

## Köpekontrakt avseende del av Gösen 1

§ 145

Diarienummer KSM2021-352.252

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Köpekontrakt avseende del av Gösen 1 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna köpekontraktet och eventuella erforderliga handlingar för köpekontraktets genomförande.

---

### Beskrivning av ärendet

I samband med framtagandet av ny detaljplan för Norra Tyresö Centrum etapp 3 kvarter 11 och infrastruktur har kommunstyrelseförvaltningen upprättat ett förslag till köpekontrakt, för förvärv av del av fastigheten Gösen 1, mellan Tyresö kommun och Tyresö bostäder AB. Syftet med köpekontraktet är att reglera det tillfälliga markförvärvet av del av fastigheten Gösen 1 från Tyresö bostäder AB samt erforderlig fastighetsbildning. Det tillfälliga markförvärvet är en förutsättning för att i ett nästa skede överlåta samma markområde vidare till exploatör inför bildandet av exploateringsfastighet enligt detaljplanen.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att köpekontrakt avseende del av Gösen 1 godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna köpekontraktet och eventuella erforderliga handlingar för köpekontraktets genomförande.

### Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att köpekontrakt avseende del av Gösen 1 godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna köpekontraktet och eventuella erforderliga handlingar för köpekontraktets genomförande.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------

## Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-05-19 § 30.pdf

Köpekontrakt del av Gösen 1 (osignerat exemplar 210524).pdf

Tjänsteskrivelse, köpekontrakt del av Gösen 1 (Reviderad 210507).pdf

Köpekontrakt del av Gösen 1 (undertecknat exemplar 210527).pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

## Protokoll för kommunstyrelsen

<b>Datum</b>	2021-06-01
<b>Tid</b>	18:30–21:37
<b>Plats</b>	Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset
<b>Beslutande</b>	Se närvarolista
<b>Övriga deltagare</b>	Se närvarolista
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunkansliet
<b>Paragrafer</b>	131–171

**Sekreterare**

---

Tanja Krsic

**Ordförande**

---

Anita Mattsson

**Justerande**

---

Anki Svensson

---

### ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

<b>Beslutande organ</b>	Kommunstyrelsen
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-06-01
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2021-06-08
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2021-07-01
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunkansliets arkiv plan 6

**Underskrift**

---

Tanja Krsic

## Närvarolista

### Beslutande

Anita Mattsson (S)  
Mats Lindblom (L)  
Anki Svensson (M)  
Anders Linder (S), närvarande §§ 131-157, 159-171  
Susann Ronström (S), närvarande §§ 131-159, 161-171  
Martin Nilsson (S)  
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Anders Linder (S) § 158  
samt för Susann Ronström (S) § 160  
Christina Melzén (L)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Inger Gemicioglu (V)  
Dick Bengtson (M), närvarande §§ 131-158, 160-171  
Peter Freij (M)  
Jeanette Hellmark (M)  
Mats Fält (M), tjänstgörande ersättare för Dick Bengtson (M) § 159  
Anna Steele (C), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Ulf Perbo (KD)  
Per Carlberg (SD), närvarande och tjänstgörande till och med § 151 kl. 20:22  
Anders Wickberg (SD), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg (SD) från §153

### Ersättare

Alfonso Morales (S)  
Jannice Rockstroh (S)  
Mats Larsson (L)  
Åsa de Mander (L)  
Ajda Asgari (MP)  
Lisa Månsson (MP)  
Ulla Hoffmann (V)  
Fredrik Bergkuist (M)  
Chris Helin (M)  
Eva von Vogelsang (M)  
Mattias Eriksson (KD)

### Övriga

Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Torstein Tysklind, ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Sara Kopparberg Nordemo, chef samhällsbyggnadskontoret,  
kommunstyrelseförvaltningen  
Melina Kotsinas, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Tina Rosén, politisk sekreterare, V  
Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Elisabet Schultz, förvaltningschef, barn- och utbildningsförvaltningen  
Inger Lundin, förvaltningschef, kultur- och fritidsförvaltningen  
Helene Bergström, kanslichef, kommunstyrelseförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP  
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD  
Mio Björklund, politisk sekreterare, SD  
Helena Törnqvist, kommunikationschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Sam Norryd, t.f. kommunjurist, kommunstyrelseförvaltningen  
Elin Waltersson, chef stöd- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen  
Kristin Norrbom, utredare, kommunstyrelseförvaltningen  
Mikael Onegård tjm, politisk sekreterare, M  
Lennart Jönsson, förtroendevald, S

### Frånvarande

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------