

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Egenskaps- och administrativ gräns, kombination av

Användning av mark

Allmänna platser

- GATA Fordons-, spårvägs- och gångtrafik
- GATA 1 Fordons-, spårvägs- och gångtrafik. Konstruktion och stödmurar medges för vägport.

Kvartersmark

- E1 Likriktarstation och teknikhus

Allmänna platser anordnande

- +0.0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök) över nollplanet
- +0.0 Föreskriven markhöjd över nollplanet
- viadukt Viadukt för fordons-, spårvägs-, gång- och cykeltrafik

Stömljudsdämpande åtgärder ska vidtas under spår så att 30 dB(A) SLOW inte överskrids.

Kvartersmarkens anordnande

Utnyttjandegrad

- e 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter ovan mark

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras.

Höjd på byggnader

- +0.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Administrativa bestämmelser

Ändrad lovplikt

- a1 Startbesked får inte ges förrän kraftledningarna tagits ur bruk.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrerat nytt spårvägsspår
- Illustrationslinje
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

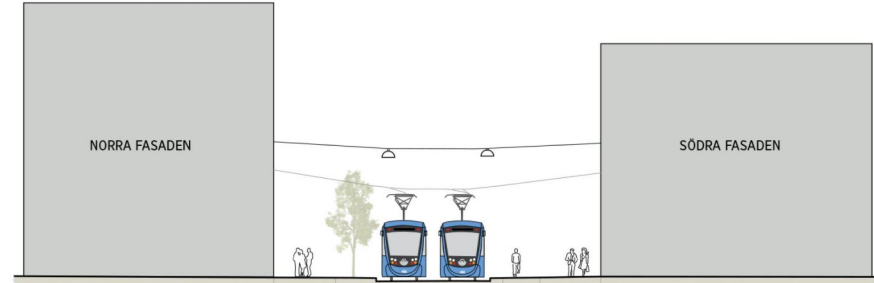
Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

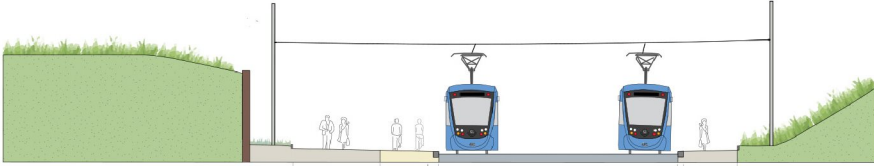
Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)



Sektion - Kistagången D - D



Sektion - Kistagången E - E

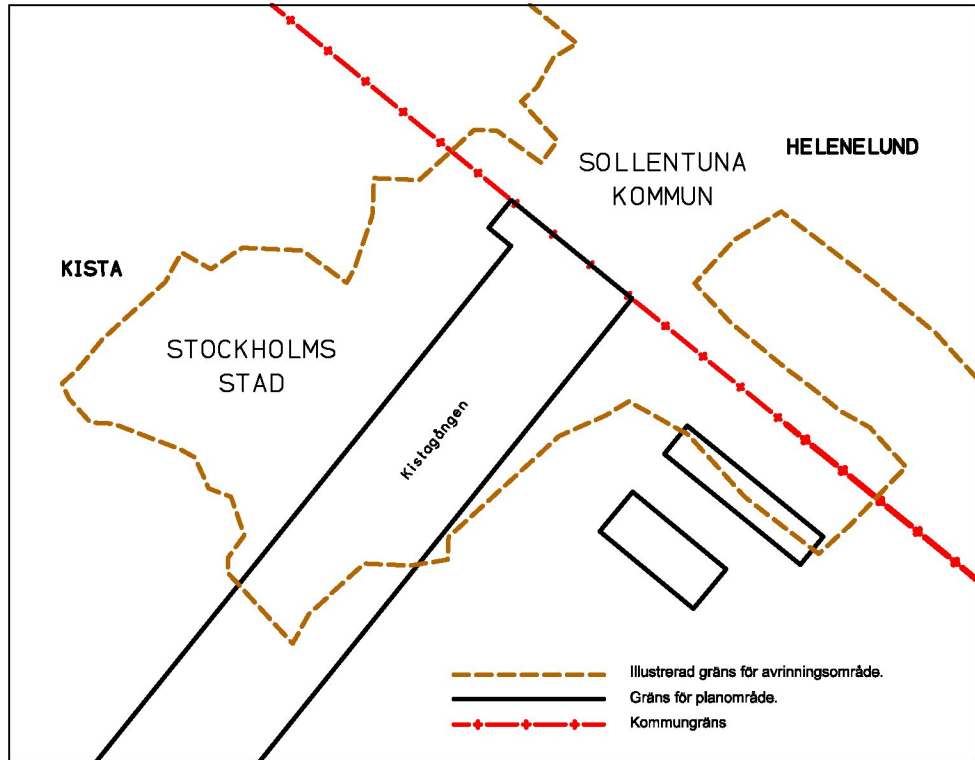
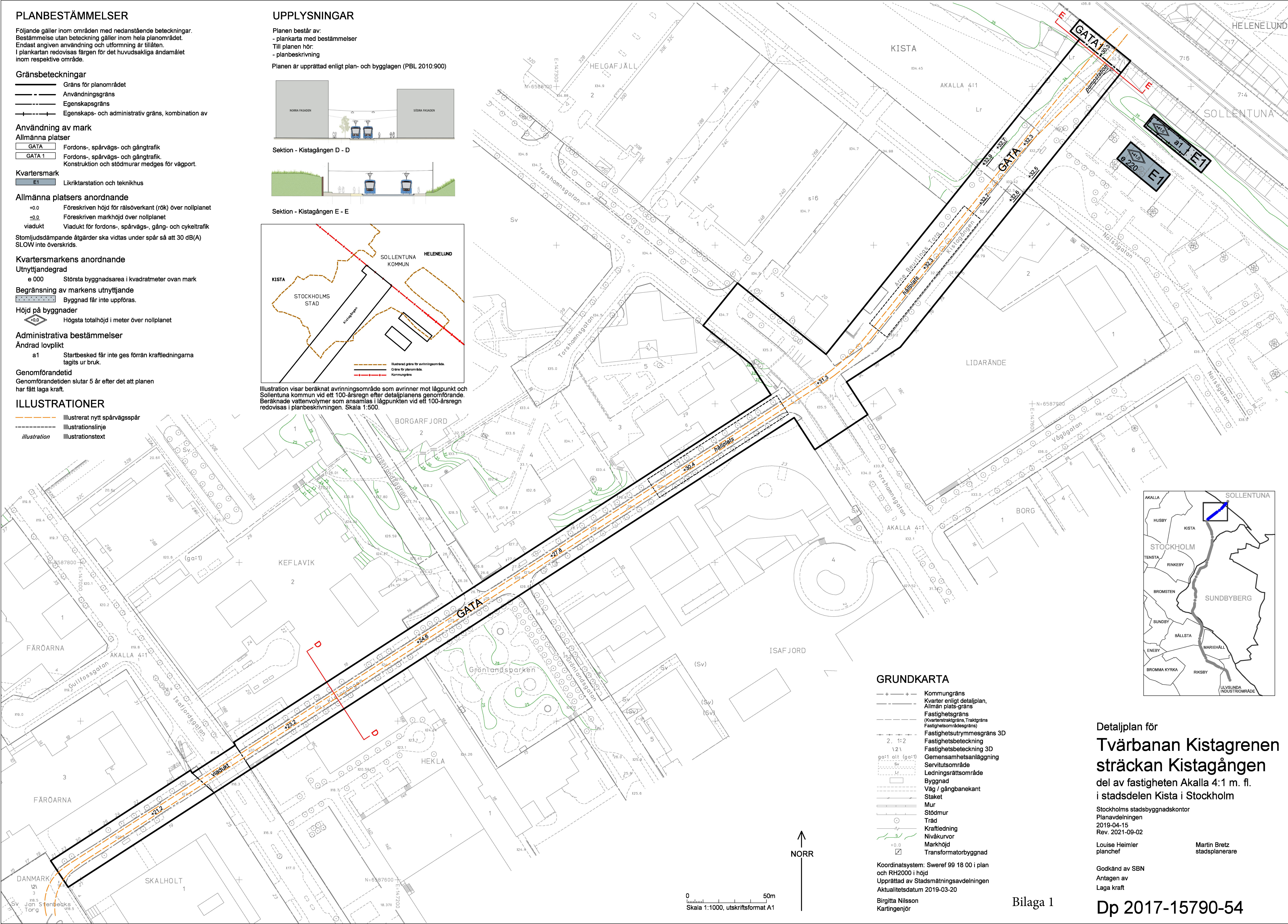


Illustration visar beräknat avrinningsområde som avrinner mot lägpunkt och Sollentuna kommun vid ett 100-årsregn efter detaljplanens genomförande. Beräknade vattenvolymer som ansamlas i lägpunkten vid ett 100-årsregn redovisas i planbeskrivningen. Skala 1:500.

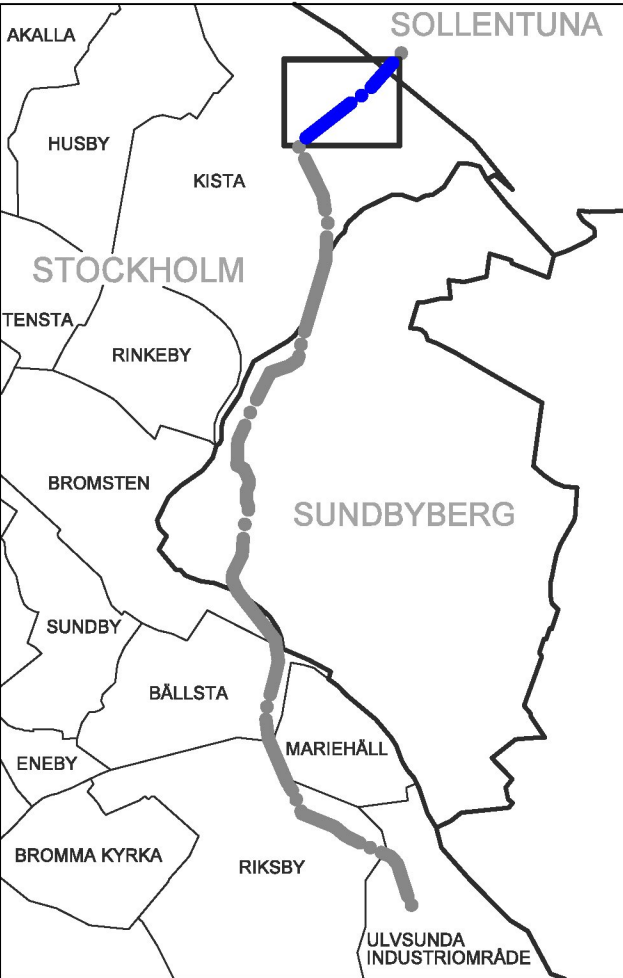


GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2019-03-20

Birgitta Nilsson
Kartingenjör



Detaljplan för
Tvärbanan Kistagrenen
sträckan Kistagången
del av fastigheten Akalla 4:1 m. fl.
i stadsdelen Kista i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2019-04-15
Rev. 2021-09-02

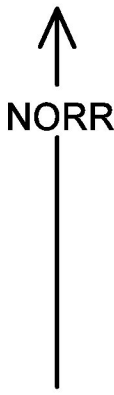
Louise Heimler
planchef

Martin Bretz
stadsplanerare

Godkänd av SVN
Antagen av
Laga kraft

Dp 2017-15790-54

0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat A1



Bilaga 1