

Nybyggnad av LSS-boende

§ 79

Diarienummer BNS-2021-483

X, X

Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900).
3. För beslutet gäller: Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat startbesked.
Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).
4. För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;
Namn: Hans Anekrans
Adress: Örnsätrabacken 98, 127 30 Skärholmen
Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).
5. Avgift: 57 740 kronor (faktureras separat)

Upplysning

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Beskrivning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av LSS-boende på fastigheten X i Tyresö kommun inkom till bygglovenheten den 15 november 2021. Totalt uppförs två byggnader, en huvudbyggnad och en komplementbyggnad. Huvudbyggnaden har en byggnadsarea på 625 kvadratmeter, uppförs i en våning och innehåller sex stycken lägenheter. Komplementbyggnaden har en byggnadsarea på 10 kvadratmeter och ska användas som ett förråd och soprum. Ansökan innehåller också ett rivningslov för befintlig byggnad på fastigheten.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Ordförandeförslag

Ordförande Mari Schaub-Iggström (S) föreslår att:

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900).
3. För beslutet gäller: Byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat startbesked.
Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900).
4. För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;
Namn: Hans Anekrans
Adress: Örsätrabacken 98, 127 30 Skärholmen
Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).
5. Avgift: 57 740 kronor (faktureras separat)

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om byggnadsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------