

STOHAB  
2021-09-01

*Till Stockholms Hamn AB:s styrelse*

## Revidering av investeringsnivå i budget 2022 och inriktning 2023 - 2024 för Stockholms Hamnar

Den 24 mars 2021 fattade styrelsen beslut om budget 2022 och inriktning 2023 - 2024 för Stockholms Hamnar (ärende 4). I bilaga 1 till ärendet framgår att Stockholms Hamnar under 2022 till 2024 förväntas investera för 654 Mkr varav det under 2022 väntas investeras för 300 Mkr då de sista tvisterna i projektet Norvik Hamn väntas lösas. Resterande år därefter minskas nivån ner till under 200 Mkr för respektive år.

Under våren 2021 har Stockholms Hamnar delvis ändrat sitt arbetssätt för investeringar. Tidigare styrdes investeringarna av en investeringsram men styrs numer av den detaljerade 10-årsplan som bygger på bl.a. ägarkrav, miljökrav samt affärsmässiga behov. Detta medför till en början ett ökat investeringsbehov vilket sedan minskar successivt under 10- årsperioden.

Utöver denna förändring så har en ett behov av ökade investeringar uppstått på grund av bl.a. att några projekt har tillkommit, tidigare lagts, på grund av nya miljö- och lagkrav, krav från kunder med större fartyg samt ett stort behov av hyresgäst Anpassningar i kvarvarande hyresbestånd. Mot bakgrund av behöver investeringsnivån höjas för perioden 2022 till 2024.

Investeringsnivån behöver för perioden 2022 till 2024 höjas till 960 Mkr vilket innebär en ökning med 306 Mkr. Under 2022 väntas investeringarna att hamna på 350 Mkr där de sista tvisterna i projekt Stockholm Norvik Hamn är inkluderade. För resterande år väntas investeringar på ca 300 Mkr per år.

Den föreslagna höjningen är godkänd av Stockholms Stadshus AB och de fackliga organisationerna är informerade.



## Förslag

Styrelsen föreslås besluta

att godkänna föreliggande revidering av investeringsnivån i budget 2022 och inriktning 2023 - 2024.

Thomas Andersson  
VD

Alexandra Lindström  
Chef Ekonomi och affärsstöd