

	Prisnivå 2021
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	191 833
Antal kvm BTA tomträtt	18 271
Antal kvm BTA försäljning	173 562
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	191 833
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	0
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	10%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	90%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	1 918
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	171 928
Summa kvartersmark	171 928
Allmän plats	113 618
Summa allmän plats	113 618
SUMMA UTGIFTER	285 547
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	284 642
Iordningställande av kvartersmark	25 005
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	309 647
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	136
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	77
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	59
Exploateringsgrad	0,00
Nettonuvärde (tkr)	-72 898
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-38