

**Resultaträkning**  
**362 Micasa Fastigheter i Stockholm AB Konsoliderat värde**  
**April 2021**

	Utfall 2021-04	Budget 2021-04	Utfall 2020-04	Prognos 1 2021- Budget 2021-		Utfall 2020-12
				12	12	
<b>BELOPP I 1.000 SEK</b>						
Fakturerad försäljning	110	0	231	0	0	279
Fakturerad försäljning, interna	0	0	444	0		0
Hyses- och arrendeintäkter	117 887	122 520	126 049	365 986	371 546	374 570
Hyses- och arrendeintäkter, interna	230 564	224 383	230 846	669 164	669 164	700 127
Övriga rörelseintäkter	2 356	380	2 366	3 810	950	6 727
Övriga rörelseintäkter, interna	3 873	311	1 933	1 124	1 124	30 646
<b>Summa Intäkter</b>	<b>354 790</b>	<b>347 594</b>	<b>361 869</b>	<b>1 040 084</b>	<b>1 042 784</b>	<b>1 112 349</b>
Reparation och underhåll	-52 123	-64 142	-49 971	-192 175	-192 426	-215 015
Hyses och arrendekostnader	19	0	12	0	0	2
Hyses och arrendekostnader, interna	-10	0	-18	0	0	-29
Övriga kostnader, externa	-109 872	-99 636	-99 315	-263 999	-257 791	-265 714
Övriga kostnader, interna	-24 658	-22 643	-22 570	-73 651	-73 651	-74 158
Personalkostnader, externa	-27 134	-30 920	-23 318	-92 406	-93 244	-78 329
Personalkostnader, interna	-1 706	-2 812	-2 121	-7 953	-7 953	-5 939
<b>Summa övriga kostnader</b>	<b>-215 484</b>	<b>-220 153</b>	<b>-197 301</b>	<b>-630 184</b>	<b>-625 065</b>	<b>-639 182</b>
<b>Avskrivningar materiella anläggningstillgångar</b>	<b>-96 899</b>	<b>-90 376</b>	<b>-104 303</b>	<b>-291 085</b>	<b>-271 129</b>	<b>-304 376</b>
Realisationsresultat försäljning av dotterföretag	233 336	21 197	0	233 336	21 197	253 222
Reavinst vid försäljning anläggningstillgångar	6 856	0	102 150	6 856	0	0
Reaförlust vid försäljning anläggningstillgångar	0	4 477	0	0	-7 767	-8 696
<b>Summa Kostnader</b>	<b>-72 191</b>	<b>-284 855</b>	<b>-199 454</b>	<b>-681 077</b>	<b>-882 764</b>	<b>-699 032</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>282 599</b>	<b>62 739</b>	<b>162 415</b>	<b>359 007</b>	<b>160 020</b>	<b>413 317</b>
Ränteintäkter, externa	7	3	16	17	7	219
Ränteintäkter och övriga finansiella int, interna	2	0	0	3	3	13
<b>Ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>16</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>232</b>
Räntekostnader, externa	-2	0	11	-19	-333	-4
Räntekostnader och övr finansiella kostn, interna	-9 746	-12 010	-13 709	-34 010	-35 697	-38 690
<b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>-9 748</b>	<b>-12 010</b>	<b>-13 698</b>	<b>-34 029</b>	<b>-36 030</b>	<b>-38 694</b>
<b>Finansnetto</b>	<b>-9 739</b>	<b>-12 007</b>	<b>-13 682</b>	<b>-34 009</b>	<b>-36 020</b>	<b>-38 462</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>272 860</b>	<b>50 732</b>	<b>148 733</b>	<b>324 998</b>	<b>124 000</b>	<b>374 855</b>