

Handläggare
Ruben Wennerberg
Tel 08-508 27 603

Till
Idrottsnämnden

Skrivelse om att tidigarelägga renoveringar p.g.a. pandemin

Svar på skrivelse från Vänsterpartiet

Förvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner och överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Marina Högländ
Förvaltningschef

Sophie Dahlberg
Planeringschef

Sammanfattning

Vänsterpartiet har inkommit med en skrivelse, genom vilken man önskar att fastighetsnämnden och idrottsnämnden gemensamt ser över planerat underhållsarbete i stadens anläggningar. Detta för att se i vilken omfattning visst underhållsarbete kan tidigareläggas med hänsyn till en lägre nyttjandegrad i stadens anläggningar på grund av restriktioner kopplade till den pågående pandemin.

Idrottsförvaltningen anser att förslaget om att tidigarelägga planerat underhållsarbete i stadens anläggningar med hänsyn till pågående pandemi är ett lovvärt initiativ, men påtalar i svaret i skrivelsen vissa praktiska omständigheter som bör beaktas i relation till förslaget. Dessa berör dels i vilken omfattning stadens anläggningar nyttjas trots pågående pandemi och dels om vilka möjligheter som

finns att ställa om underhållsplanerna med hänsyn till befintliga ekonomiska och personella resurser.

Ärendet

Bakgrund

Skrivelse från Vänsterpartiet 2021-03-09

Pandemin har påverkat hela Stockholm och många av våra verksamheter negativt. I och med förslaget i denna skrivelse vill vi se om pandemin på något sätt kan leda till något positivt för våra verksamheter. Staden har en långsiktig och genomarbetad planläggning för vad som ska renoveras och det finns en plan för när detta ska ske. Samtidigt har pandemin lett till att stora delar av vårt fastighetsbestånd står tomt eller är utnyttjat till låg grad sett till hur det annars hade utnyttjats. Vi anser därför att idrottsnämnden tillsammans med fastighetsnämnden systematiskt ska se över vilka renoveringsprojekt som kan tidigareläggas pga. pandemin. Med en lägre nyttjandegrad är det möjligt att tidigare än planerat sätta igång eventuella renoveringsplaner av enklare karaktär och/eller renoveringsplaner där ramavtal finns på plats. På så vis rustar staden för att öppna upp samtidigt som det sparas pengar och tid.

Mot bakgrund av ovanstående vill vi att:

Idrottsnämnden tillsammans med Fastighetsnämnden systematiskt ser över de liggande renoveringarna och upprustningsplanerna för att se vilka åtgärder som kan tidigareläggas.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på förvaltningen av planeringsenheten i samarbete med ekonomienheten samt avdelningarna för idrottsverksamhet. Därtill har förvaltningen samrått även med fastighetskontoret.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Idrottsförvaltningens svar på skrivelsen följer enligt nedan.

Idrottsförvaltningen anser att förslaget om att tidigarelägga planerat underhållsarbete i stadens anläggningar med hänsyn till pågående pandemi är ett lovvärt initiativ, men påtalar i svaret i skrivelsen vissa praktiska omständigheter som bör beaktas i relation till förslaget.

En central aspekt i detta är att stadens anläggningar trots pågående pandemi nyttjas i stor omfattning, då gällande restriktioner medger verksamhet för barn och unga födda 2002 eller senare. Det kan noteras att vissa tidiga och sena tider inte nyttjas fullt ut i dagsläget, men samtliga anläggningar i staden är bokade varje dag och är i många fall också bokade av skolorna på dagtid. Beslutet att införa nolltaxa på stadens anläggningar under hela 2021 antas därutöver påverka i vilken omfattning anläggningar kommer bokas utöver ordinarie säsong.

Idrottsförvaltningen ser annars positivt på att angeläget underhållsarbete i stadens anläggningar kan genomföras så snart som möjligt och föredrar överlag att planerat underhåll genomförs under tider då nyttjandegraden i anläggningarna är lägre. Detta i syfte att i möjligaste mån begränsa påverkan på verksamheten. Skulle det gå att tidigarelägga visst underhållsarbete skulle detta vara positivt, men förvaltningens erfarenhet är att det snarast brukar föreligga viss risk att underhållsarbete behöver skjutas framåt i tid.

I dagsläget saknas kunskap om hur länge, samt i vilken omfattning, de restriktioner som införts för att begränsa smittspridningen kommer behöva finnas kvar. Av detta skäl kan det finnas svårigheter i att justera sedan tidigare fastlagda tidplaner, då osäkerheten kring vid vilken tidpunkt anläggningarna kommer kunna hålla öppet på samma sätt som före pandemin är betydande.

I dialog med fastighetskontoret framgår det att man från kontorets sida har svårt att ställa om planeringen av underhållsarbetet, inte minst då detta förutsätter att både ekonomiska och personella resurser kan frigöras. Med hänsyn till de ledtider som fordras innan projekten kan genomföras ser fastighetskontoret vissa begränsningar av hur stor effekt som skulle kunna uppnås vid genomförande av förslaget i skrivelsen.

Ekonomiska konsekvenser

Eventuellt tidigareläggande av renoveringar och upprustningsarbete behöver analyseras med utgångspunkt från tidigare beslutade prioriteringar i fastighetsnämndens investeringsram.

Måluppfyllelse

Genomförande av förslaget skulle kunna bidra till uppfyllelse av nämndmålet *Stockholmarnas behov av idrott och motion tillgodoses i den växande staden*, då stadens anläggningar i ett tidigare skede kan göras mer ändamålsenliga.

Miljökonsekvenser

Re-investeringar i stadens anläggningar syftar överlag till att förlänga dess livslängd, vilket är positivt ur ett hållbarhetsperspektiv.

Tillgänglighet

Flera planerade åtgärder i stadens anläggningar syftar till att öka tillgängligheten i dessa. Ett tidigareläggande av renoveringar skulle därför vara positivt ur tillgänglighetssynpunkt.

Jämställdhetsanalys

Investeringar i idrottsanläggningar planeras utifrån ett jämställdhetsperspektiv, där de planerade årliga investeringarna beräknas utifrån en jämställdhetsnyckel för att avgöra hur stor del av planerade insatser som kommer flickor/kvinnor respektive pojkar/män till godo,

Konsekvenser för barn

Upprustning och renovering av stadens anläggningar innebär att dessa görs än mer ändamålsenliga. Det finns dock risker med att planera in underhåll utan att , då barn och ungas tillgänglighet till anläggningarna kan begränsas under perioder då det råder hög efterfrågan på tider.

Bilaga

Skrivelse (V) om att tidigarelägga renoveringar p.g.a. pandemin.