

# Statusuppdatering uppdrag ur anläggnings- och lokalförsörjningsplanen

Ingrid Bardh, Ekonomistaben



tyresö kommun



Uppdrag	Nämnd	Fas	Status mars 2022	Kommentar	Planerat vidare till nästa fas
Konceptförskola vid Bergfoten.	BUN	Projekt-ering	Pågår	Beslut är fattat om genomförande av L-formad konceptförskola, med tillbyggd matsal och större kök fattat, Budget finns. Projektering och planering för genomförande pågår.	2022
Konceptförskola vid Breviksvägen 5	BUN	Projekt-ering	Planarbete	Budget finns för genomförande av en konceptförskola vid Breviksvägen 5. Planarbete är i slutfas, och beslut om genomförande kan ske när alla tillstånd är klara.	Q4 2022
Renovering Kumla skola	BUN	Projekt-ering	Pågår	Beslut är fattat om genomförande av renovering av skolan och kök/matsal. Budget finns. Planering för genomförande och evakuering pågår.	Q4 2022
Skolplatser i Östra området Fritidsgård i Östra området Folkbibliotek i Östra området	BUN KFN KFN	För-studie	I uppstart	Lokalutredning skolor i Östra området klar, beslut är fattat om förstudie för ny huskropp vis Strandskolan, inklusive utredning om Fritidsgård och/eller Bibliotek kan rymmas i samma byggnad. Medel för förstudien är godkända ur medelreserven.	Q4 2022
Lärstudio med behandling	BUN/AOS	Behov	Pågår	Nytt behov till lokal för lärstudio med behandling, befintlig 1-6 och utökad med 7-9. Tillfällig lösning i Fornuddens gamla skola. Ny läsning krävs senast Q4 2022, så Kumla skola evakueras till Fornuddens gamla skola. Fördjupad lokalutredning pågår för att hitta möjliga lokaler, i närheten av befintlig grundskola f-9.	Q2 2022

Uppdrag	Nämnd	Fas	Status mars 2022	Kommentar	Planerat vidare till nästa fas
Ny skola F-6, Njupkärr Ombyggnad kök / Galaxen Idrottshall Bollplan i anslutning till skolan	BUN BUN KFN/BUN KFN	Projekt- ering För- studie	Pågår Pågår Pågår Pågår	Projektering pågår av skolbyggnad, angöring och infrastruktur till skola och förskola, samt anpassning av köket i förskolan Galaxen. Budget för genomförande finns. Förstudien pågår för hall och bollplan samt övriga ytor i anslutning till skolan i samband med detaljplanearbetet. Infrastruktur och Skyfallsutredning ingår	2023  Q3-Q4 2022
Paviljongskola för evakuering av Njupkärr respektive Stimmets skolor	BUN	Projekt- ring	I uppstart	Beslut är fattat om genomförande av paviljongskolan. Budget finns. Ett driftsprojekt med särskilda medel krävs både för hyra av paviljongerna och för genomförande av flytt till och från paviljongerna. Inarbetas i kommunplan 2023	Q1 2023
Ny skola F-9, Stimmet Särskola 1-9 Idrottshall, parasport Korttidstillsyn LSS Fritidsgård	BUN BUN KFN/BUN ÄON KFN/ÄON	För- studie	Pågår	Förstudien pågår. Ambition att hitta lösningar för behoven skola, särskola och hall öppnar möjligheter för korttidstillsyn LSS i egen regi för ungdomar som nu placeras externt. Det kan ge möjlighet att samordna med övrig fritidsgård / ungdomsverksamhet för den kategori korttidstillsyn LSS som nu är vid Bergfotens fritidsgård. Infrastruktur och Skyfallsutredning ingår	Q4 2022

Uppdrag	Nämnd	Fas	Status mars 2022	Kommentar	Planerat vidare till nästa fas
Gymnasiets kök, renovering Komplettering av kapacitet för matlådor hemtjänst	GVN ÄON	Projekt- ering	Pågår	Projektering pågår av det nya köket. Dialoger pågår om detaljerna kring utökning för hemtjänstens behov av matlådor. Eventuellt krävs en komplettering av förstudieunderlaget inför beslut om genomförande.	Q3 2022
Gymnasiet, högskoleförberedande program	GVN	Lokal- utredn.	I uppstart	Behovsanalys är beslutad i nämnd 2022-03-17. Lokalutredning pågår, i syfte att hitta möjliga lokaler för verksamhetens behov. När möjliga lokaler identifierats kan beslut om förstudie initieras.	Q3 2022
Gymnasiet anpassning för programmen vård och omsorg respektive handel och administration	GVN	Genom- förande	Pågår	Anpassningar pågår inom samlingsanslaget för verksamhetsanpassningar på hyresgästens initiativ.	Q3 2022
Öppenvårdsbehandling missbruk	ASN	Behov	I uppstart	Verksamheten har flyttat till tillfällig lokal, villa Granbacken. Permanent lösning planeras till lokal regnbågsgatan. Behovsbeskrivningen ska sammanfatta verksamhetens behov och vara underlag till beslut om eventuella anpassningar av tilltänkt lokal.	Q3 2022
Café Bonza	KFN	Projekt- ering	I uppstart	Beslut är fattat om genomförande av anpassning av "forellköket" till fritidsgård, Café Bonza. Budget för genomförandet finns.	Q4 2022
Multisporhall	KFN	För- studie	Paus	Första delen av förstudien är genomförd, där möjliga placeringar samt grov uppskattning av omfattning och kostnad för genomförande tagits fram. Genomförande har kopplingar och beroenden till flera andra stora projekt, som måste utredas mer innan del kan bli aktuellt att slutföra förstudien.	Ingen prognos

Uppdrag	Nämnd	Fas	Status mars 2022	Kommentar	Planerat vidare till nästa fas
Dagverksamhet för äldre dementa, i Trollbäcken	ÄON	Planarbete	Pågår	Behovet av lokal för dagverksamhet i Trollbäcken kan tillgodoses i Hällebo, i Trollbäcken. Detaljplanearbetet är startat för att planen ska tillåta denna typ av verksamhet. När det är klart krävs mindre anpassning av lokalen.	Q4 2022
Ombyggnad Björkbacken	ÄON	Projektering	Avbruten	Upphandling för ombyggnad av lokalerna för vård- och omsorgsboendet Björkdalen, är avbruten. Ombyggnaden nödvändig med lagkrav om större badrum. Tyresö bostäder äger fastigheten och beslut har fattats att inte genomföra ombyggnaden.	Avslutas
Behovsbeskrivning för nytt äldreboende i kommunal regi	ÄON	Behov	Initieras	Under den närmaste planeringsperioden finns behov av ett kommunalt vård- och omsorgsboende. Behovet ska konkretiseras. Parallellt med det arbetet ska lämpliga platser för boenden identifieras och planberedskap skapas för att få en så effektiv process som möjligt. Planarbetet för minst en lämplig placering ska initieras omgående.	Snarast
Utred behov av nya vård- och omsorgsboenden i egen regi.	ÄON	Behov	Paus	Det finns behov av vård- och omsorgsboende i egen regi inom kommunen. Tänkt lösning vid Apelvägen, genomförs inte. Förslag att ta fram funktionsprogram för vård- och omsorgsboende som tydliggöra behoven inför kommande förstudier.	Ingen prognos
Beredskapslager	ÄON	Behov	Pågår	Under pandemin skapades ett tillfälligt beredskapslager för vårdmaterial. En mer långsiktig lösning krävs. Behovsutredning pågår för att sammanfatta kommunens behov av beredskapslager.	Q4 2022

Uppdrag	Nämnd	Fas	Status mars 2022	Kommentar	Planerat vidare till nästa fas
Utbyggnad av arbetsplatser, omklädningsrum med mera vid Radiovägen	KS	Behov	Pågår	En behovsutredning pågår och förstudien är i princip initierad, för om- och tillbyggnad av lokalerna vid Radiovägen. Det är personal till de tekniska verksamheterna som behöver arbetsplatser och omklädningsrum, med mera.	Q4 2022
Behov av kontorsplatser, kortsiktig lösning	KS	Behov	Pågår	Behovsutredning med tänkbara lösningsförslag pågår för att skapa plats i anslutning till kommunhuset. I samband med återgång efter pandemin uppstår platsbrist i kommunhuset som måste lösas kortsiktigt <b>OBS – beslut och ev. vägval kan bli aktuellt innan presentationen</b>	Q2 2022
Nytt kommunhus Arbetsplatsstrategi Lokaler för arkiv Lokaler för kultur	KS KS KS KFN	Förstudie	Pågår	Upphandling pågår av nytt kommunhus. Parallellt genomförs förstudie med arbetsplatsstrategi. I anslutning till nytt kommunhus behöver lokaler för arkiv (kommunarkiv och "Tyresöarkivet" lösas. Önskemål finns att skapa möjlighet för samverkan med kulturverksamheter i det nya kommunhuset. Behoven för det behöver tydliggöras.	Q2 2022
Kulturfastigheter	KS	Behov	I uppstart	Strategi kring kulturfastigheter är antagen. För varje objekt bör en fördjupad behovsanalys genomföras som underlag till beslut om vägval – sälja, riva eller fortsatt äga och hyra ut eller fortsatt äga och nyttja för egen verksamhet.	Löpande, beslut per objekt.