

## **Utbildningsförvaltningens behovsbedömning för [Projektnamn]**

### **1. Bakgrund**

Då Slättgårdsskolans huvudbyggnad brann ned den 1 juni 2020 togs beslut om att verksamheten skulle evakueras till tre olika platser (Vårbergskolan, Solbergskolan och Kämpetorpsskolan). Utbildningsförvaltningen hyr därför delar av Vårbergskolan som evakueringslokal under återbyggandet av Slättgårdsskolan.

Slättgårdsskolan beräknas vara färdigutbyggd och inflyttningsklar i alla delar till årsskiftet 2025/2026.

### **2. Syfte och förutsättningar**

Syftet med projektet är att säkerställa Slättgårdsskolans evakueringslokaler fram tills den permanenta skolan är återuppbyggd.

Det finns ett befintligt inhyrningsavtal för Vårbergskolan som evakueringslokal vilken omfattar hela hus B, hus C och den större delen av hus A, till en total yta på 5 524 kvadratmeter. Avtalets hyrestid är från den 1 augusti 2020 till den 31 maj 2022.

Av försäkringstekniska skäl tecknades avtalet inledningsvis för en kortare tid än vad som motsvarar behovet. Inhyrningen för Vårbergskolan behöver därför förlängas till årsskiftet 2025/2026. Ett nytt inhyrningsavtal behöver upprättas för perioden den 1 juni 2022 fram till årsskiftet 2025/2026.

Under evakueringsperioden beräknas antalet elever i enlighet med elevframskrivningen 2020 att uppgå som mest till 246 elever uppdelade på två paralleller med upp till elva grupper. De lokaler som i dagsläget hyrs in uppfyller det behovet.

### **3. Orsaker till verksamhetsanpassningar**

Inhyrningen omfattar inga verksamhetsanpassningar. Dessa gjordes initialt i samband med att det första avtalet tecknades

### **4. Behovsanalys vid utökad kapacitet**

Uppdraget omfattar ingen kapacitetsökning då de ersätter en del av Slättgårdsskolans kapacitet under evakueringsperioden.

## **5. Beroenden**

Inhyrningens längd är beroende av att tidplanen för Slättgårdskolans återuppbyggnad följs. Om det sker avvikelser i den så kan det påverka behovet av inhyrning av Vårbergskolans lokaler. I dagsläget ser tidplanen dock ut att hållas för projektet.

## **6. Alternativa lösningar**

Det finns inga alternativa lösningar som är aktuella då det redan finns en lokal som är anpassad för ändamålet.

## **7. Övrig relevant information**

Utöver denna inhyrning, som föreliggande uppdrag omfattar, pågår planering för att hyra in hela Vårbergskolan, det vill säga fortsatt inhyrning av den del som används för evakuering och dels den del som i dag hyrs ut till Arbetsmarknadsförvaltningen. Främst för att kunna flytta Söderholmskolans verksamhet dit men också för att kunna använda skolan som en F-9 skola efter att evakueringen har avslutats. Ett uppdrag för detta ska tas fram inom kort men någon fastställd tidplan finns inte i dagsläget. Utgångspunkten kommer att vara inhyrning från höstterminen 2023 eller 2024. Det krävs åtgärder i ventilationen innan lokalerna i resterande del av skolan kan tas i bruk för skolverksamhet.