

## Beslut om bygglov

§ 10

Diarienummer BNS-2021-164

**X**

### Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § (2010:900).
2. Avgift: Start av ärende, bygglovsprövning 13 timmar = 15 886 kronor (faktureras separat)

### Upplysning

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

---

### Beskrivning av ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus. Det redovisade förslaget strider mot detaljplanen avseende våningsantal och byggnadshöjd. Förslaget följer inte 39 § BS bestämmelse om avstånd till gräns mot granntomt. Avvikelserna är inte, varken var för sig eller sammantaget, en sådan liten avvikelse som är förenlig med planens syfte enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Förslaget anses inte heller anpassat till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och följer inte intresset av en god helhetsverkan. Bygglov kan därför inte beviljas.

### Ordförandeförslag

Ordförande Mari Schaub-Iggström (S) föreslår att:

1. Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § (2010:900).
2. Avgift: Start av ärende, bygglovsprövning 13 timmar = 15 886 kronor (faktureras separat)

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om byggnadsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att byggnadsnämnden bifaller det.

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------