

**Tid** Torsdagen den 24 mars 2022 kl. 16.30 – 16.40  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Måndagen den 4 april 2022, §§1-8, 11-19, 22, 25

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 24 mars 2022, §§9-10, 20-21, 23-24, 26-27

Johan Nilsson

Anders Göransson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Annika Elmlund (M)  
Bo Sundin (M)  
Arne Fredholm (M)  
Peter Backlund (L)  
Hampus Rubaszkin (MP)  
Susanne Wicklund (C)  
Anders Göransson (S)  
Ingela Edlund (S)  
Clara Lindblom (V)  
Jonathan Metzger (V)

**Tjänstgörande ersättare:**

Oscar Karlsson (S) för Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden  
Anders Edin (SD) för Peter Wallmark (SD)

**Ersättare:**

Niklas Sandstedt (M)  
Bo Fellström (M)  
Fredrik Sand (M)  
Joakim Rönnbäck (L)  
Ylva M Larsson (MP)  
Maurice Forslund (KD)  
Andreas Lind (S)  
Tim Schnoor (V) §§1-15, 17-27  
Catharina Gabrielsson (V)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Johan Castwall, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Elinor Eklind Forslin, Lena Holm, Anders Johnson, Sara Lundén och Kerstin Thörner samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård.

**§ 27**

**Förvärv av byggnader samt upphörande av tomträtt på  
Postgården 2 och 4 inom projektet Årstafältet.  
Genomförandebeslut**

Dnr E2022-00797

### **Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del avtal om överlåtelse av byggnader samt upphörande av tomträtt på Postgården 2 och 4 med S:t Erik Markutveckling med en preliminär köpeskillning om ca 676 miljoner kronor samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner avtalet och att exploateringsnämnden medges rätt att genomföra förvärvet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner att utgifter kopplade till avtalets genomförande utöver köpeskillningen inkluderas i tidigare fattat genomförandebeslut för Årstafältet, etapp 1.
- 3 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

### **Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 mars 2022.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet  
Kerstin Thörner