

Handläggare
Kommunstyrelseförvaltningen
Karin Sundström
Utredare
08-57829509
karin.sundstrom@tyreso.se

Handlingstyp
Tjänsteskrivelse

Datum
2021-08-18

Sida
1 (11)

Diarienummer
2021/KFN 0045

Mottagare
Kultur- och fritidsnämnden

Anläggnings- och lokalbehovsanalys för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde till anläggnings- och lokalförsörjningsplanen 2022-2034

Kultur- och fritidsnämndens förslag till beslut till kultur- och fritidsnämnden

- Förvaltningens förslag till anläggnings- och lokalbehovsanalys godkänns som underlag till anläggnings- och lokalförsörjningsplan 2022-2034.

Kultur- och fritidsförvaltningen

Inger Lundin
Förvaltningschef

Sammanfattning

Kultur- och fritidsförvaltningen har tagit fram ett underlag avseende anläggnings- och lokalbehov för att kunna möta framtida behov.

Utgångspunkter för behovet baseras på befolkningsprognosen fram till 2030 (och framräknat till 2035) och att behålla dagens servicenivå i antal invånare per anläggning. Den prioriterade målgruppen barn och unga samt personer med funktionsnedsättning antas öka.

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunens riktlinjer för lokalförsörjning¹ ska en sammanhållen lokalförsörjningsplan årligen behandlas i kommunstyrelsen. Nämnderna ansvarar för planering av nämndernas lokalbehov. Enligt riktlinjerna har nämnderna ansvar för att ta fram den årliga anläggnings- och lokalbehovsanalysen som utgör underlag för den sammanhållna anläggnings- och lokalförsörjningsplanen.

Kommunstyrelsen beslutade den 9 mars 2021 § 46 att godkänna anläggnings- och lokalförsörjningsplan 2022-2033 för kommunen. Kommundirektören fick i uppdrag att i samverkan med respektive nämnd genomföra de uppdrag som föreslagits i anläggnings- och lokalförsörjningsplanen. Anläggnings- och lokalförsörjningsplanen integreras i kommunplaneprocessen och ska ligga till grund för investeringsprogrammet.

Följande uppdrag avser kultur- och fritidsförvaltningens verksamhetsområde:

- Slutföra uppdraget från föregående lokalförsörjningsplan om att säkerställa behovet och lösningsförslag för rackethall, gymnastikhall, Fårdala ridhus,
- Slutföra utredningen om eventuell omlokalisering av Café Bonza.
- Utredda tillfällig lösning för fritidsgård på grund av förseningen av den planerade fritidsgården vid Apelvägen, och vid behov utreda ny långsiktig lösning
- Att utifrån Wättinge kvalitetsprogram utreda vilka spontana idrottsaktiviteter som kan prioriteras. (Exempelvis aktivitetsområde och som kan tillgodoses även innan/under tiden Wättingebacken utvecklas).
- Utredda behov av arena för kulturevenemang

Kultur- och fritidsförvaltningen har reviderat förra årets lokalbehovsanalys och tagit fram ett underlag avseende framtida anläggnings- och lokalbehov inom kultur- fritidsnämndens verksamhetsområde. Verksamhetsområdet omfattar idrotts- och friluftsanläggningar, fritidsgårdar, bibliotek, anläggningar för kulturverksamheter samt samlingslokaler för föreningsaktiviteter. Årets befolkningsprognos visar en lägre takt i befolkningsökningen än föregående år, vilket medför att föregående års analys är fortsatt aktuell med en förlängd tidsram.

Eftersom Tyresö är en aktiv idrottskommun så finns många olika idrotter representerade i kommunen. För att ge dem bra förutsättningar att utvecklas

¹ Antagna i KF 2017-02-23, § 18

behöver kommunen titta på andra former av idrottsanläggningar, där fler idrotter kan utföras, så kallade multihallar.

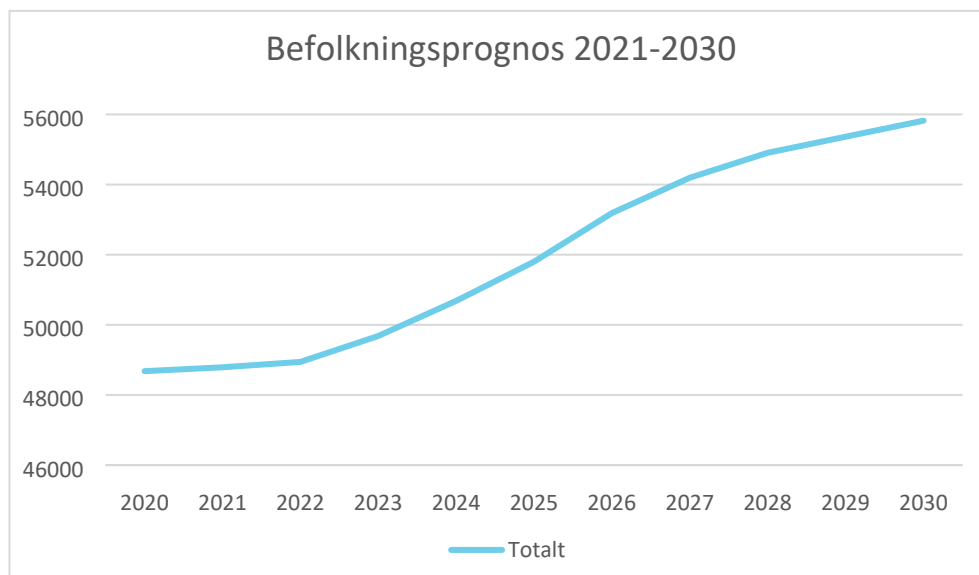
Förvaltningens strategi för utbyggnad av kultur- och fritidsanläggningar:

- Utgå från helhetssyn för social hållbarhet i samklang med övrig samhällsutveckling.
- Samverkan med andra aktörer i syfte att ha hög nyttjandegrad.
- Vid planläggning av mark bör hänsyn tas till kultur- och fritidsförvaltningens behov av kultur- och fritidsanläggningar.
- Redan planlagd mark för kultur- och fritids verksamhet och annan mark bör kunna användas mer flexibelt, utifrån vad som är aktuellt och vad invånarna i kommunen efterfrågar inom kultur och fritid.

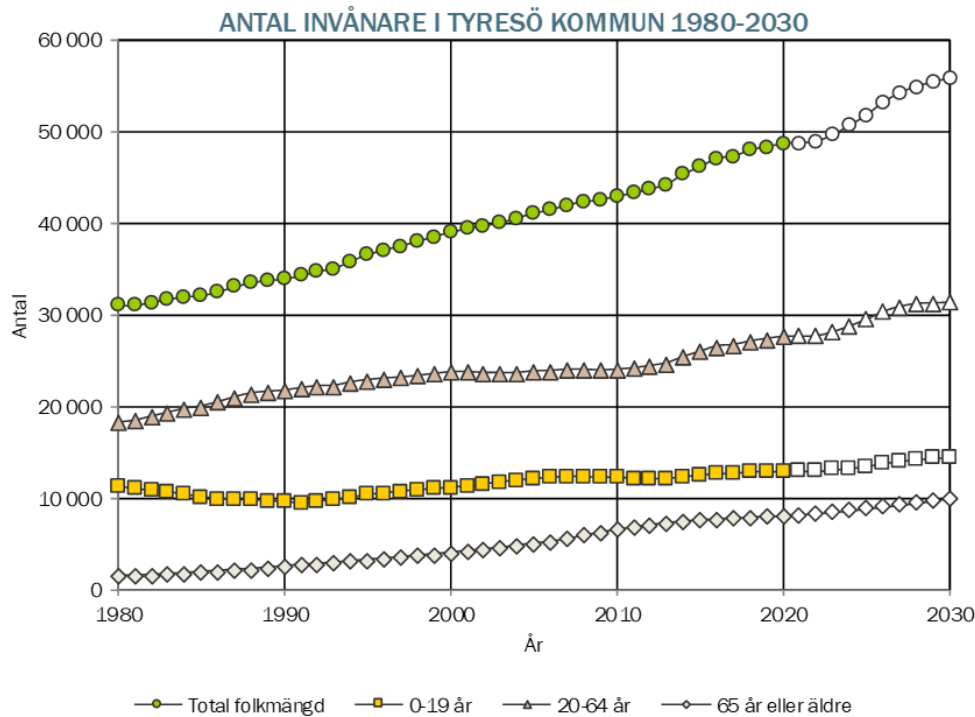
Utgångspunkter:

- Behov av nya anläggningar baseras på befolkningsprognos.
- Befolkningsökningen av barn och unga beaktas särskilt och ökningen i olika kommundelar.
- Bibehålla dagens servicenivå relaterat till befolkningsökningen.
(se bilaga 1)

Befolkningsprognos



Befolkningen i Tyresö beräknas öka med 7 145 personer fram till 2030, motsvarande 15 procent enligt den befolkningsprognos Statisticon tagit fram för Tyresö kommun. Prognosen visar att gruppen barn och unga i skolåldern 6-18 år ökar med 651 personer fram till 2030, motsvarande 7 procent.



Tabellen ovan visar befolkningsökningen i Tyresö från 1980 och 2030 i olika åldersgrupper enligt Statisticons befolkningsprognos.

Förvaltningen tog fram en anläggningsförsörjningsplan 2016 för kultur- och fritidsförvaltningens verksamhetsområde med en analys över nuläget och behoven framåt samt en fördelning mellan kommundelarna.

Förvaltningen har sett över den analysen och tagit fram uppgifter från kolada och räknat fram behoven utifrån befolkningsprognosen. Tabellen i bilaga 1 ger en översikt över behoven fram till 2035 om inget görs utifrån nuläget av idrotts- och fritidsanläggningar i relation till befolkningsutveckling. Tabellen visar också förvaltningens bedömning av behov av anläggningar och lokaler för kultur- och fritid. Nuvarande befolkningsprognos sträcker sig till 2030 och beräkningen av befolkningen 2035 bygger på antagandet att det är samma ökning 2030-2035 som 2025-2030.

Nyckeltal redovisas för följande anläggningar: fotbollsplaner (7-spels och 11-spels planer), friidrottsplatser, idrottshall (18x36 m till 22x42 m och 22x42 eller större), ridhall, fritidsgårdar, bibliotek, kulturskola, konsthall och kulturhus.

Nedan presenteras kultur- och fritidsförvaltningens anläggnings- och lokalbehov.

På kort sikt – fram till 2025

Prioritet 1

Anläggning		Behov
Nytt ridhus Fårdala	För att verksamheten ska kunna utvecklas behöver nytt ridhus anläggas (I anläggnings- och lokalförsörjningsplanen 2021 anges följande uppdrag: Slutföra uppdraget från förra årets lokalförsörjningsplan att säkerställa behovet och lösningsförslag för Fårdala ridhus)	2022- 2023
Arena för kulturevenemang	Verksamhetsanpassade lokaler som kan ta emot en större publik för konserter och även hantera scenkonstföreställningar (blackbox). (I anläggnings- och lokalförsörjningsplanen 2021 anges följande uppdrag: Utreda behov av arena för kulturevenemang)	2022- 2023
Spontanyta i Östra Tyresö	Området saknar möjligheter till spontanidrott. Det finns en detaljplan och utpekad yta vid Breviks skola.	2022

Prioritet 2

Anläggning		Behov
Servicebyggnad vid Strandbadet	En servicebyggnad bör uppföras vid kommunens havsbad	2022
Konstgräs 11-spelsplan	Mark behövs, förslagsvis Wättingestråket eller i anslutning till en skola	2025

Pågående projekt

Anläggning		Behov
Nytt bibliotek och fritidsgård	<p>Ett stort behov finns av att skapa en mötesplats i Strandområdet. Att samutnyttja lokaler för bibliotek och fritidsgård är en stor möjlighet för att få till en bra mötesplats för kommunens medborgare.</p> <p>(I anläggnings- och lokalförsörjningsplanen 2021 anges följande uppdrag:</p> <p>Utreda tillfällig lösning för fritidsgård på grund av förseningen av den planerade fritidsgården vid Apelvägen, och vid behov utreda ny långsiktig lösning)</p>	2023
Rackethall	<p>Anläggningen drivs av privat utförare på kommunal mark och har stort behov av upprustning.</p> <p>(En förstudie har genomförts under 2021.</p> <p>Uppdrag finns i kommunplanen där kommunstyrelsen ges i uppdrag att tillsammans med kultur- och</p>	2022-2023

	<p>fritidsnämnden genomföra en lokalutredning för att säkerställa att tyresöborna även i framtiden kan utöva racketsport i kommunen.</p> <p>I anläggnings- och lokalförsörjningsplanen 2021 anges följande uppdrag:</p> <p>Slutföra uppdraget från föregående lokalförsörjningsplan att säkerställa behovet och lösningsförslag för rackethall</p>	
Café Bonza	<p>Anpassade lokaler i centrumnära läge</p> <p>(Förstudie och lösningförslag pågår.</p> <p>I anläggnings- och lokalförsörjningsplanen 2021 anges följande uppdrag:</p> <p>Slutföra utredningen om eventuell omlokalisering av Café Bonza.)</p>	2022-2023
Aktivitetsområde Wättinge	<p>Spontanområde i Wättingestråket som inspirerar till olika sorters möten både idrottsliga och kulturella.</p> <p>(I anläggnings- och lokalförsörjningsplanen 2021 anges följande uppdrag:</p> <p>Att utifrån Wättinge kvalitetsprogram utreda vilka spontana idrottsaktiviteter som kan prioriteras. (Exempelvis aktivitetsområde och som kan tillgodoses även innan/under tiden Wättingebacken utvecklas)).</p>	2022-2023
Kultur- och naturpedagogiskt centrum i Alby friluftsområde	<p>Lokal för utställningar och naturpedagogisk verksamhet, förslagsvis i nuvarande loge/bastuhus i Alby friluftsområde.</p>	2022

	(En behovsanalys har antagits av kultur- och fritidsnämnden. Beställning av förstudie ska behandlas i KS i september.)	
--	--	--

På längre sikt 2026-2034 (ej prioriteringsordning)

Anläggning		Behov
Konstgräs 11-spelsplan	Mark behöver anvisas	
Konstgräs 7-spelsplan	Då befolkningen ökar finns behov av ytterligare 2 fotbollsplaner.	
Kulturhus	Kommunen saknar lokaler för större kulturella evenemang (I kommunplanen anges följande uppdrag : Kommunstyrelsen ges i uppdrag att tillsammans med kultur- och fritidsnämnden utreda hur ett framtida kulturhus kan tillskapas.)	
Bibliotek – Fritidsgård Trollbäcken	En permanent lösning för biblioteket i Trollbäcken behövs och vi ser möjligheten att samlokalisera verksamheter i samband med detaljplanarbetet i Trollbäcken.	
Multihall – friidrott bl.a., samutnyttjas med fler verksamheter	För att kunna fortsätta utveckla föreningslivet behöver vi hitta nya anläggningsformer (Förstudie pågår)	
Ny idrottshall (22*42 m)	Behov av ny idrottshall när befolkningen ökar. Behov av idrottshall utreds och inkluderas i samband med förstudier kring nya skolor eller renovering av befintliga skolor.	

Ny ridanläggning/ fler stallplatser	När befolkningen ökar kommer trycket öka på nuvarande ridanläggning, där är det begränsade möjligheter till expansion. Vid eventuell nybyggnation finns möjligheter till regional samverkan.	
Utveckling av Trollbäckens IP	Fräidrottsområdet behöver utökas	
Mötesplats/Fritidsgård	När befolkningen ökar behövs en fritidsgård/mötesplats till i kommunen. Krusboda eller Norra Tyresö centrum är möjliga placeringar	
Mötesplats/Bibliotek i Tyresö centrum	Ny lösning för biblioteket i centrumnära läge. Vi ser möjlighet att samlokalisera verksamheter till exempelvis kommunhus, servicecenter, fritidsgård och/eller lokaler för större kulturella evenemang.	
Utökning av kulturskolan	När barn och unga ökar behöver kulturskolan kunna erbjudas i lokaler på fler platser i kommunen.	

Förslaget till beslut har inga ekonomiska konsekvenser. Förslaget innehåller dock förslag till framtida investeringsbeslut och kan således få ekonomisk konsekvenser i ett senare skede.

En prövning av barnets bästa görs dagligen i kultur- och fritidsnämndens verksamheter då huvuddelen av den löpande verksamheten riktar sig till barn och ungdomar. Syftet med verksamheterna är att tillhandahålla ett brett och varierat kulturutbud och en meningsfull fritid där demokrati, delaktighet och social hållbarhet är viktiga ledord. Barnets bästa står i fokus. Vid framtagna lokalförsörjningsbehov har hänsyn tagits till geografiska placeringar för att kunna nå alla barn.

En prövning av barnets bästa genomförs i samband med respektive uppdrag.

Bilaga 1

Tabellen nedan visar antalet olika anläggningar/lokaler kopplat till förvaltningens anläggning- och lokalbehovsanalys. Antalet anläggningar har jämförts med befolkningen totalt eller i åldersgruppen barn och unga utifrån de nyckeltal som finns i Kolada. Redovisningen för åren 2021 visar dagens antal anläggningar och nyckeltal i relation till befolkningen. För åren 2025 och 2035 redovisas dagens antal anläggningar/lokaler i relation till befolkningen enligt befolkningsprognosen. För att kunna göra en beräkning för 2035 görs antagandet att det är samma befolkningsökning 2030-2035 som för 2025-2030. I kolumnerna behov 2025 och behov 2030/2035 redovisas förvaltningens bedömning av behov för att behålla och vissa fall utveckla utbudet i relation till dagens nyckeltal.

Anläggning/År	2021	2025	2035	Behov 2025	Behov 2030/35
Fotbollsplaner antal	9	10	10	1	3
Fotboll 7- spelsplan antal	3	4	4		2
Fotboll 11 spelsplan	6	6	6	1	1
Fotbollsplaner, antal/10 000 invånare	1,84	1,93	1,67	2,15	2,34
Frötdrottsplatser antal	1	1	1		1
Frötdrottsplatser, antal/10 000 invånare	0,20	0,19	0,17		0,33
Idrottshall antal	8	8	8		1
Idrottshallar 18x36 m till 22x42 m, antal	5	5	5		1
Idrottshall 22x42 m eller större, antal	3	3	4		
Idrottshall/10 000 inv.	1,63	1,54	1,33		1,51
Ridhall, antal	1	1	1	1	
Ridhall/10 000 inv.	0,20	0,19	0,17	0,38	
Fritidsgårdar	4	4	4		1
Fritidsgårdar antal/10 000 inv. 0-18 år	3,24	3,11	2,71		3,38
Bibliotek	3	3	3		

Anläggning/År	2021	2025	2035	Behov 2025	Behov 2030/35
Bibliotek antal/1000 invånare,	0,06	0,06	0,05		
Kulturskola	1	1	1		
Kulturskola antal/10 000 invånare 0-18 år	0,91	0,78	0,68		
Kulturskola antal barn 6-19 år	1 145				
Andel barn i kulturskolan/befolkningen 6-19 år	12				
Konsthall	1	1	1		
Konsthall antal/10 000 invånare	0,20	0,19	0,17		
Kulturhus	-	-	-	1	

Källa: Uppgifter från Kolada, befolkningsprognos samt egna beräkningar

Befolkning Tyresö	2021	2025	2035
Totalt	48 789	51 801	59 823
6-18 år	9 031	9 265	10 099
0-18 år	12 357	12 834	14 763

Befolkning 2035: Antagande samma ökning som 2025-2030 ökning med 4000 personer totalt i kommunen , 400 för åldersgruppen 6-18 år och för 0-18 år cirka 970 invånare.