

## Instruktioner och tips!

Följ anvisningarna när tabellverket fylls i. Det är inte tillåtet att ändra eller lägga till kolumner. Rader får endast justeras på det sätt som framgår av anvisningarna.

Det finns ett antal fält där val ska göras genom rullningslist. Klicka på triangeln till höger om cellen så syns de val som kan göras. I dessa fält kan/och ska inget annat skrivas än dessa förbestämda alternativ.

Observera att kontaktperson ska anges längst ned på varje flik med kontaktuppgifter. Det är denna person stadsledningskontoret kommer att kontakta för frågor kring den information som lämnats.

Där år och månad ska anges så anges det i formatet YYYY MM.

I fält **status** (nedan) kan väljas egen status via rullist, så att man under arbetets gång kan följa arbetsstatusen. Detta arbetssätt är i sig inget krav.

Man kan alltid komma tillbaka till denna flik genom att klicka på texten "Tillbaka till innehållsförteckningen" som ligger längst ner på respektive flik. Varje rubrik i kolumn A (nedan) är länk till respektive flik.

Förfylld data är uttagen ur LOIS per 2022-01-04 . Ändringar i LOIS efter detta datum måste justeras i denna excelbok

För hjälp med befolkningsstatistik klicka på länkarna till höger - eller se på intranätet "Hyres- och lokalfrågor" under "Planeringsdokument"- "Befolkningsprognos

[Hyres- och lokalfrågor](#)

[Befolkningsprognos](#)

Eventuella frågor skickas per e-post till: [funktion.srv.lfp@stockholm.se](mailto:funktion.srv.lfp@stockholm.se) (lfp=LFP - LokalFörsörjningsPlanen)

[funktion.srv.lfp@stockholm.se](mailto:funktion.srv.lfp@stockholm.se)

## 122 - Äldrenämnden

Flik (Klicka på den rubrik/flik du vill gå till)	Status (Fylls i via rullist)	Kommentar	Egen kommentar	Avstämd mot ILS - välj Ja/Nej
<b>1. Platsbehov</b>	Klar	Fylls i av förvaltningen	Avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden	Nej
<b>2. Lokalförändringar</b>	Klar	Fylls i av förvaltningen		Ja
<b>3. Bedömd kostnadsutveckling</b>	Klar	Fylls i av förvaltningen		Ja
<b>4. Uppsägningsbart inom 3 år</b>	Klar	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning		Ja
<b>5. Enskilt driven-fristående</b>	Klar	Fylls i av förvaltningen	Avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden	Nej
<b>6. Befintliga lokaler</b>	Klar	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning		Ja

# Förskola

## **1. Platsbehov**

**Denna sida avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden**

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

**Kontaktperson hos förvaltning:**

---

**Kontaktpersons e-postadress:**

---

**Kontaktperson telefonnummer:**

---

**122 - Äldrenämnden**

## 2. Lokalförändringar

### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning		Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area	Hyresvärd	Kommunal/Extern Hyresvärd K/E	Permanent eller tidsbegränsat bygglov	Ny-, om- eller tillbyggda lokaler				Ekonomi		
										Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal barn/ elever (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Nämndens bedömda hyresgenererande investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Ev. justering av nämndens bedömda totala investeringsutgift (mnkr)
Medborgarplatsen 3-5		Fatburen 2	Övriga lokaler	Avveckling	Förstudie	880	Atrium Ljungberg		Avtal kan ej förlängas							
Farsta Centrum		Storö 21	Administrativa lokaler	Avveckling	Förstudie	985	Stockholms hamn AB via Socialförvaltningen									
Älvsjö stationsgata 19-21		Uppbådet 1	Övriga lokaler	Ny inhyring	Projektering/bygg	2 300	Fastighetskontoret	K	Permanent	2023	Kommunal					
Infoga ny rad ovanför denna																

#### Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej  Ja

Kontaktperson hos förvaltning: Anders Håkansson  
 Kontaktpersons e-postadress: anders.hakansson@stockholm.se  
 Kontaktpersons telefonnummer: 08-50836208  
 122 - Äldrenämnden

Kontaktperson verksamhetsunderl: Anders Håkansson  
 Kontaktperson ekonomi: Anders Håkansson  
 Kontaktperson sammanställning: Anders Håkansson

Till LFP 2021 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

## 2. Lokalförändringar

### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning		Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area	Hyresvärd		Permanent eller tidsbegränsat bygglov	Ny-, om- eller tillbyggda lokaler				Ekonomi		
										Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal barn/ elever (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Nämndens bedömda hyresgenererande investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Ev. justering av nämndens bedömda totala investeringsutgift (mnkr)
Medborgarplatsen 3-5		Fatburen 2	Övriga lokaler	Avveckling	Förstudie	880	Atrium Ljungberg		Avtal kan ej							
Farsta Centrum		Storö 21	Administrativa lokaler	Avveckling	Förstudie	985	Stockholms hamn AB via Socialförvaltningen									
Infoga ny rad ovanför denna																

## 2. Lokalförändringar

### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Tillfälliga lokaler				Avveckling/uppsagda lokaler				Nämnd		
		Total årshyra enligt beslut (mnkr)	Ev. justering av årshyran efter beslut (mnkr)	Tillfällig lokal upphör (år och månad)	Evakueringslösning för pågående byggprojekt	Kapacitet i tillfällig lokal	Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas		Har objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?
Medborgarplatsen 3-5	Fatburen 2							2022	Uppsagda av h	Nej	880 kvm	Äldrenämnden
Farsta Centrum	Storö 21							2022	Annat skäl	Nej	985 kvm	Äldrenämnden
Älvsjö stationsgata 19-21	Uppbådet 1	6,4										Äldrenämnden
												Äldrenämnden
												Äldrenämnden
												Äldrenämnden
												Äldrenämnden
												Äldrenämnden
												Äldrenämnden
												Äldrenämnden
Infoga ny rad ovanför denna		6,4										

### Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej  Ja

Kontaktperson hos förvaltning: Anders Håkansson  
 Kontaktpersons e-postadress: anders.hakansson@stockholm.se  
 Kontaktperson telefonnummer: 08-50836208  
 122 - Äldrenämnden

Kontaktperson verksamhetsunderl Anders Håkansson  
 Kontaktperson ekonomi Anders Håkansson  
 Kontaktperson sammanställning Anders Håkansson

### Till LFP 2021 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

## 2. Lokalförändringar

### Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Tillfälliga lokaler				Avveckling/uppsagda lokaler				Nämnd		
		Total årshyra enligt beslut (mnkr)	Ev. justering av årshyran efter beslut (mnkr)	Tillfällig lokal upphör (år och månad)	Evakueringslösning för pågående byggprojekt	Kapacitet i tillfällig lokal	Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas		Har objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?
Medborgarplatsen 3-5	Fatburen 2							2022	Uppsagda av h	Nej	880 kvm	Äldrenämnden
Farsta Centrum	Storö 21							2022	Annat skäl	Nej	985	Äldrenämnden
Infoga ny rad ovanför denna												

### 3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

#### Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2023	år 2024	år 2025	år 2025	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	5,3	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler	-										
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift	-										

#### Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej

Ja

Kontaktperson hos förvaltning:

Anders Håkansson

Kontaktpersons e-postadress:

[anders.hakansson@stockholm.se](mailto:anders.hakansson@stockholm.se)

Kontaktperson telefonnummer:

08-50836208

122 - Äldrenämnden

#### Tips

Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran  
Investeringsutgift på 3:e raden - Definition - tex är det nästan enbart Sisab och Fsk som ska in här  
Inventarier ska INTE tas med  
Tänk på att ta bort hyrestillägg det år det försvinner  
Planerar ni att lämna lokal så ska belopp tas bort

#### Till LFP 2021 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

### 3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

#### Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2025	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	5,3										
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler	0,0										
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift	0,0										



## **5. Enskilt driven förskola/fristående skola**

**Denna sida avser enbart stadsdelsnämnder och utbildningsnämnden**

**Kontaktperson hos förvaltning:**

---

**Kontaktpersons e-postadress:**

---

**Kontaktperson telefonnummer:**

---

**122 - Äldrenämnden**

## 6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Fylls endast i för verksamheterna  
förskola, grundskola och gymnasieskola

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2022 enligt LOIS per den 2022-01-04	Lokalarea (Area)	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)	Nämnd	Kommunal eller Extern HV
Medborgarplatsen 3-5	Fatburen 2	0700	Lokalkostnader att fördela	2 732 997	880					Atrium Ljungberg				Äldrenämnden	E
Farsta Centrum	Storö 21	0700	Lokalkostnader att fördela	3 105 633	985					Socialförvaltningen				Äldrenämnden	K
<b>Om ny rad - infoga den ovanför denna rad</b>				<b>5 838 630</b>	<b>1 865</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>						

Tillbaka till innehållsförteckning

**Kontaktperson hos förvaltning:**

**Kontaktpersons e-postadress:**

**Kontaktperson telefonnummer:**

122 - Äldrenämnden

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoderna bortsorterade då dessa avser boende som hanteras på annat sätt - se vidare i anvisningsarna

1212	Placering vid hem för vård och b
1213	Skyddat boende; Boendekostn rela
1214	Övr boende ungdomar o barnfam
1223	Jourhem
1311	Placering vid behandlingshem HVB
1313	Placering vid stödboende/omvårdn
1314	Träningsboende
1315	Skyddat boende för vuxna
1316	Placering på härbärgen
1331	Individ behovspröv öppen vård
1335	Försöks-, tränings- & jourligh
1336	Andra boendeformer kollektivbo
1601	Flyktmottagande handl o stö
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist
1911	Bostad m särskild service LSS
1912	Bostad m särskild service SOL
1932	Kollektivboende/stödboende
1933	Försöks- och träningslägenheter
1936	Hotellhem
5131	Hemtjänst servicehus SoL ÅO
5132	Servicehuslägenhet SoL ÅO
5211	Vård- o omsorgboende, somatik
5221	Vård- o omsorgboende, demens
5231	Korttidsvård, SoL
5241	Vård- och omsorgboende profil
5411	Bostad med särskild service LSS
6185	Boendestöd
6430	Korttidshem/korttidsfamilj
6510	Bostad m särsk service LSS vux
6515	Bostad m särsk service SOL vux
6530	Särskilt anp bostad, 999 LSS
6550	Korttidsvistelse / korttidsboend
6990	Övriga placeringar LSS