

Mark- och genomförandeavtal för Norra Tyresö Centrum, etapp 3 kvarter 11

§ 146

Diarienummer KSM2021-351.068

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Mark- och genomförandeavtal för Norra Tyresö centrum etapp 3 kvarter 11 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett förslag till mark- och genomförandeavtal för Norra Tyresö Centrum etapp 3 kvarter 11, mellan Tyresö kommun och exploatör. Syftet med avtalet är att reglera marköverlåtelser, kvalitéer, ansvarsförhållanden och ekonomiska frågor kopplade till genomförandet av den framtagna detaljplanen för området.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att mark- och genomförandeavtal för Norra Tyresö centrum etapp 3 kvarter 11 godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att mark- och genomförandeavtal för Norra Tyresö centrum etapp 3 kvarter 11 godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-05-19 § 31.pdf

Tjänsteskrivelse, mark- och genomförandeavtal NTC etapp 3 kv 11.pdf

Mark- och genomförandeavtal NTC etapp 3 kv 11 (210512).pdf

Bilaga 1 - Plankarta (210512).pdf

Bilaga 2 - Karta marköverlåtelse (210512).pdf

Bilaga 3 - Kvalitetsprogram (210512).pdf

Bilaga 4 - Dagvattenutredning (210512).pdf

Bilaga S1 - Föreskrifter för stationär sopsug - kvartersnät (210512).pdf

Bilaga S2 - Kommunspecifika föreskrifter för stationär sopsug - kvartersnät
(210512).pdf

Mark- och genomförandeavtal NTC etapp 3 kvarter 11, undertecknat inkl alla
bilagor, ex1 (210512) signerad.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum	2021-06-01
Tid	18:30–21:37
Plats	Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet
Paragrafer	131–171

Sekreterare

Tanja Krsic

Ordförande

Anita Mattsson

Justerande

Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2021-06-01
Datum då anslaget sätts upp	2021-06-08
Datum då anslaget tas ned	2021-07-01
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift

Tanja Krsic

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S)
Mats Lindblom (L)
Anki Svensson (M)
Anders Linder (S), närvarande §§ 131-157, 159-171
Susann Ronström (S), närvarande §§ 131-159, 161-171
Martin Nilsson (S)
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Anders Linder (S) § 158
samt för Susann Ronström (S) § 160
Christina Melzén (L)
Marie Åkesdotter (MP)
Inger Gemicioglu (V)
Dick Bengtson (M), närvarande §§ 131-158, 160-171
Peter Freij (M)
Jeanette Hellmark (M)
Mats Fält (M), tjänstgörande ersättare för Dick Bengtson (M) § 159
Anna Steele (C), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)
Ulf Perbo (KD)
Per Carlberg (SD), närvarande och tjänstgörande till och med § 151 kl. 20:22
Anders Wickberg (SD), tjänstgörande ersättare för Per Carlberg (SD) från §153

Ersättare

Alfonso Morales (S)
Jannice Rockstroh (S)
Mats Larsson (L)
Åsa de Mander (L)
Ajda Asgari (MP)
Lisa Månsson (MP)
Ulla Hoffmann (V)
Fredrik Bergkuist (M)
Chris Helin (M)
Eva von Vogelsang (M)
Mattias Eriksson (KD)

Övriga

Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Torstein Tysklind, ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Sara Kopparberg Nordemo, chef samhällsbyggnadskontoret,
kommunstyrelseförvaltningen
Melina Kotsinas, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Tina Rosén, politisk sekreterare, V
Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen
Elisabet Schultz, förvaltningschef, barn- och utbildningsförvaltningen
Inger Lundin, förvaltningschef, kultur- och fritidsförvaltningen
Helene Bergström, kanslichef, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD
Mio Björklund, politisk sekreterare, SD
Helena Törnqvist, kommunikationschef, kommunstyrelseförvaltningen
Sam Norryd, t.f. kommunjurist, kommunstyrelseförvaltningen
Elin Waltersson, chef stöd- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen
Kristin Norrbom, utredare, kommunstyrelseförvaltningen
Mikael Onegård tjm, politisk sekreterare, M
Lennart Jönsson, förtroendevald, S

Frånvarande

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------