

**Tid** Torsdagen den 17 februari 2022 kl. 16.30 – 16.50  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Måndagen den 28 februari 2022, §§ 1-5, 7-32

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 17 februari 2022, § 6

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Peter Backlund (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Ingela Edlund (S)

Clara Lindblom (V)

Peter Wallmark (SD)

**Tjänstgörande ersättare:**

Niklas Sandstedt (M)

för Arne Fredholm (M)

Oscar Karlsson (S)

för Anders Göransson (S)

Tim Schnoor (V)

för Jonathan Metzger (V) §§ 1-12, 14-32

Catharina Gabrielsson (V)

för Jonathan Metzger (V) § 13

**Ersättare:**

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Joakim Rönnbäck (L)

Ylva M Larsson (MP)

Maurice Forslund (KD)

Andreas Lind (S)

Catharina Gabrielsson (V) §§ 1-12, 14-32

Anders Edin (SD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Timmie Aspelin, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Eleonor Eklind Forslin, Sara Lundén, Daniel Roos och Kerstin Thörner samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård.

**§ 32**

## Kajstrategi för Stockholms stad

Dnr E2022-00390

### Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del föreliggande förslag till kajstrategi för Stockholms stad och föreslår att kommunfullmäktige godkänner nämndens beslut.

### Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 26 januari 2022.

### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Peter Backlund (L), Hampus Rubaszkin (MP), Susanne Wicklund (C), vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) och Peter Wallmark (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Clara Lindblom m.fl. (V) föreslår att nämnden Återremittera ärendet, samt att därutöver anföra:

Vänsterpartiet välkomnar att det görs en revidering av kajstrategin i syfte att levandegöra stadens kajer. Givetvis måste användningen av kajerna anpassas efter sjöfartens behov, men det finns också en stor potential för att skapa plats åt fler restauranger, caféer, musik- och kulturevenemang samt möblering, växtlighet och markbeläggning som bjuder in till sociala möten och vistelse på platsen.

Vi menar dock att några perspektiv behöver lyftas fram tydligare i strategin. Det är bra att staden ska arbeta för ökade möjligheter för till exempel barer och restauranger att bedriva verksamhet på stadens kajer. Men minst lika viktigt är att kajerna är en attraktiv plats även för den som vill ta med sig sin matlåda ner till vattnet på lunchrasten, äta en glass med en vän eller ta en medhavd kaffe på en bänk i solen. Det är därför viktigt att exempelvis möblering bjuder in till spontan och informell vistelse på platsen, liksom att pontoner och andra inrättningar inte begränsar allmänhetens tillgång och vyer från kajerna.

Vi saknar även skrivningar om hur kajerna kan användas för att förstärka ekologisk hållbarhet och bättre integreras i stadens gröna infrastruktur. Grönska och växtlighet bidrar inte

bara till ökad trivsel och upplevelsevärden. Det underlättar också dagvattenhanteringen och främjar ett gott mikroklimat genom att till exempel erbjuda skugga under varma somrardagar. Mot bakgrund av detta menar vi att förstärkningar av grönstruktur och ekologiska kvaliteter bör vara ett utpekat fokusområde i strategin.

Biltrafik och parkeringar nämns enbart i förbifarten i förslaget, men för att verkligen öppna upp stadens kajer för folkliv behöver inriktningen vara att ytorna ska vara bilfria. Idag fungerar biltrafiken många gånger som en fysisk barriär som begränsar allmänhetens tillgång till kajerna, samtidigt som parkerade bilar tar mark i anspråk som skulle kunna användas för caféverksamhet eller sittplatser för flanerande stockholmare. Genom att begränsa biltrafiken skapas också en säkrare miljö för dem som vistas på platsen, inte minst för barn.

Barnperspektivet lyser överhuvudtaget med sin frånvaro, vilket är ett viktigt skäl till att kajstrategin bör återremitteras. Flerfunktionella ytor som kan användas för lek, lekfulla inslag i barns ögonhöjd samt slitstarka och giftfria material bidrar exempelvis till att skapa en miljö som är inkluderande och tillgänglig för barn. Med en lekplats bredvid restaurangen kan även barn ha utbyte av platsen på sina villkor.

### **Beslutsgång i delen om återremiss**

Ordföranden Johan Nilsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner därefter att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

### **Reservation**

Clara Lindblom m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Särskilt uttalande**

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) inkommer med särskilt uttalande enligt följande:

Strategin ger en god inriktning för levande kajer med evenemang, bad och mycket annat. Inte minst är kartläggningen av lokala utvecklingsmöjligheter längs ett antal angivna kajer, som är värdefulla för att kunna arbeta i enlighet med den strategiska vägledning som presenteras i detta dokument.

Kajerna för den kommersiella trafiken omfattas dock inte av strategin vilket är en svaghet. I synnerhet avsaknaden av analyser och beskrivningar av de intresse motsättningar som finns mellan viktig kommersiell sjöfart och allmänhetens intresse att det finns god tillgänglighet till kajer. Det hade därför varit bra ifall sådana avvägningar funnits redovisade, för att få en ökad förståelse för den kommersiella sjöfarten och för Stockholm som sjöfartsstad. Inte minst borde lokaltrafiken/skärgårdstrafiken, dess utvecklingspotential och behov av tillgänglighet till kajsträckor diskuterats i dokumentet.

Regionen har ansvaret för denna verksamhet. Trots det lyser regionen med sin frånvaro – med sina planer för att utveckla eller i sämsta fall avveckla lokaltrafiken till sjöss. Detta är förstås beklagligt. Det arbetet som nu pågår i regionen om att upphandla ett nytt tonnage för lokaltrafiken kommer säkerligen påverka dem föreslagna kajstrategin i Stockholms stad. Denna strategi bör därför framöver användas i förestående diskussioner med regionen, för att målen om både bättre tillgänglighet och öka kollektivtrafik till sjöss kan ordnas också i praktiken.

Peter Wallmark (SD) inkommer med särskilt uttalande enligt följande:

Kajstrategin omfattar alla hårdgjorda kajer i Stockholm, dock ej hamnområden som används för sjöfart. Vi menar att strategin är välkommen. Dock skulle staden kunna överväga att, i vissa fall och i samband med större omvandlings- och nybyggnadsprojekt, tillskapa fler hårdgjorda kajområden i staden. Det vill säga omvandla delar, företrädesvis korta sträckor, av nuvarande stränder till kajer med bebyggelse. Förutsättningen för detta är självfallet att dessa nya kajer är garanterat offentligt tillgängliga och planeras som offentliga och attraktiva delar av ny eller kompletterad bebyggelse.

Detta gäller främst delar av stränder längre ut från stadens centrum. En möjlighet är att tillskapa nya kajsträckor med en kombination av båtliv, småbåtshamnar, serveringar och annan service samt nya bostäder och verksamhetslokaler. Med en försiktig avvägning mellan utbudet av gröna stränder och hårdgjorda kortare kajer, kan fler platser i kommunen erbjuda offentliga mötesplatser i kombination med nya bostäder i attraktiva och vattennära lägen.

Vid protokollet  
Timmie Aspelin