

**Handläggare**  
Ulrika Burvall  
Telefon: 08-508 319 33  
Kajsa Rydergård  
Telefon: 08-508 319 44

**Till**  
Kulturnämnden  
2022-03-29

## Revidering av samverkansavtal med SISAB gällande utbildningslokaler (KS 2021/992). Svar på remiss från kommunstyrelsen

### Förvaltningens förslag till beslut

1. Kulturnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Maria Jansén  
Förvaltningschef  
Kulturförvaltningen

Lena Nilsson  
Avdelningschef  
Administrativa staben

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen har haft i uppdrag i budget 2021 att revidera samverkansavtalet med Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB. Syftet har varit att effektivisera byggprocesserna och skapa incitament för att minska kostnaderna, bland annat genom att hålla nere investeringsutgifterna för nyproduktion. Samtidigt ökar SISAB:s åtaganden för ett antal ansvarsområden och tjänster, bland annat VA och infrastruktur för datakommunikation.

Kulturförvaltningen har inga synpunkter på den nya grundschablonen eller förändringarna i SISAB:s ansvarsområden och tjänster. Däremot vill kulturförvaltningen lyfta fram betydelsen av Kulturskolans verksamhet i skolornas lokaler, samt vikten av att kulturlivet finns med tidigt i planeringsprocessen vid ny- eller ombyggnation. Därtill påpekar kulturförvaltningen att skrivningen om att ”högst en (1) procent” av den hyresgrundande produktionskostnaden ska avsättas för konstnärlig gestaltning borde vara ”en (1) procent”, i likhet med hur tidigare avtal mellan staden och SISAB har varit utformade.

### Remissen

Kommunstyrelsen har haft i uppdrag i budget 2021 att revidera samverkansavtalet med Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB. Syftet har varit att effektivisera byggprocesserna och skapa incitament för att minska kostnaderna, bland annat genom att hålla nere investeringsutgifterna för nyproduktion. Samtidigt ökar

SISAB:s åtaganden för ett antal ansvarsområden och tjänster, bland annat VA och infrastruktur för datakommunikation.

Förra gången avtalet reviderades remitterades det till kulturnämnden. Det ärendet behandlades av kulturnämnden 2018-01-30 §7.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av administrativa staben i samråd med Kulturskolan och kulturstrategiska staben.

### **Förvaltningens synpunkter**

Kulturförvaltningen har inga synpunkter på den nya grundschablonen eller förändringarna i SISAB:s ansvarsområden och tjänster. Om förändringarna skulle innebära ökade kostnader för kulturnämnden så förutsätter kulturförvaltningen att nämnden kompenseras för detta i budgeten.

Kulturnämnden har för närvarande tre av sina bibliotek i SISAB:s lokaler; Stora Essingen, Örby och Tensta. Hyresavtalet för Tensta bibliotek upphör den 30 juni 2022, då biblioteket istället flyttar in i gemensamma lokaler med Spånga-Tensta stadsdelsnämnd.

### **Kulturskolans verksamhet i skolornas lokaler**

Kulturnämndens verksamhet i SISAB:s lokaler utgörs framför allt av Kulturskolans olika samarbeten med stadens skolor.

Kulturskolan bedriver termins- och kortkurser samt El Sistema i 40 skolor varav 37 tillhör utbildningsnämnden. Den verksamheten regleras genom tillfälliga hyresavtal mellan kulturnämnden och utbildningsnämnden. Därtill bedriver Kulturskolan avgiftsfri verksamhet i 71 skolor varav de allra flesta tillhör utbildningsnämnden.

Utbildningsnämnden och kulturnämnden har ett uppdrag att uppmuntra och utöka samarbetet mellan skolorna och Kulturskolan, i synnerhet vad gäller lokaler, i syfte att nå fler elever. Sedan 2020 har kulturnämnden och utbildningsnämnden en samverkansöverenskommelse för att säkerställa långsiktighet och gemensam planering för Kulturskolans nyttjande av skollokaler. Överenskommelsen möjliggör att Kulturskolan i större utsträckning kan involveras i skolornas och fritidshemmens verksamhet.

### **Kulturstrategiska programmet**

Kulturförvaltningen vill här även lyfta fram det kulturstrategiska programmet som antogs av kommunfullmäktige den 31 maj 2021. Där betonas vikten av att stadens förvaltningar och bolag samverkar kring planering för ändamålsenliga lokaler för kulturlivet, och mer specifikt samverkan om skollokaler för kulturändamål.

Kulturen behöver komma in tidigt i planeringen av nya skolor och vid mer omfattande ombyggnationer. Det gäller för kulturnämndens egna verksamheter så väl som för föreningsliv, teatergrupper, studieförbund, biografier och annan kulturverksamhet. Att få in kulturlivet i planeringen av skollokaler bidrar till kommunkoncernnyttan, eftersom stadens lokaler kan användas av fler verksamheter under en större del av dygnet.

#### Enprocentsregeln och konstnärlig gestaltning

När samverkansavtalet mellan SISAB och staden remitterades till kulturnämnden 2018 påpekade kulturförvaltningen att skrivningen om att ”högst en (1) procent” av den hyresgrundande produktionskostnaden ska avsättas för konstnärlig gestaltning borde vara ”en (1) procent”. I tidigare ramavtal mellan staden och SISAB från 2013 och 2015 har en (1) procent angivits, vilket är viktigt för att undvika förhandlingar i varje enskilt fall om hur mycket som ska avsättas för konstnärlig gestaltning.

Kulturförvaltningen noterar att formuleringen ”konstnärlig utsmyckning” har ändrats till ”konstnärlig gestaltning”, vilket är positivt och något som förvaltningen påpekat i tidigare remissvar.

#### Bilagor

1. Remiss av Revidering av samverkansavtal med SISAB gällande utbildningslokaler (KS 2021/992). Remisstid 2022-04-26