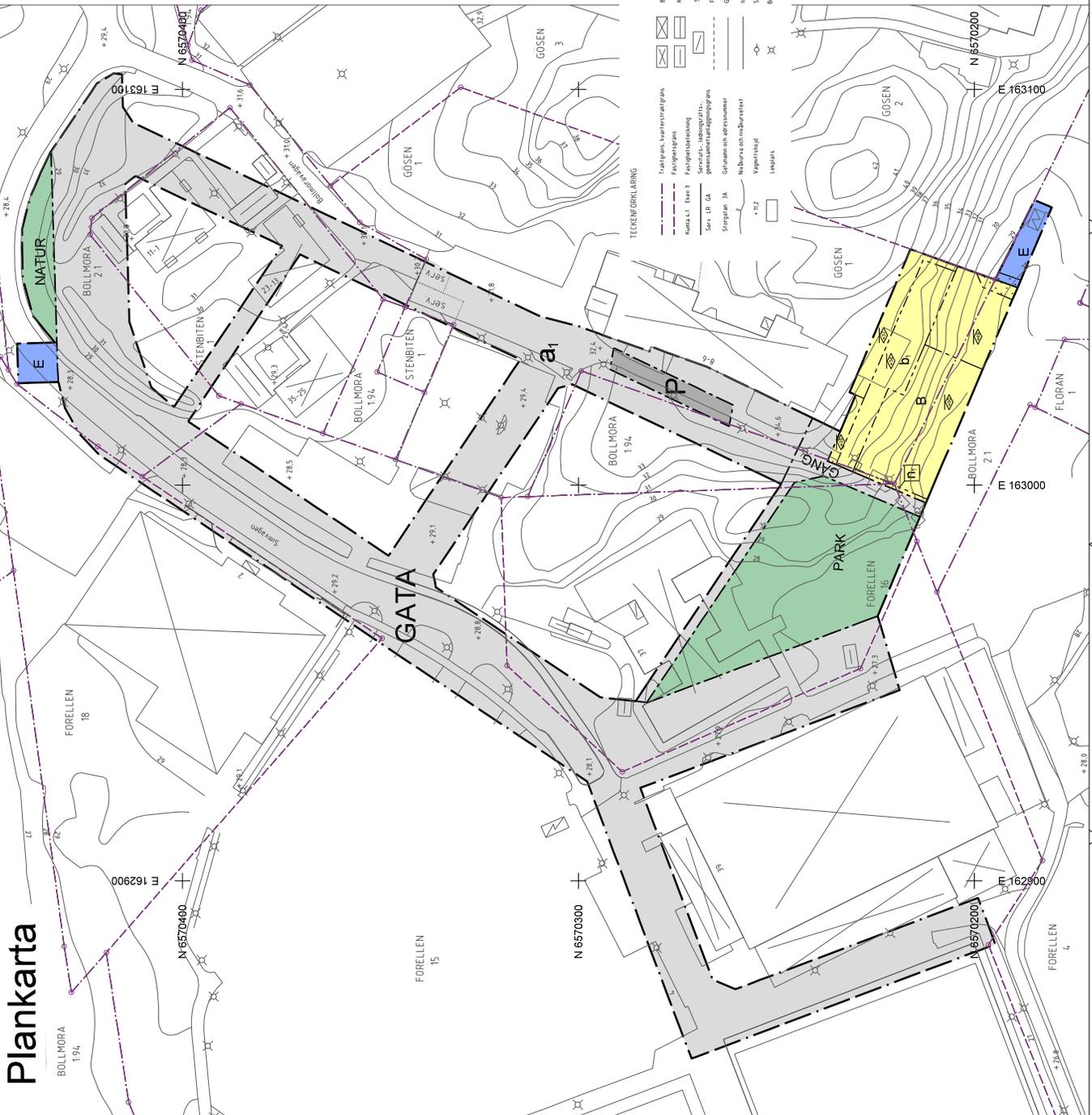


## Plankarta



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående bestämmelser. Endast angivnen användning och utformning är tillåtna. Där bestämmelse saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- #### GRÄNSBETECKNINGAR
- Planområdesgräns
  - - - - - Användningsgräns
  - - - - - Egensapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med **kommunalt huvudmannaskap** 4 kap. 5 § 1 a 2 a.

- GATA
- GANG
- PARK
- NATUR
- Kvartersmark 4 kap. 5 § 1 a 2 a
- BOLLMORA
- STENBITEN
- FORELLEN
- GOSEN

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggelsens omfattning

- Högsta nödhöjdi i meter över angivet nollplan. 4 kap. 11 § 1 a 1 a.
- Utomringning
- Utförande

Markens anordnande och vegetation

Marken ska vara infiltrerbar och plänkänbar. 4 kap. 10 §

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebild 3 § 1. 4 kap. 21 §

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

Byggnad ska utformas med plänkänbart utseende. 4 kap. 15 § 1 a 1 a.

### Upplysning

Till detaljplanen hör följande handlingar:

- denna plankartan med bestämmelser och underliggande grundkarta
- planbeskrivning
- gränskningsskiss

Plananslag ska inte tas ut vid byggprovning.

### Detaljplan för

Norra Tyresö Centrum, Etapp 3, kvarter 11 och infrastruktur

Inom Tyresö kommun, Stockholms län

Upprättat april 2021 enligt PBL (2010:900) i lydelse efter 1 jan 2015.

Monica Juneham  
Planöversikt  
Planbeskrivning

Christina Behlander  
Plananslag

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 m



- #### TECKENFÖRKLARING
- Byggnadshöjden eller skuggat av hög höjd
  - Komplexbyggnadskartor eller tekniska resp. hus
  - Skuggat
  - Förhöjning
  - Gång- och cykelväg
  - Stige
  - Byggnadsställe

- Gräns för kvartersmark
- Gräns för natur
- Gräns för park
- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen

- Gräns för gata
- Gräns för gang
- Gräns för bollmora
- Gräns för stenbiten
- Gräns för forellen
- Gräns för gosen