

Handläggare
Ingrid Bardh
Investeringsstrateg
Kommunstyrelseförvaltningen
Ekonomistaben
ingrid.bardh@tyreso.se

Handlingstyp
Tjänsteskrivelse

Datum
2022-02-01

Sida
1 (4)

Diarienummer
2021/KFN 0103

Mottagare
Kultur- och fritidsnämnden

Lokalutredning skolor i Östra Tyresö

Kultur- och fritidsförvaltningen förslag till beslut i Kultur- och fritidsnämnden

1. Behovet av fritidsgård i Östra Tyresö, beskrivet i bilaga till lokalutredningen godkänns.
2. Behovet av lokaler för folkbibliotek i Östra Tyresö, beskrivet i bilaga till lokalutredningen godkänns.
3. Lokalutredningen skolor i Östra Tyresö godkänns som beskrivning av möjligheten att tillgodose behoven av fritidsgård och/eller folkbibliotek i anslutning till Strandskolan.
4. Nämnden är positiv till möjligheten till samverkan mellan skola, fritidsgård och folkbibliotek i anslutning till Strandskolan.

Kultur- och fritidsförvaltningens förslag till kultur- och fritidsnämnden för beslut i kommunstyrelsen

5. Kommundirektören ges i uppdrag att utse en beställare för och genomföra en förstudie under 2022 med syfte att:
 - a. bygga en kompletterande huskropp för lektionssalar och uppehållsrum samt anpassa befintlig byggnad så att nuvarande organisation och struktur kan bibehållas i Strandskolan
 - b. omfatta möjligheten att inrymma lokaler för fritidsgård eller folkbibliotek i den nya huskroppen
 - c. belysa effekter och genomförbarhet för andra möjliga placeringar av fritidsgård och folkbibliotek i Östra området
6. Förstudien finansieras genom medelreserven för förstudier, med en budget om 400 tkr.

Torstein Tysklind
Ekonomidirektör

Inger Lundin
Förvaltningschef

Sammanfattning

Behoven av fritidsgård respektive folkbibliotek i Östra Tyresö är tydligt beskrivna i de underlag som lämnats till lokalutredningen för skolor i Östra Tyresö.

Flera olika projekt har sökt lösningar för att tillgodose dessa behov. Hittills har inget genomförande kunnat påbörjas.

I lokalutredningen för skolor i Östra Tyresö beskrivs en möjlig lösning där i första hand fritidsgården är realistiskt genomförbar. Då läget vid Strandtorget är attraktivt för folkbiblioteket bör även möjligheten att inrymma folkbiblioteket undersökas vidare.

Lokalutredningens bakgrund är brister i Strandskolan

Strandskolan i Östra Tyresö har idag en organisation med fler elever än den maximala kapaciteten i lokalerna. Detta leder till flera allvarliga risker i arbetsmiljön för elever och personal. Skolans kök med diskutrymme har fått anmärkning från Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund som måste åtgärdas.

Den långsiktiga befolkningsprognosen pekar mot en stabil befolkning på nuvarande eller till och med något sjunkande nivå den närmaste perioden. Med hänsyn till det pågående förnyelsearbetet i Östra området (Brevik och Raksta) kan en svag ökning väntas från år 2030 och framåt. Om något nybyggnadsprojekt genomförs i området kan behovet av skolplatser öka. I övrigt kan en normal generationsväxling förväntas som kan ge ett relativt jämnt behov av skolplatser.

Strandskolans överbeläggning kan inte lösas genom omflyttning av elever till andra befintliga skolor, då alla skolor i princip är fullbelagda idag.

Om en hållbar lösning kan skapas inom relativt kort tid och utan större inverkan på verksamheten, kan skolan fortsätta sin verksamhet i befintliga lokaler fram till dess anpassningarna är genomförda.

Lokalutredningens förslag till fortsatt förstudie

Denna utredning föreslår att en ny huskropp i anslutning till Strandskolan byggs. Val av placering bör utgå från snabb genomförandetid och möjligheten att eventuellt etablera fritidsgård och folkbibliotek i byggnaden. Ambitionen är att verksamheterna ska kunna samverka kring såväl verksamhet som lokaler.

Utredningens förslag innebär att en fördjupad förstudie genomförs i syfte att ta fram underlag för beslut om att bygga en ny huskropp samt omdisponera befintlig skola för att behålla Strandskolans nuvarande struktur och organisation, fritidsgårdens behov och om möjligt också folkbibliotekets behov. I förstudien ingår att ta fram en genomförandeplan med tidplan samt budget för genomförandet. Förstudien ska också omfatta hur verksamheterna kan samverka kring lokalerna. Denna del av förstudien kan vara ett separat delprojekt med deltagare från alla berörda verksamheter. Förstudien bör beskriva möjliga alternativ för alla tre behoven, som är realistiskt genomförbara inom rimlig tid.

För det långsiktiga behovet av skolplatser i Östra Tyresö bör en plan för handlingsberedskap tas fram.

Kompletterande uppdrag i förstudien

Förstudien bör belysa andra realistiskt genomförbara alternativ till att tillgodose behoven av fritidsgård respektive folkbibliotek. Avsikten med det är att utreda om det går att skapa andra samordningsfördelar och totalt mer effektiva nyttjande av befintliga byggnader i området.

Om den tilltänkta placeringen av ny huskropp vis Strandskolan inte kan göras tillräckligt stor för att rymma alla verksamheterna kvarstår behoven och då bör alternativa lösningar utredas.

Beskrivning av ärendet

Den kompletta utredningen ingår som bilaga till ärendet.

Lokaltutredningen föreslår att en förstudie genomförs. Förstudiens huvudfokus är att ta fram förutsättningar för att bygga en ny huskropp vid Strandskolan, samt att pröva om den också kan inrymma fritidsgård och folkbibliotek.

Beslut om finansiering av förstudien sker ett ärende som bereds i kommunledningsutskottet, där budget för förstudien ingår.

Förstudien omfattar en del som avser hur samverkan kan ske mellan de verksamheter som delar lokaler. I det arbetet ska representanter från alla berörda verksamheter delta. Kostnader för eget deltagande belastar respektive verksamhets driftsbudget för 2022.

Beslut om att genomföra ett investeringsprojekt och därmed kommande kapitalkostnader och ökad hyra sker när förstudien är genomförd.

Prövning av barnet bästa

Behovsanalyserna för fritidsgård och folkbibliotek är tydliga med att det finns ett stort behov av lokaler för dessa verksamheter i Östra Tyresö, gärna i anslutning till Strandtorget. Att skapa lokaler för dessa behov påverkar barn och ungdomar. Utredningen har inte genomfört en komplett prövning av barnets bästa. En sådan prövning ska genomföras i samband med förstudien.