

Tid Torsdagen den 25 november 2021 kl. 16.30 – 16.50
Plats Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset
Justering Måndagen den 6 december, 2021 §§ 1-22, 25-32

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 25 november 2021, §§ 23-24

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden
Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden
Annika Elmlund (M)
Bo Sundin (M)
Hampus Rubaszkin (MP)
Susanne Wicklund (C)
Anders Göransson (S)
Christina Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Fredrik Sand (M)	för Arne Fredholm (M)
Torsten Lindström (KD)	för Peter Backlund (L)
Ida Mohlander (S)	för Maria-Elsa Salvo (S)
Susanne Urban (V)	för Clara Lindblom (V)
Andreas Lind (S)	för Jonathan Metzger (V)

Ersättare:

Niklas Sandstedt (M) §§ 5-32
Bo Fellström (M) §§ 13-32
Joakim Rönnbäck (L) §§ 5-32
Ylva M Larsson (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Timmie Aspelin, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Sara Lundén, och Daniel Roos samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård.

§ 24

Detaljplan för östra Hagastaden, Norrtull, Vasastaden 1:100 m.fl., förslag till detaljplan avseende nya bostäder m.m., underrättelse om granskning. Svar på remiss av planförslag

Dnr 2020-01722

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner kontorets förslag till svar på remiss till stadsbyggnadsnämnden som svar på östra Hagastaden, Norrtull, Vasastaden 1:100 m.fl., förslag till detaljplan avseende nya bostäder m.m., underrättelse om granskning. Dp 2016-17865.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 oktober 2021.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag

Särskilt uttalande

Susanne Urban (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Våra huvudsakliga invändningar mot utformningen av den tätbebyggda Hagastaden har varit bristen på hyresrätter, högkvalitativa grönområden och barnperspektiv. Vänsterpartiet har gång på gång föreslagit ett utökat antal markanvisningar för hyresrätter så att inte Hagastaden liksom resten av innerstaden ska komma att domineras av bostadsrätter. Vi har pekat på att bristen på mångfald i boendeformer är särskilt anmärkningsvärd då stadsdelen profileras som ett framtida nav för vetenskap och forskning. Tyvärr har majoriteten inte markanvisat fler hyresrätter ens när nya möjligheter till detta har öppnats, vilket försvårar för studenter, doktorander och gästforskare att faktiskt ha möjlighet att bo i Hagastaden.

Det som framförallt saknas i Stockholm idag är hyresrätter, särskilt sådana med hyror som även en timvikarie, busschaufför eller ensamstående förskolelärare har råd att betala. Samtidigt präglas staden av omfattande segregation mellan olika stadsdelar där människor med olika bakgrund inte möts vare sig i bostadsområdet, skolan eller på jobbet. Det är därför av yttersta vikt att stadens markpolitik både

syftar till att upprätthålla en hög takt av byggandet av framförallt hyresrätter, öka andelen bostäder med överkomliga hyror och bidra till blandade upplåtelseformer i alla delar av staden.

Vi ser det dock som positivt att det kommer att finnas såväl vård- och omsorgsboende som studentbostäder och idrottshall i Hagastaden, förutom bostäder, förskola och skola.

Vid protokollet
Timmie Aspelin