

**Tid** Torsdagen den 16 december 2021 kl. 16.30 – 17.05  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Måndagen den 20 december 2021, §§ 1-24, 26-33, 35-53

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 16 december 2021, §§ 25, 34, 54

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Peter Backlund (L)

Hampus Rubaszkin (MP) §§ 1-50, 52-54

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Jonathan Metzger (V)

**Tjänstgörande ersättare:**

Niklas Sandstedt (M) för Arne Fredholm (M)

Ylva M Larsson (MP) för Hampus Rubaszkin (MP) § 51

Andreas Lind (S) för Maria-Elsa Salvo (S)

Susanne Urban (V) för Clara Lindblom (V)

Anders Edin (SD) för Christina Wallmark (SD)

**Ersättare:**

Mikael Valdorson (M)

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Joakim Rönnbäck (L)

Ylva M Larsson (MP) §§ 1-50, 52-54

Torsten Lindström (KD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Timmie Aspelin, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Sara Högne, Eleonor Eklind Forslin, Sara Lundén, och Daniel Roos samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

**§ 41**

**Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten  
Grimsta 1:2 och Ringpärmen 1 i Vällingby till AB Svenska  
Bostäder och ByggVesta AB. Inriktningsbeslut**

Dnr E2021-05050

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Grimsta 1:2 och Ringpärmen 1 till AB Svenska Bostäder och ByggVesta AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningarna upp till 6,2 mnkr (inriktningsbeslut).
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 17 november 2021.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Anders Edin (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

I tjänsteutlåtandet står att det i projektet kan komma att utgöras av en mindre mängd lokaler, samt att 1 procent av produktionskostnaden ska avsättas till offentlig konstnärlig gestaltning. Vi menar att det i detta projekt vore lämpligt att tillämpa vår föreslagna modell med 1 procent av bottenvåningar reserverade för lokaler för mindre verksamheter och kultur. Se vidare vår ”Motion om säkrande av enkla lokaler för småföretag och kultur”.

Vid protokollet  
Timmie Aspelin