

**Handläggare**  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Monica Juneheim  
Bygglovschef  
08-578 297 86  
[monica.juneheim@tyreso.se](mailto:monica.juneheim@tyreso.se)

**Handlingstyp**  
Tjänsteskrivelse  
**Datum**  
2022-03-22

**Sida**  
1 (2)  
**Diarienummer**  
BNS-2022-174-200

**Mottagare**  
Byggnadsnämnden

## Revidering av byggnadsnämnden delegationsordning

### Kommunstyrelseförvaltningens förslag för beslut i byggnadsnämnden

1. Förslag till reviderad delegationsordning för byggnadsnämnden antas.
2. Den delegationsordning som antogs av byggnadsnämnden 2021-12-14 § 76 upphävs.

Kommunstyrelseförvaltningen

Charlotta Klinth  
Tf. chef samhällsbyggnadskontoret

Monica Juneheim  
Bygglovschef

### Sammanfattning

Byggnadsnämndens delegationsordning justeras i syfte att öka byggnadsnämnden inflytande och insyn i de beslut som fattas. De allmänna reglerna i delegationsordningen har setts över och förtydligats. Jämförelser med andra kommuner samt Sveriges kommuner och regioners förslag till delegationsordning har genomförts. Anmälan av delegationsbeslut till byggnadsnämnden har förtydligats samt att alla ärenden kan lyftas till nämnd, särskilt om tveksamheter råder. Delegation för att avslå bygglovsbeslut tas bort. Delegationen utökas för flera åtgärder i syfte att förenkla och korta handläggningstiden genom att koordinatörer ges delegation.

### Beskrivning av ärendet

En delegationsordning är en lista över de ärendegrupper där nämnden beslutat att delegera sin beslutanderätt. Syftet med delegationsordning är att avlasta nämnden vissa rutinmässiga beslut genom att överlåta dessa beslut till någon

annan. Tyresö kommun använder sig av Sveriges kommuner och regioners mall för delegationsordning. Av delegationsordningen ska det framgå vilka beslut som kan fattas på delegation och vilka som har rätt att fatta dessa beslut.

### **Förändringar i delegationsordningen**

- Förtydligande att alla ärenden med tveksamheter ska lyftas till nämnd.
- Delegation omfattar inte längre rätten att avslå en framställning eller ansökan.
- Förtydligande av att delegationsärenden och vidaredelegation ska presenteras till nästkommande nämnd.
- Koordinatorer inom bygglovsverksamhet tas upp i delegationsordningen.
- Beslut att avvisa för sent inkommen överklagan ändras från bygglovschef till samtliga övriga delegater.
- Delegation om beslut gällande förlängd handläggningstid gäller även anmälningsärenden.
- Beslut om att verkställa rivningslov delegeras endast till bygglovschef.
- Förtydligande gällande beslut om bygglov eftersom inte alla åtgärder är inkluderade.
- Delegation gällande beslut att det ska planteras och att växtlighet bevaras tas bort.
- Delegationsbeslut gällande hissar och OVK utökas till att gälla även koordinatörer.
- Delegationsbeslut att avvisa och avskriva ärenden utökas till att gälla även koordinatörer.
- Ersättare i ärenden kopplade till Fastighetsbildningslagen byts till enhetschef bygglovsenheten eftersom det är mer logisk då geodataenheten inte har koppling till dessa beslut.

### **Barnkonsekvensanalys**

Ärendet bedöms inte beröra barn varför någon prövning av barnets bästa inte har genomförts.

### **Ekonomi**

Förslaget till beslut har inga ekonomiska konsekvenser.

### **Handlingar som tillhör beslutet**

Delegationsordning 2022.pdf, se bilaga

Delegationsordning med ändringar 2022.pdf, se bilaga