

Fastighetsförsäljningar 2021

Exploatering

Projekt	Fastighet / Projektnamn	Stadsdel	3721	4193	Reavinst
3000026	Ester 1	Bromsten	-109,487,000.00	25,321,557.35	-84,165,442.65
3000030	Örsö 1	Farsta	-23,077,732.00	3,232,471.23	-19,845,260.77
3000063	Krögaren 1 & Smörgåsnissen 1	Fagersjö	-19,275,000.00	1,225,079.69	-18,049,920.31
3000105	Granatäppet 2	Södermalm	-280,612,000.00	18,757,892.97	-261,854,107.03
3000113	Näskubben 2	Kärrtorp	0.00	429,355.00	429,355.00
3000114	Kilaberg 2	Hägersten	-90,200,000.00	890,976.09	-89,309,023.91
3000120	Ceremonimästaren 13 & Storsiren 59	Nockebyhov	-83,572,000.00	2,064,551.23	-81,507,448.77
3000143	Hallongrottan 1 & Bondkakan 1	Sköndal	-26,806,500.00	845,575.66	-25,960,924.34
3000185	Sopsug Hjorthagen	Hjorthagen	7,970,409.00	0.00	7,970,409.00
3000186	Sopsug Hagastaden	Vasastaden	-8,759,998.00	0.00	-8,759,998.00
3000194	Papayan 1	Södermalm	-222,616,000.00	22,371,071.73	-200,244,928.27
3000196	Amanuensen 2	Hammarbyhöjden	-26,752,000.00	40,602.00	-26,711,398.00
3000198	Bologna 1	Vasastaden	-99,902,000.00	18,270,280.76	-81,631,719.24
3000199	Coimbra 1	Vasastaden	-202,949,164.00	25,338,600.43	-177,610,563.57
3000200	Organellen 1	Vasastaden	-268,344,850.00	23,689,895.92	-244,654,954.08
3000201	Organellen 2	Vasastaden	-217,488,000.00	27,091,611.25	-190,396,388.75
3000255	Skalholt 1	Kista	-51,482,000.00	1,308,672.00	-50,173,328.00
3000329	Forskaren 1 tillägg	Vasastaden	-15,952,600.00	0.00	-15,952,600.00
3000386	Kungsberget 1	Traneberg	-83,791,000.00	1,362,156.86	-82,428,843.14
3000504	Proteinet 1 & 2 tillägg	Vasastaden	-785,225.00	0.00	-785,225.00
3000533	Proteinet 3 & 4 tillägg	Vasastaden	-1,158,456.00	0.00	-1,158,456.00
3000544	Högdalsdepån, Blixtljuset 18	Högdalen	-1,396,068.00	2,918.29	-1,393,149.71
3000562	Snödroppen 28	Hässelby Villastad	-25,659,000.00	5,770,314.67	-19,888,685.33
3000563	Siljan 6	Årsta	-126,100,000.00	880,191.86	-125,219,808.14
3000602	Charkuteristen 1,7	Johanneshov	-31,000,000.00	13,785,344.46	-17,214,655.54
3000604	Amanuensen 1 & 2 tillägg	Hammarbyhöjden	-1,440,648.00	0.00	-1,440,648.00
3000626	Rävö 1	Farsta	-95,327,000.00	2,756,994.19	-92,570,005.81
			(2,105,963,832.00)	#####	(1,910,527,718.36)

Bilaga 10

Friköp

Projekt	Fastighet / Projektnamn	Stadsdel	3721	4193	Reavinst
3000255	Skalholt 1	Kista	-172,796,000.00	34,580,000.00	-138,216,000.00
3000292	Friköp av småhustomträtter	Ej tillämpligt	-60,291,000.00	18,980,450.00	-41,310,550.00
3000600	Hässelby villastad 28:1 del av mark	Hässelby	-40,000.00	1.00	-39,999.00
3000601	Markreglering	Ej tillämpligt	-1,157,700.00	12.00	-1,157,688.00
3000622	Slutstenen 1	Bällsta	-8,500,000.00	133,000.00	-8,367,000.00
3000628	Lillsjönäs 2	Ulvsunda	0.00	0.00	0.00
			(242,784,700.00)	53,693,463.00	(189,091,237.00)

Förvärv

Under 2021 har exploateringskontoret inte köpt någon fastighet