



Reservation (V), Kommunfullmäktige 15 juni 2021

§ 102, Detaljplan för bostäder och vård- och omsorgsboende vid Apelvägen

Vi i Vänsterpartiet reserverar oss mot beslutet att avslå detaljplanen för Apelvägen. Bostäderna vid Apelvägen är en viktig del av kommunens bostadsförsörjning enligt gällande översiktsplan för Tyresö och en viktig del i att bidra till att såväl yngre som äldre kan få ett bra boende. Detaljplanen har behandlats i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige vid ett flertal tillfällen men återremitterats med olika motiveringar. Märkligt nog röstade Moderaterna vid dagens sammanträde "avslag" till sitt eget ledamotsinitiativ – att dela detaljplanen och bygga enbart Bo Aktivs seniorboende – och fick stöd av KD, SD och L vilket innebar en majoritet för avslag.

Vi i Vänsterpartiet har hela tiden stått fast vid att vi vill genomföra planen. Vi behöver de 170 lägenheterna, varav 70 % skulle bli lägenheter med hyresrätt, en fritidsgård, ett äldreboende, ett bibliotek samt seniorboendet 55+.

Att den nuvarande planen inte kan genomföras får självklart konsekvenser för kommunen och våra invånare vad gäller kommunens bostadsförsörjning. Kommunens planer är att bygga 300 lägenheter per år för att på sikt råda bot på bostadsbristen. Vi behöver också ha fler "mellanboenden" för äldre, något som seniorboendet 55+ hade kunnat bidra till. Behovet av en ny fritidsgård vid Strand är akut, eftersom den befintliga är fallfärdig. Nu måste Tyresö kommun börja om planarbetet vid Apelvägen från början, vilket är en process som kommer att ta många år. Tyresö kommun riskerar dessutom att förlora förtroendet hos byggaktörer, som tidigare varit beredda att bygga bostäder i kommunen, vilket kan få stora konsekvenser för framtida byggplaner.

Vänsterpartiet anser att det är hög tid att vi återigen tar fram ett bostadsförsörjningsprogram (det var tidigare lagstadgat) som debatteras och fastställs en gång per år i kommunfullmäktige. Detta i hopp om att vi kan komma fram till breda lösningar för att undvika den cirkus, som det blivit kring Apelvägen, vilket bara resulterar i att politikerföraktet ökar.

Tyresö den 17 juni 2021

Inger Gemicioglu

Ledamot, Kommunfullmäktige