

## Svar på skrivelse Angående rivning och ombyggnad av Stockholms friliggande förskolor från 1960–1980-talen utifrån tre aktuella exempel

Tack för er skrivelse gällande detaljplaneärenden inom staden samt dess påverkan på friliggande förskolor inom SISAB:s fastighetsbestånd.

SISAB har i uppgift att tillhandahålla ändamålsenliga, kvalitativa, trygga, miljömässigt hållbara, flexibla och kostnadseffektiva lokaler för stadens förskole- och skolverksamhet där vi inom de närmsta åren ser en kraftig ökning av barn och elever. Tillgången till bra förskolor och skolor med en god miljö för barnen och eleverna är viktig för stockholmarna och har betydelse för Stockholms attraktivitet som stad att bo och arbeta i. Utbyggnadstakten av nya förskolor och skolor måste därför vara hög. Samtidigt ska bolaget utifrån lokalresursplanering långsiktigt kontinuerligt planera för att anpassa stadens lokalbestånd till den förväntade efterfrågan av verksamhetslokaler.

Ett effektivt nyttjande av lokaler innebär att stadens verksamheter har funktionella och rätt mängd utbildningslokaler i förhållande till andra resurser, givet ekonomin på kort och lång sikt. Lokaleffektivitet förutsätter en avvägning mellan nytta och kostnad som erhålls genom god planering och samordning för en resurs som är kapitalintensiv, långlivad och lägesfixerad.

I enlighet med stadens Fastighets- och lokalpolicy arbetar även SISAB utifrån vad rör kulturhistoriskt värdefulla byggnader dvs, att dessa ska förvaltas med hög kompetens och ambition. Ett bevarande av dessa prövas från fall till fall där stadens inriktningsmål vägs samman med stadsplaneringen i stort. Även fastighets- och exploateringsekonomiska aspekter måste beaktas i relation till bevarandevärdet.

Som ett led i detta arbete har bolaget genomfört en kulturinventering som överlämnats till Stadsmuseet. Nästa steg är att de fastställer bolagets förslag till klassificeringar där bolaget har ett inplanerat avstämningsmöte med Stadsmuseet i september för att ytterligare hitta en tydlig väg framåt.

Redan nu kommer de som remissinsats ha ett bättre kunskapsunderlag för att kunna förstärka de kulturhistoriska perspektiven vid remisser om rivningar då det finns en helhetsbild över SISAB:s typhus utifrån fastighetsbeståndet.

Bakgrunden till det utförda inventeringsarbetet är det rådande stora behovet av nya förskoleplatser i Stockholms stad och nödvändigheten av att avveckla en del av de befintliga friliggande typförskolorna till förmån för att bygga nya förskolor som rymmer fler förskolebarn. Inventeringen ska även fungera som ett beslutsunderlag för SISAB i arbetet med att bevara och avveckla olika delar av beståndet av typförskolor men med ett övergripande ansvar att tillhandahålla goda inomhusmiljöer för stadens yngsta invånare.

Inventeringen syftar till att ta fram ett kulturhistoriskt kunskapsunderlag för de fristående typritade förskolebyggnader i Stockholms stad som ännu inte har klassificerats av Stockholms stadsmuseum.

Inventeringsrapporterna för respektive förskola kommer fungera som stöd i framtida förvaltning och i samband med bevarande och utveckling av kulturvärden. I arbetet har Stockholms stads skrift Stockholms Barnstugor 1974-1984 varit ett viktigt kunskapsunderlag. Utifrån inventeringen har arbetet omfattat i första hand de typritade förskolebyggnader som uppförts under den expansiva perioden inom barnomsorgen som i sin helhet sträcker sig från cirka 1950 och fram till 1990.

SISAB gör därmed bedömning att det inte är aktuellt att pausa och ompröva samtliga förslag som innebär rivningar eller ombyggnader av förskolemiljöer från perioden 1960-80-talen då bolaget finner att det finns ett adekvat kunskapsunderlag på plats att utgå ifrån i aktuella ärenden.

SISAB arbetar aktivt för att värna om stadens byggnader med kulturhistoriska värden och främjar förvaltandet av det gemensamma kulturarvet samtidigt som bolaget även måste ta hänsyn till de behov och utmaningar som finns i staden utifrån ett växande Stockholm.

Med vänlig hälsning  
SISAB