

Handläggare
Tyresö Kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Christer Fransson
Christer.fransson@tyreso.se
08-578 294 70

Handlingstyp
Tjänsteskrivelse
Datum
2022-01-24

Sida
1 (2)
Diarienummer
KSM20171075

Mottagare
Kommunledningsutskottet

Slutrapport Förskolan Vattenhjulet

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut till kommunledningsutskottet för beslut i kommunstyrelsen

- Slutrapporten noteras.

Kommunstyrelseförvaltningen

Elin Waltersson
Tf. Kommundirektör

Charlotta Klinth
Tf. Chef Samhällsbyggnadskontoret

Sammanfattning

Projektavdelningen inom kommunstyrelseförvaltningen har avslutat projektet Förskolan Vattenhjulet. Projektet har omfattats av nybyggnation av kommunens första konceptförskola. Den nya byggnaden har upprättats i två plan innehållande utrymmen för 144-160 barn med tillhörande gemensamhetsutrymmen. Antalet barn varierar beroende på barnens ålder vilket ställer krav på flexibla lokaler. Inom ramen för projektet har även en fristående förrådsbyggnad samt ett fristående barnvagnsförråd uppförts på fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen slutrapporterar härmed genomförandet av projektet Förskolan Vattenhjulet.

Kommunstyrelseförvaltningens projektavdelning har på uppdrag av barn- och utbildningsförvaltningen genomfört projektet Förskolan Vattenhjulet.

Syftet med byggnationen har varit att skapa fler förskoleplatser i centrumnära område för att möta nuvarande och kommande behov samt att skapa förutsättningar för utveckling av konceptförskola. Syftet med utveckling av konceptförskola är att spara tid och minska kostnader för kommande nyproduktioner av förskolor, skapa genomtänkta, effektiva, giftfria och miljömässigt hållbara lokaler för förskoleverksamheten.

Konceptförskola syftar till att med material och systemval hålla en högre klimatomässa kvalitet för minskad miljöpåverkan. Med denna bakgrund har trästomme valts för att minimera användandet av betong. Förskolans form har tagits fram för att lokalerna ska möjliggöra en högkvalitativ verksamhet med en trygg zon närmast entréerna genom en innergård och en zonindelad förskolegård för möjlighet till varierad lek.

Den nya byggnaden har upprättats i två plan innehållande utrymmen för 144-160 barn med tillhörande gemensamhetsutrymmen. Antalet barn varierar beroende på barnens ålder vilket ställer krav på flexibla lokaler. Inom ramen för projektet har även en fristående förrådsbyggnad samt ett fristående barnvagnsförråd uppförts på fastigheten.

Ekonomi

Budget	82 000 000 kronor
Utfall	80 837 500 kronor Varav projektering ca 8,9 msek Varav produktion ca 71,9 msek

Tidplan

Projektet startade under hösten 2017 med att ta fram de första skisserna för konceptet för förskolan. Inflyttning i lokalerna kunde se sommaren 2021.

Detaljplanen vann laga kraft i december 2018.

Bilaga:

Slutrapport Förskolan Vattenhjulet