

**Handläggare**  
Nathalie Andersson  
Telefon: 08-508 33 925**Till**  
Utbildningsnämnden  
2021-12-16

## Ramavtal lokalvård till kommunala skolor inom Östermalm stadsdelsområde

Delegering av beslutanderätt angående upphandling

### Förvaltningens förslag till beslut

1. Utbildningsnämnden delegerar till utbildningsdirektören att besluta om upphandlingsdokument, tilldelningsbeslut samt teckna och förlänga ramavtal, samt förändringar och tillägg till ramavtal gällande lokalvård till fyra kommunala skolor.

Lena Holmdahl  
UtbildningsdirektörMalin Eriksson  
Avdelningschef

### Sammanfattning

Fyra kommunala skolor inom Östermalms stadsdelsområde har sedan tidigare en upphandlad leverantör för genomförandet av lokalvård. Avtalet löper ut i januari 2023. Förvaltningen har beslutat att inte förlänga avtalet med en av de antagna leverantörerna varför en ny upphandling behöver genomföras för det aktuella området.

Upphandlingen avser regelmässig (daglig) städning, tilläggstädning samt underhållstjänster för skolorna. Det totala värdet uppskattas till cirka 7,5 miljoner kronor per år. Avtalstiden löper från 1 februari 2023 till och med 31 januari 2025, med möjlighet till förlängning med 1+1 år, dock längst till och med år 2027. Förvaltningen föreslår därför att utbildningsnämnden beslutar att framtagandet av upphandlingsdokument, tilldelningsbeslut och tecknandet av avtal delegeras till utbildningsdirektören.

### Bakgrund/Ärendet

Fyra skolor har sedan tidigare en upphandlad lokalvårdsleverantör. Förvaltningen har beslutat att inte förlänga avtalet med leverantören varför det löper ut i januari 2023.

De fyra skolorna – Engelbrektskolan, Östra Reals gymnasium, Bobergsskolan samt Östermalmsskolan - vill därför göra en ny

gemensam upphandling av lokalvård. Det kommer att finnas en möjlighet för tillkommande skolor samt skolor utan avtal att göra avrop från det nya ramavtalet. Mot bakgrund av ramavtalets omfattning behöver en ny upphandling påbörjas i god tid med hänsyn till att upphandlingen kan bli föremål för överprövning.

Ramavtalet omfattar regelmässig (daglig) städning, tilläggstädning samt underhållstjänster. Syftet med upphandlingen är att tillse att skolorna får en kvalitets- och miljösäkrad lokalvård till ett kostnadseffektivt pris.

Två leverantörer kommer att antas i ramavtalet och rangordnas. Rangordning kommer att ske efter att de inkomna anbuden utvärderats med utvärderingsgrund bästa förhållande mellan pris och kvalitet.

Det bedömda ramavtalsvärdet utifrån nuvarande avtal för ett avtal som löper över 2+1+1 år är uppemot 7,5 miljoner per år och 30 miljoner kronor för hela ramavtalstiden.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av avdelningen för ekonomi och styrning i samråd med grundskole- och gymnasieavdelningen.

Ärendet kommer att behandlas i samverkan med de fackliga organisationerna den 7 december 2021.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämnden delegerar till utbildningsdirektören att besluta om upphandlingsdokument, tilldelningsbeslut samt teckna och förlänga ramavtal, samt förändringar och tillägg till ramavtal gällande lokalvård till fyra kommunala skolor.