

Särskilt yttrande rörande Antagande av detaljplan för Apelvägen

I kommunstyrelsen ställde vi Sverigedemokrater oss bakom Moderaternas yrkande att detaljplanen skulle delas upp så att den del som rör Bo Aktivt skulle behandlas i en egen detaljplan, samt yrkade avslag till övriga delar av detaljplanen. Detta då yrkandet stämde väl överens med det ställningstagande som vi hade för avsikt att gå fram med och den linje som vi även hållit i kommunstyrelsen.

Vi ställde oss i ett tidigt skede försiktigt positiva till nybyggnation vid Apelvägen även om vi var mycket tydliga med att det inte var aktuellt med den allt för tilltagna byggnadshöjden, något som inte passade in i den närliggande miljön. Sedan dess har mycket vatten runnit under broarna och ett politiskt förändrat ställningstagande rörande byggnationssituationen i Tyresö har skett hos flera av de politiska partierna, så även hos oss i Sverigedemokraterna.

Detaljplanen för Apelvägen har inte varit helt okontroversiell och har även varit föremål för rättslig bedömning där Mark- och miljööverdomstolen påpekade felaktigheter i hanteringen av detaljplanen. Även om flera frågetecken har rätats ut på vägen ser vi Sverigedemokrater det som svårt att i dagsläget låta detaljplanen vinna laga kraft då det finns flera delar som vi inte dag inte kan ställa oss bakom.

Infrastrukturen är allt jämt en problempunkt i kommunen och särskilt när det gäller Tyresövägen. Visserligen är Petterbodarondelen färdig men resultatet av ombyggnaden tycks inte ha gett den effekt som efterfrågades och man kan slå fast att vägen idag och i planerna för framtiden är feldimensionerad sett till trafikflödet. Infrastruktur måste utvecklas och trafikproblemen lösas innan ytterligare nybyggnation kan ske i någon större utsträckning.

Vidare kan man vid en djupare studie av detaljplanen konstatera att exploateringsgraden sett till området karaktär och befintlig bebyggelse är allt för hög. Vi kan också konstatera att kommunens strategi med att försöka tvinga folk till att bli bilfria genom att minimera antalet parkeringsplatser är helt malplacerad. Själva bilberoendet kommer inte minska, speciellt inte när det blir allt vanligare med elbilar.

Vi anser vidare att det inte skall satsas på ett nytt bibliotek, speciellt när vårt ställningstagande sedan tidigare är att Tyresö kommun bör centralisera biblioteksverksamheten både utifrån ett ekonomiskt perspektiv men även för att kunna satsa mer på utbudet av material, både i fysisk men även digital media.

Vi anser även att det är olämpligt i nuläget att ha en så stor exploateringsgrad gällande antalet hyresrätter i strandområdet. Vi är självklart inte emot blandade boendeformer men för ett mer stabilt samhällsbyggande anser vi att kommunen bör satsa på avsevärt högre antal bostadsrätter.

Sverigedemokraterna i Tyresö är dock inte helt motståndare till det i detaljplanen ingående delområdena. Det 55+ boende som finns detaljerat under byggaktören BoAktiv är något som vi tror på för framtiden. Den typen av boendeform kommer att kunna garantera långsiktigt stabilt boende för en allt äldre befolkning utan att öka kommunens egna omkostnader. Det finns ett stort intresse av denna typ av boende bland målgruppen 55+ och det i sin tur kommer medför ökad tillgång på bättre anpassade för den yngre populationen.

Av ovanstående som grund har vi Sverigedemokrater fört fram yrkandet om att dela planen i två så att Tyresö kommun kan gå vidare med vissa delar medan andra delar får stå tillbaka alternativt omarbetas i framtiden för att bli mer hållbara relaterat till bland annat infrastruktur, boendeformer mm.

När nu antagandet av detaljplanen för Apelvägen åter kommit upp på kommunstyrelsen dagordning hade vi hoppats att ett beslut om att dela planen och därmed kunna ge ett bifall till BoAktivs 55+ boende skulle kunna genomföras. När nu det i slutändan blev så att ett antagande av detaljplanen i sin helhet ställdes mot ett avslag av hela detaljplanen tvingades vi att välja det alternativ som vi Sverigedemokrater tror är det bästa för Tyresö kommun, nämligen avslag på antagande av detaljplanen även om vi beklagar att 55+ boendet därmed inte blir av heller. Vi ser därför gärna att ett snabbt omtag gällande BoAktivs 55+ boende blir aktuellt så att vi senare i år kan komma till skott med den delen.

Per Carlberg
Gruppledare Sverigedemokraterna Tyresö