

**Handläggare**  
Maria Elwin  
08-508 265 95**Anmälan av delegationsbeslut inom Projektutveckling Västerort, Innerstaden och Stora projekt**

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
<b>Dnr E2022-00068</b> Ärendet avser: Nytt avtal inom fastigheten Råcksta 1:21, Sundbyvägen i Sundby, Bromma med Förpacknings & Tidningsinsamlingen AB, (FTI) Upplåtelseperiod 2022-01-01-2021-12-31	2022-01-10	2975 kr/år	Milena Benselfelt 08-508 876 97	Jesper Skiöld
<b>Dnr E2021-05640</b> Ärendet avser: Föravtal till planerad exploatering inom Öskaret 1 i Vasastaden med Bro Sabbatsberg 24 AB	2021-12-17	-	Karin Lindgren Gardby 08-508 266 26	Kajsa Ek
<b>Dnr E2021-05223</b> Ärendet avser: Svar på planremiss angående förslag till detaljplan S-Dp 2016-14774 del av Södermalm 2:8, Lundagatan på Södermalm. Stadsbyggnadskontorets Dnr 2016-14774. Syfte: Att möjliggöra två flerbostadshus med ca 45 bostadsrätter med möjlighet till sex LLS boenden. Markanvisning godkänd av exploateringsnämnden 2019-12-12	2022-01-12	-	Helena Ekholm 08-508 868 92	Sara Lundén
<b>Dnr E2021-05196</b> Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för industri m.m. inom del av fastigheten Shanghai 1, Ladugårdsgärdet med Cementa AB. Nämndbeslut 2021-09-21 Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-09-21. Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2023-09-21	2021-11-19	-	Staffan Lorentz 08-508 260 81	Sara Lundén

<b>Dnr E2021-04619</b> Ärendet avser: Överenskommelse avseende inrättandet av gemensamhetsanläggning för permanent spont belastande fastigheterna Hammarbyhöjden 1:1, Enskede 1: 1 m.fl. i Södra Hammarbyhamnen med Fastigheterna Mårtensdal 13 och 14, Hammarbyhöjden 1: 1, Enskede 1: 1	2021-11-24	-	Maria Cederborg 08-508 265 79	Kajsa Ek
<b>Dnr E2021-00869</b> Ärendet avser: Överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom Resedan 2 och 6 med SISAB. SISAB utökar sin bygg rätt inom fastigheterna Resedan 2 och 6. Överenskommelse innefattar även en fastighetsreglering av Resedan 6 som ska regleras in i Resedan 2	2022-01-11	-	Kamilla Karlsson 08-508 266 34	Kajsa Ek
<b>Dnr E2021-05639</b> Ärendet avser: Föravtal till planerad exploatering inom Silverskopan 3, med AFA Sjukförsäkringsaktiebolag	2021-12-17	-	Karin Lindgren Gardby 08-508 266 26	Kajsa Ek
<b>Dnr E2021-04515</b> Ärendet avser: Svar på planremiss angående förslag till detaljplan S-Dp 2016-14530 för del av Södermalm 2:8, Norra Högalid, Södermalm. Stadsbyggnadskontorets Dnr 2016-14530. Stiftelsen Borgerskapets Enkehus och Gubbus, som är ägare till grannfastigheten Yxan 4, har identifierat en möjlighet att utveckla sin fastighet och har inkommit med en planansökan. Syftet med detaljplanen är att planera för bostäder, vårdboende och verksamheter	2021-11-23	-	Maria Salenius 08-508 265 45	Sara Lundén

<b>Dnr E2017-03962</b> Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder för del av projekt Fannen inom fastigheten Åkeshov 1: 1 och Ulvsunda 1: 1 i Bromma med AB Svenska Bostäder. Nämndbeslut 2017-12-07. Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-12-07. Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2023-12-07	2021-12-06	-	Anna Savås 08-508 265 27	Sara Lundén
<b>Dnr E2022-00294</b> Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom fastigheten Gjutmästaren 3 i Ulvsunda industriområde med Svenska hem i Bromma Mark IV AB. Nämndbeslut 20I 7-12-07 Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-12-07. Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2023-12-07	2021-11-18	-	Edwin Björkefall 08-508 266 37	Sara Lundén
<b>Dnr E2022-00295</b> Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom fastigheten Masugnen 1 i Ulvsunda industriområde med SSM Fastigheter AB. Nämndbeslut 2017-12-07 Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-12-07. Överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2023-12-07	2021-12-01	-	Edwin Björkefall 08-508 266 37	Sara Lundén

<b>Dnr E2021-05504</b> Ärendet avser: Sidoavtal till tomträttsupplåtelse för studentbostäder inom fastigheten Hestur 1, Kista Alléväg i Kista. Upplåtelsedag 2021-12-01, regleringsdag 2032-01-01	2021-11-30	1 095 961 kr	Kristian Ekbohm 08-508 266 19	Gustaf Schneider
<b>Dnr E2021-05506</b> Ärendet avser: Sidoavtal till tomträttsupplåtelse för studentbostäder inom fastigheten Valvik 1. Kista Alléväg i Kista. Upplåtelsedag 2021-12-01, regleringsdag 2031-01-01	2021-11-30	1 335 338 kr	Kristian Ekbohm 08-508 266 19	Gustaf Schneider
<b>Dnr E2022-00306</b> Genomförandebeslut för Grimstagatan/ H8002563 för flerbostadshusbebyggelse om ca 68 bostadsrättslägenheter i fem till sex våningar med garage. Staden säljer marken till AB Borätt	2021-10-13	7 mnkr	Margaretha Larsson Almqvist 08-508 270 52	Johan Castwall
<b>Dnr E2021-05114</b> Slutredovisning för projekt Salo/ H8002397 del av fastigheten Akalla 4: i Akalla, gällande uppförande av bilhandel i Akalla verksamhetsområde initierat av Din Bil Stockholm Söder AB. Beslut om markanvisning och markförsäljning togs 2015-01-29, Utgifterna avser främst utredning inför markanvisning, samlingskarta och egentid	2021-11-16	1,2 mnkr.	Johanna Andersson 08-508 868 94	Sara Lundén

<b>Dnr E2021-05694</b> Inriktningsbeslut för Silverskopan 3/H8002808. AFA Sjukvårdsförsäkringsaktiebolag äger fastigheten Silverskopan 3 i Vasastaden. Detaljplanearbete har startats för att utveckla fastigheten med en ny större byggrätt för bostäder, förskola, kontor, kommersiella lokaler mm. Bolaget står för de utrednings- och projekteringskostnader som behövs för detaljplanearbetet och för att exploateringsavtal ska kunna tecknas. Föravtal är tecknat med Bolaget	2021-12-17	0,9 mnkr.	Karin Lindgren Gardby 08-508 266 26	Kajsa Ek
<b>Dnr. E2022-00279</b> Utredningsbeslut för projekt Vanadislunden/ H8004049 Flera markanvisningsansökningar har inkommit inom området under senaste åren. För att komma vidare med dessa behöver staden utreda möjligheten till exploatering med hänsyn till närheten för flertalet ledningar, kulturhistoriska värden, badet och kyrkan i parken	2021-12-17	0,8 mnkr.	Kamilla Karlsson 08-508 266 34	Kajsa Ek

Projektutveckling Västerort, Innerstaden och Stora projekt

Stockholm den 26 januari 2022



Sara Lundén