

1935 den 25 september

N:o 7145: dagboken (avg. C. Otto Sandberg)

§ 27

Inbudsningshandling

Bil § 27

Kunde 3⁷⁷⁷ och 3⁷⁷⁸

Sjares befordring fört denna dag vid § 1

Tyrosö socken

infordring XI: 143.1302.

~~○~~

På denna framställd begäran beviljades inbudsning i dels köptulutan Kunde 3⁷⁷⁷ ~~om 20 ar~~ ~~32 ar~~, jämv. ben. m. H.: kvartens Centralområde, avskild från hemmanet Kunde m. 3: Tyrosö socken, dels och köptulutan Kunde 3⁷⁷⁸ ~~om 19 ar 39 ar~~ ~~39 ar~~ jämväl bevänt m. H.: kvartens Centralområde, avskild från resda hemman, bill förmån för Kunde 3', k.p.g. skrivet/beragt § 5 p. 1, 2 och 7, § 6 st. 1 såvitt där stadges inskränkning: rätta att bebygga part betan, § 7, § 8 st. 1 p. 1 och 2 samt § 9 ^{p. 1} ~~och~~ ~~där~~ ~~stadges~~ ~~förel~~ ~~och~~ ~~avseende~~ ~~och~~ ~~skat~~ ~~skat~~, allt i köptulutan den 27 maj 1935 mellan Abte-koletet Tombjörnsberg och Sven Erik Holmberg.

Skrivet

Styrelse:-

Jans

XIV: 204.2379.

N:o 7146: dagboken (avg. nr § 27)

§ 28

Inbudsningshandling

Bil § 28

= § 27

Köptulutan utbrände ett försäkrings

beloppet utgjorde oveders köptulutan försäkrades.

Sjares befordring fört denna dag vid § 1 in-

ford

Inbudsning beviljades i dels

Skulds: 1100:-

§ 27

Styrelse: 4:40

avg. de hemman, k.p.g.

B 2372



K Ö P E K O N T R A K T .

Aktiebolaget Tomtförvaltning, här nedan säljaren, upplåter och försäljer härmed till Herr Sven Erik Holmberg, Drottvägen 7, Lidingö här nedan köparen, lägenheterna Kumla 3⁷⁷⁷ . 3⁷⁷⁸ jämväl benämnd Centralområdet nr 76 och 77 vilka lägenheter äro avsköndrade från Kumla 3¹ i Tyresö socken Sotholms härad av Stockholms län enligt en av lantmätare G. E. Milton år 1925 upprättad karta, innehållande en areal av resp. 2,030 och 1.939 kvadratmeter, för en köpeskillning stor Kronor Ettusenåttahundra /1.800/-/ och på följande villkor i övrigt:

§ 5.

Tomten får ej användas för industriell anläggning eller såsom upplagsplats, ej heller får ladugård, svingård eller annan för grannens trevnad störande inrättning eller anordning där förefinnas. Utskänkning eller försäljning av brännvin, vin eller amltdrycker får icke idkas å tomten, och salubod får ej heller där hållas. Skottlossning å tomten får icke förekomma utan säljarens medgivande. Allmänt konvalescenthem eller sjukhus får ej uppföras å tomten.

§ 6.

Å tomten, som ej får styckas utan säljarens medgivande, får ej uppföras mera än en villabyggnad samt ekonomibyggnad.

§ 7.

Byggnad får ej uppföras på kortare avstånd från väg än 6 meter och ej närmare tomtgränsen än 6 meter, därest ej i förra fallet säljaren och i senare fallet grannen därtill lämnar sitt bifall.

§ 8.

Fritt vattenavlopp över tomten från angränsande marker, ävensom rörs nedläggande å lägenheten vare ägaren skyldig medgiva, dock skall vid härför erforderliga arbeten tillses, att anläggningar å lägenheten så vitt möjligt ej skadas, samt att lägenheten

i möjligaste mån återställas i sitt förutvarande skick. Samma bestämmelser gälla för luftledningar, dock att sådana så vitt möjligt skola framdragas i tomtgränserna. Det åligger tomtägaren att vidmakthålla och upprensa de vägdiken, som gränsa intill tomtägarens marker samt att tillse, att erforderliga vägtrummor, som förena lägenheten med vägen, anbringas och underhållas, så att de även genomsläppa nödig mängd vatten, med rätt för säljaren, att, därest köparen skulle brista i fullgörandet av sina här stadgade åligganden, på köparens resp. lägenhetsägarens bekostnad ombesörja att rättelse vinnes.

Lägenhetsägaren äger icke rätt att utan säljarens medgivande nedhugga å lägenheten växande träd, annat än i den mån detta är nödvändigt för lägenhetens bebyggande.

§ 9.

S.k. plankstaket får ej användas. -----

Stockholm den 24 maj 1935.

Aktiebolaget Tomtförvaltning.

S. Holmberg.

Allan Ugglå.

Bevittnas: N. Ekedahl.

C. Otto Sandberg.