

Medgivande till avstyckning , Hanviken 1:57

§ 56

Diarienummer KSM2021-165

Stadsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Medgivande till avstyckning godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna medgivandet och eventuella erforderliga handlingar för medgivandets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Hanviken 1:57 är belastad av ett villaservitut, inskrivet i fastighetsregistret till förmån för Tyresö kommuns fastighet Kumla 3:1264. Villaservitutet innehåller en inskränkning avseende att tomten inte får styckas utan säljarens medgivande. Lantmäteriet har i samband med en ansökan om avstyckning från fastigheten Hanviken 1:57 kontaktat Tyresö kommun med fråga om kommunen vill lämna ett medgivande till att sökt avstyckning kan genomföras.

Gällande detaljplan ger möjlighet till avstyckning efter gällande planbestämmelser. Ett medgivande till avstyckning innebär att villaservitutets inskränkning inte utgör något hinder för den ansökta avstyckningen.

Ordförandeförslag

Ordförande föreslår att stadsbyggnadsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Medgivande till avstyckning godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna medgivandet och eventuella erforderliga handlingar för medgivandets genomförande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Bilagor

Tjänsteskrivelse, medgivande till avstyckning.pdf

Medgivande till avstyckning.pdf

Bilaga Villaservitut.pdf

Tjänsteskrivelse medgivande avstyckning signerad.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------