

Beslut om bygglov

§ 49

Diarienummer BNS-2021-71

X, X

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för yttre ändring och ytterligare bostäder avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen. Byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan.
2. Bygglovavgift: 6 110 kronor (faktureras separat)

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser yttre ändring och ytterligare bostäder i form av 4 lägenheter. För de tilltänkta lägenheterna går det inte att ordna en bullerdämpad sida mot gården, vilket är ett detaljplanekrav. Bulleraspekten i detaljplanen är utformad och anpassad efter tilltänkt utbyggnad av Tyresövägen. Det aktuella förslaget skulle innebära att befintligt cykelgarage med mekplats/spolplats för cyklar tas bort. Denna del av förslaget går inte i linje med översiktsplanen, att Tyresö ska styra mot hållbara transporter såsom att gå, åka buss eller cykla. Åtgärden strider både mot detaljplanen och översiktsplanen.

Ordförandeförslag

Ordförande Lennart Jönsson (S) föreslår att:

1. Bygglov för yttre ändring och ytterligare bostäder avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen. Byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan.
2. Bygglovavgift: 6 110 kronor (faktureras separat)

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om byggnadsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------