremitterades ärendet för att klargöra kommunala pensionärsrådets ställningstagande som remissinstans då rådets synpunkter enbart undertecknats av PRO. I det bifogade protokollsutdraget från kommunala pensionärsrådets sammanträde den 2 februari framgår att rådet instämmer i förvaltningens tjänsteskrivelse och att PROs skriftliga tillägg överlämnas till äldre- och omsorgsnämnden. Med andra ord står kommunala pensionärsrådet som avsändare för tillägget från PRO.

Ärendet har beretts av äldre- och omsorgsnämnden och kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 126.pdf

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2021-03-29 § 23.pdf

Tjänsteskrivelse svar på motion språkkompetens i välfärden.pdf

Synpunkter från kommunala funktionshindersrådet avseende motion om språkkompetens.pdf

Synpunkter från PRO avseende motion om språkkompetens för personal inom välfärden.pdf

Kommunala pensionärsrådet protokollsutdrag 2021-02-02 § 2.pdf

Motion, Förbättring av språkkompetensen för personal inom välfärden.pdf